

## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen am **29.08.2019** um 18:00 Uhr in der Mehrzweckhalle in Gülzow

**Teilnehmer:** - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -

vom Amt Güstrow - Land: Herr Nowak, Bau- und Ordnungsamt

### Tagesordnung

- siehe beigefügte Kopie -

#### **A) Öffentlicher Teil**

##### **Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Um 18:00 Uhr eröffnet der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen. Er begrüßt die Gemeindevertreter, die Einwohner und Herrn Nowak vom Amt Güstrow-Land. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

##### **Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde**

Um 18:01 Uhr unterbricht der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen für die Einwohnerfragestunde.

#### **B) Einwohnerfragestunde**

<b>Frage</b>	<b>Antwort</b>
Einwohnerin A berichtet, dass aus Richtung Mühlengiez kommend, der Weg zum Hof 5 in Prüzen schlecht einsehbar ist. Sie fragt, ob etwas dagegen unternommen werden kann.	Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel antwortet, dass das Bau- und Ordnungsamt die Angelegenheit prüfen soll und bei Bedarf den Grundstückseigentümer auffordert die Verkehrssicherheit wiederherzustellen.
Einwohner B fragt, in wie weit und von wo die Sicherstellung des Löschwassers für ihr Grundstück im Neuhofer Weg in Prüzen bei einem Brandfall erfolgt.	GV Herr Wenzel antwortet, dass er im Bericht des Bürgermeisters als Ortswehrführer auf den Punkt eingehen wird.

Weitere Anfragen ergehen nicht.

#### **C)**

##### **Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel eröffnet um 18:05 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen.

##### **Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung**

GV Frau Dr. Gruber stellt den Antrag, die Tagesordnung um den Punkt: „Zustimmung zur Gestaltung des alten Feuerwehrgebäudes im OT Gülzow als musealisches Gebäude und touristisches Ziel“ zu erweitern.

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel schlägt vor, den Punkt unter Tagesordnungspunkt 13 aufzunehmen, alle anderen Tagesordnungspunkte würden sich dann um eine Ziffer nach hinten verschieben.

Es folgt die Abstimmung über die Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Zustimmung zur Gestaltung des alten Feuerwehrgebäudes im OT Gülzow als musealisches Gebäude und touristisches Ziel“ unter TOP 13.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3

Weitere Änderungsanträge ergehen nicht.

Es folgt die Abstimmung über die Tagesordnung mit der eingebrachten Änderung auf TOP 13.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0

Somit lautet die neue Tagesordnung ab TOP 13 wie folgt.

13. Zustimmung zur Gestaltung des alten Feuerwehrgebäudes im OT Gülzow als musealisches Gebäude und touristisches Ziel

14. Anträge und Anfragen

D) Nicht öffentlicher Teil

15. Billigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 01.08.2019

16. Anträge und Anfragen

**Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 01.08.2019**

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel fragt, ob es Änderungsanträge gibt.

GV Herr U. Schmicker stellt folgende Anträge:

Antrag 1 Auf der Seite 1 unter TOP B) Einwohnerfragestunde, soll das Wort Widerspruch durch Stellungnahme ersetzt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Antrag 2 Auf der Seite 5 unter TOP 6 Bericht des 1. Stellvertreters des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde, der dritte Anstrich, soll als Anmerkung aufgenommen werden: „Das Ingenieurbüro LAWA hat die Erstellung der Lose kostenfrei vorgenommen.“

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

GV Herr F. Schmicker stellt folgende Anträge:

Antrag 1 Auf der Seite 6 unter TOP 9 Wahl der Mitglieder des Wahlprüfungsausschusses, dritter Anstrich, soll das U. durch F. ersetzt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

Antrag 2 Auf der Seite 8 unter TOP 12 Beschluss über die Annahme einer Spende für die Freiwillige Feuerwehr Gülzow, DS-Nr. 34/19, soll das Abstimmungsergebnis von Ja-Stimmen: 9 und Enthaltung: 1, auf Ja-Stimmen: 10 und Enthaltung: 0 geändert werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

Antrag 3 Auf der Seite 8 unter TOP 13 Grundausstattung Geschirr, Gläser, Besteck etc. für die Gaststätte in der Mehrzweckhalle Gülzow, erster Anstrich, soll eingefügt werden: Frau Schwarz erklärt, dass sie im Amt nochmals prüfen lassen wird, ob alte Inventarlisten für das Mehrzweckgebäude vorhanden sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	5

Antrag 4 Auf der Seite 9 unter TOP 15 Anträge und Anfragen, erster Anstrich, zweiter Absatz, soll eingefügt werden: Das DRK übt die Beteiligung vollständig selbständig aus. Den Nutzern entstehen keine Kosten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	6
Enthaltungen:	1

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 01.08.2019 mit den angenommenen Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	13
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 01.08.2019 mit den angenommenen Änderungen gebilligt.

## **Punkt 6: Bericht des 1. Stellvertreters des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel berichtet:

- Unfall Bauhof  
Verkehrsunfall 14.08.2019, gegen Mittag  
Kreuzung Gülzow, Unverschuldet  
Personenschaden eines Mitarbeiters  
Sachschaden am Traktor von ca. 6.000,- €, Kostenübernahme durch gegnerische Versicherung
- konstituierende Finanzausschuss-Sitzung am 15.08.2019  
Vorsitzender: Herr Westphal  
1. Stellv. Herr Blümel  
2. Stellv. Herr Schmicker
- konstituierende Bauausschuss-Sitzung am 19.08.2019  
Vorsitzende: Frau Metzger  
1. Stellv. Herr Köster  
2. Stellv. Herr Warnick
- konstituierende Verbandsversammlung des WAZ am 21.08.2019  
Wahl des Vorstandsvorstehers, Herr Grüschow, 1. Stellv. Herr Anders (Bgm. Laage),  
2. Stellv. Herr Harloff) Bgm. Rühn
- Ablehnung der Badestellen über die Leader-Förderung.
- Kaufinteressenbekundungen für gemeindliche Grundstücke  
1 x Wilhelminenhof  
1 x Gülzow
- Mitgliederversammlung Wasser- und Bodenverband Nebel am 26.11.2019
- Dachausbau Feuerwehr, offene Handwerkerleistungen von ca. 18.000,- Euro
- Baustelle vor der Seniorenresidenz in Gülzow  
Anrufe mehrerer Bürger zwecks Gefahr im Verkehr  
Das Bau- und Ordnungsamt soll in der verkehrsrechtlichen Anordnung nochmal prüfen,  
ab wann die Baustellenampel eingerichtet werden soll. Des Weiteren wurden auch Fragen wegen der in Beschlagnahme des Parkplatzes gestellt.
- Angebot einer Jobcenterförderung für Langzeitarbeitslose  
Konkret geht es um einen arbeitswilligen Anwohner unserer Gemeinde.  
Dauer bis zu 5 Jahre, Förderung bis zu 100 %

Des Weiteren gibt der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel bekannt, dass mehrere Anfragen und Arbeitsaufträge die an das Amt ergingen, erledigt wurden. Danach übergibt er das Wort an den GV Herr Wenzel für Ausführungen zum Brandschutz.

Der Bericht der Feuerwehr-Arbeitsgruppe ist in der Anlage beigefügt.

Damit endet der Bericht.

## **Punkt 7: Beschluss über die Annahme einer Spende, DS-Nr. 36/19**

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel verliest den Beschlusstext.  
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 36/19.

### Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	13
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 8: Beschluss zum Erwerb einer Geschirrgrundausrüstung für die Gaststätte in der Mehrzweckhalle Gülzow DS-Nr. 37/19**

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel verliest den Beschlusstext.

GV Herr F. Schmicker fragt, wie es zu einer so schnellen Kostenzusammenstellung kam. Der Kultur- und Sozialausschuss hatte erst vor kurzem getagt und es lag eine solche Kostenschätzung zu diesem Zeitpunkt noch nicht vor.

GV Frau Dr. Gruber antwortet, dass Sie eine kurzfristige Zuarbeit geleistet hat.

GV Herr Westphal sagt, dass die Beschaffung des Geschirrs an die Beaufsichtigung durch eine Person gekoppelt werden sollte.

GV Frau Dr. Gruber antwortet, dass in diesem Zuge eine Abstimmung mit Herrn Seemann geplant ist. Sie möchte ihn gerne zur nächsten Kulturausschuss-Sitzung einladen, um diesbezüglich eine Abmachung vorzubereiten.

GV Herr U. Schmicker stellt fest, dass solche Vereinbarungen durch die Gemeindevertretung beraten und entschieden werden.

GV Herr Warnick bietet an, dass für die Übergangszeit das Geschirr aus der FFW zur Verfügung gestellt werden könnte, um die kommenden Veranstaltungen abzusichern.

Im Anschluss folgt eine kurze Diskussion über das Angebot sowie über die Musterung des Geschirrs.

Im Anschluss stellt der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel den Antrag auf Vertagung des Tagesordnungspunktes, weil einige Punkte noch nicht geklärt sind.

Es folgt die Abstimmung über die Vertagung der DS-Nr. 37/19.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	13
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 9: Beschluss über die Durchführung der Maßnahme „Straßenbau Gülzow Hofplatz“ DS-Nr. 38/19**

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel verliest den Beschlusstext. Er erläutert kurz die geplante Maßnahme. Daraufhin erfolgt eine längere und rege Diskussion der Gemeindevertreter über die Vor- und Nachteile sowie die Notwendigkeit der geplanten Investitionsmaßnahmen.

Im Anschluss erfolgt die Abstimmung über die DS-Nr. 38/19.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	13
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	3
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 10: Beschluss über die Vergabe der Bauleistung für die Maßnahme „Straßenbau Am Hanenbeek in Karcheez“** **DS-Nr. 39/19**

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel verliest den Beschlusstext und stellt die Maßnahme kurz vor.

GV Herr U. Schmicker fragt an, wie hoch der Bestand der liquiden Mittel ist.

Herr Nowak antwortet, dass er die Anfrage an die Kämmerei weiterleitet.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 39/19.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	13
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 11: Beschluss über die ergänzende Auslegung und die ergänzende Beteiligung der Träger öffentlicher Belange der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Gewerbegebiet Prützen“ der Gemeinde Gülzow-Prützen** **DS-Nr. 40/19**

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel verliest den Beschlusstext.

GV Herr U. Schmicker fragt, warum die Einstellung nicht erfolgt ist.

Herr Nowak antwortet, dass der Fehler beim Amt lag.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 40/19.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	13
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 12: Beschluss über den städtebaulichen Vertrag zur 1. Änderung des B-Planes Nr. 1 „Gewerbegebiet Prützen“** **DS-Nr. 41/19**

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel verliest den Beschlusstext.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 41/19.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	13
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 13: Zustimmung zur Gestaltung des alten Feuerwehrgebäudes im OT Gülzow, als musealisches Gebäude und touristisches Ziel**  
**DS-Nr. 42/19 von Amts wegen**

GV Frau Dr. Gruber führt aus:

- der bauliche Zustand des Gebäudes ist bedingt gut
- Gebäude steht im Eigentum der Gemeinde
- es soll eine Gestaltung und Nutzung erfolgen (2 x Glastür und Rollups - Geschichte des Gebäudes und des Ortsteiles)
- Förderung erfolgt nur für die Gestaltung
- voraussichtliche Kosten = ca. 5.000,- €, davon 25 % Eigenmittel
- der Antrag ist bis spätestens 31.12.2019 einzureichen

GV Herr F. Schmicker fragt, wie hoch die Gesamtsanierungskosten bei dem Gebäude sind.

GV Frau Dr. Gruber erläutert, dass dafür noch keine Kostenschätzung vorliegt. Sie denkt, dass eine Erneuerung des Daches sowie eine Reinigung des Innenraumes genügen müsste.

Weitere Anfragen ergehen nicht.

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel formuliert den Beschluss wie folgt:

Die Gemeindevertretung Gülzow-Prützen beschließt, den Vorschlag zur Gestaltung des alten Feuerwehrgebäudes im OT Gülzow als musealisches Gebäude und touristisches Ziel zu unterstützen. Es soll ein Fördermittelantrag und ein Durchführungsbeschluss erarbeitet und zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

**Der Beschluss erhält von Amts wegen die DS-Nr. 42/19**

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	13
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 14: Anträge und Anfragen**

- GV Herr Freiwald sagt, dass Stauwehr des Boldebucker Teiches ist defekt. Er fragt, wer für die Reparatur zuständig ist.

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel antwortet, dass vermutlich der Wasser- und Bodenverband zuständig ist. Die Prüfung der Zuständigkeit soll durch das Amt durchgeführt werden.

- GV Frau Dr. Gruber erklärt, dass die Gemeinde einen Zuzug von neun Einwohnern zu verzeichnen hat. Sie erläutert in diesem Zusammenhang, dass man solche neuen Einwohner mit einem Flyer willkommen heißen könnte.

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel findet die Idee gut. Für die genaue Ausarbeitung verweist er das Vorhaben an den Kultur- und Sozialausschuss.

- GV Frau Dr. Gruber hat den Vorschlag, dass die Gemeinde Mehrwegbecher mit Gemeindegelogo anschafft. Diese könnten als Werbezweck an die Einwohner oder bei Dorffesten verteilt werden. Sie verweist dabei auf den Umweltaspekt.

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel verweist für die genaue Ausarbeitung an den Kultur- und Sozialausschuss.

- GV Frau Dr. Gruber fragt, wo die Stühle und Tische der Mehrzweckhalle Gülzow geblieben sind.

GV Herr Köster antwortet, dass die Stühle und Tische abgeschrieben worden sind. Sie wurden danach durch den Bauhof repariert und stehen nun im Dorfgemeinschaftshaus Prützen.

- GV Frau Dr. Gruber fragt, ob es Möglichkeiten gibt die Gemeinde bei kulturellen Angelegenheiten zu unterstützen. Insbesondere, ob sie die Möglichkeit hat einen SVZ-Artikel für die Gemeinde aufzugeben.

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel verneint dies. Aufträge für die Gemeinde können nur durch den gesetzlichen Vertreter vorgenommen werden.

Herr Nowak weist daraufhin, dass Artikel von Einwohnern der Gemeinde im Amtskurier veröffentlicht werden können. Ansprechpartner im Amt ist hierfür Frau Singer.

- GV Herr Warnick erklärt, dass die Brücke an der K 11, zwischen Parum und Güstrow, innerhalb der nächsten zwei Jahre gemacht werden soll. Er fragt an, ob in diesem Zuge auch die Erneuerung der gesamten K 11 geplant ist.

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel erteilt den Auftrag an das Amt mit dem Landkreis hierzu Kontakt aufzunehmen.

- GV Herr F. Schmicker fragt, wo man sich die Kontaktdatenliste abholen kann oder ob sie noch den Gemeindevertretern zugeleitet wird.

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel leitet die Anfrage an Frau Singer weiter.

- GV Herr U. Schmicker stellt einen Antrag. Er formuliert ihn, wie folgt:

Der 1. Stellv. des Bgm. Herr Blümel wird beauftragt mit der Landgesellschaft bezüglich des Erwerbs eines Flurstückes von ca. 1.600 m<sup>2</sup> im Ortsteil Groß Upahl, als Spielplatzstandort, in Kaufverhandlungen zu treten. Die Finanzierung soll aus den liquiden Mitteln erfolgen.

#### Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	13
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	3
Enthaltungen:	3
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

#### **Der Beschluss erhält von Amts wegen die DS-Nr. 43/19**

- GV Herr F. Schmicker fragt, wie nun mit der Eiche in Tieplitz verfahren wurde.

Herr Nowak erklärt, dass bezüglich der Eiche heute mit Frau Rohmann, Ordnungsamt, und Herrn Frehse, Untere Naturschutzbehörde, ein Vor-Ort-Termin stattgefunden hat. Im Ergebnis wurde festgestellt, dass die Arbeiten ordnungsgemäß ausgeführt wurden.

- GV Herr F. Schmicker stellt den Antrag, dass in der nächsten Sitzung ein Beschluss zur Einstellung von notwendigen Mitteln zur Umsetzung der in der Arbeitsgruppe Feuerwehr für die Sicherstellung des Brandschutzes festgestellten Maßnahmen für die Haushalte 2020, 2021 und 2022 auf die Tagesordnung gesetzt wird.

Es ergehen keine weiteren Anträge und Anfragen.

Der öffentliche Teil endet um 20:14 Uhr. GV Herr Freiwald verlässt die Sitzung.

**D) Nicht öffentlicher Teil**

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen endet um 20:41 Uhr.

ausgefertigt:  
Datum: 30.08.2019

Blümel  
1. Stellv. des Bgm.

Nowak  
Protokollant