

**NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lohmen am 10.12.2019 um 19:00 Uhr in der Dorfbegegnungsstätte „Alter Tanzsaal“ Lohmen

**Teilnehmer:** - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -  
vom Amt Güstrow-Land: Frau Batarow, SB Hauptamt

**Tagesordnung:** - siehe beigefügte Kopie -

**A) Öffentlicher Teil****Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Um 19:00 Uhr eröffnet Bgm. Herr Dikau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen. Er begrüßt die Gemeindevertreter, die Einwohner sowie Frau Batarow vom Amt Güstrow-Land. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

**Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde**

Um 19:02 Uhr unterbricht Bgm. Herr Dikau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen für die Einwohnerfragestunde.

**B) Einwohnerfragestunde**

| Frage   | Antwort  |
|---|--|
| Einwohner A fragt, wann der Igelweg in Lohmen saniert wird, da laut Straßenweegegesetz M-V die Gemeinde dafür zuständig ist.  | Bgm. Herr Dikau antwortet, dass der Igelweg in der Prioritätenliste nicht hoch positioniert ist.                           |
| Einwohner A fragt, wer die Prioritätenliste erstellt hat.   | Bgm. Herr Dikau antwortet, dass diese im Rahmen des Flurneuerungsverfahrens von der Teilnehnergemeinschaft erstellt wurde. |
| Einwohner A fragt, wann und ob die Gemeinde Lohmen eine eigene Website erhält.  | Bgm. Herr Dikau sagt, dass die Ausschüsse daran arbeiten.  |
| Einwohner A fragt, wieso vermehrt Beschlüsse in der Gemeindevertretung gefasst werden, die eigentlich auf den Haupt- und Finanzausschuss übertragen wurden.                       | Bgm. Herr Dikau sagt, dass nicht noch zusätzliche Sitzungen stattfinden müssen, wenn die Gemeindevertretung ohnehin tagt.  |
| Einwohner A merkt an, dass etwas für die Sicherheit der Kinder an der neuen Bushaltestelle in Lohmen getan werden muss, wie z.B. durch Straßenbeleuchtung, Fußgängerüberweg, etc. | Bgm. Herr Dikau sagt, dass zukünftig Maßnahmen für die Sicherheit der Kinder getroffen werden.                             |

Weitere Anfragen ergehen nicht.

**C)****Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

Bgm. Herr Dikau eröffnet um 19:15 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen.

**Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es ergehen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Damit gilt die vorliegende Tagesordnung als gebilligt.

**Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 08.10.2019**

Bgm. Herr Dikau lässt über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 08.10.2019 abstimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 08.10.2019 gebilligt.

**Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 08.10.2019 gefassten Beschlüsse**

Bgm. Herr Dikau verliest folgende DS-Nummern:

DS-Nr. 18/19 Der Veräußerung einer Teilfläche von 175 m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 35/2 der Flur 1 von Lohmen im Rahmen des Flurneuordnungsverfahrens „Lohmen“ wurde zugestimmt.

DS-Nr. 19/19 Der Veräußerung von 4.539 m<sup>2</sup> aus den Flurstücken 55/62 + 55/63 der Flur 1 von Garden-Lähnwitz im Rahmen des Flurneuordnungsverfahrens „Lohmen“ wurde zugestimmt.

DS-Nr. 20/19 Die Gemeindevertretung stimmte einer Niederschlagung zu.

DS-Nr. 21/19 Die Gemeindevertretung stimmte dem Erlass einer Forderung zu.

**Punkt 7: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Bgm. Herr Dikau geht auf folgende Punkte in seinem Bericht ein:

- 23.10.2019 konstituierende Sitzungen der Ausschüsse
  - Die Vorsitzenden und Stellvertreter wurden gewählt.
- 26.10.2019 Lichterfest in Gerdshagen
  - war ein großer Erfolg
  - Dank an alle Beteiligte

- 14.11.2019 50 Hertz – Infoveranstaltung im Amt Güstrow-Land
  - was im Vorfeld besprochen wurde, wird eingehalten
  - Strommaste werden weniger, aber höher
  - Adlerhorst wird umgesetzt
  - Infoveranstaltung in der Festscheune Lohmen im Frühjahr 2020
- 29.11.2019 Kooperationstagung im Wohn- und Pflegezentrum „Am Walde“ Lohmen
  - Landrat war anwesend
  - Vor-Ort-Probleme wurden angesprochen
- 30.11.2019 16. Europäischer Weihnachtsmarkt
  - war gut besucht
  - ein Sicherheitskonzept soll erarbeitet werden, um künftig den Verkehr zu koordinieren
- 11.12.2019 Seniorenweihnachtsfeier
- Die Silvesterfeier ist ausverkauft.
- Antrag – Sicherung der ambulanten Versorgung
  - im Pfarrstall sollen eine Arztpraxis und med. Einrichtungen einziehen, daher Antragsstellung auf Förderung bis zu einer Summe von 700.000,00 € (Eigenmittel hier 70.000,00 €)
  - Antragsbewertung durch ein Punktesystem der LEADER-Gruppe (8 von 15 Punkten erhalten)
  - Es muss nun die Prioritätenliste vom Land abgewartet werden.
- 04.12.2019 Inbetriebnahme der Bushaltestelle und des Parkplatzes
- 05.12.2019 sanierte Straße in Gerdshagen
  - Es sind Risse entstanden, die die Firma reparieren wird.
  - Da die Straße nur oberflächlich saniert wurde, werden künftig wieder Schäden entstehen.
- 17.12.2019 Treff mit Herrn Jacobi (Geschäftsführer Solardächer Lohmen)
- 15.01.2020 Schulprojekt mit den Taiwanern
- 15.01.2020 14:00 Uhr Eröffnung der Fotoausstellung (Taiwan) im Amt Güstrow-Land
- 25.01.2019 Neujahresempfang der Taiwaner in Hamburg
- Es sind 10.000,00 € für die Beräumung des Erdgeschosses im Pfarrstall einzuplanen.

**Punkt 8: Beschluss über die Heranziehung der Beschlussfassung über die Annahme von Spenden vom Haupt- und Finanzausschuss auf die Gemeindevertretung**  
**DS-Nr. 24/19**

Bgm. Herr Dikau erläutert den Beschluss.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 24/19.

Abstimmungsergebnis:

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

**Punkt 9: Beschluss über die Annahme von Spenden****DS-Nr. 25/19**

Bgm. Herr Dikau verliest die Beschlussvorlage.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 25/19.

Abstimmungsergebnis:

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

**Punkt 10: Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2018****DS-Nr. 26/19**

Bgm. Herr Dikau dankt den Mitarbeitern des Amtes Güstrow-Land für die schnelle Arbeit.

GV Herr Zillmann erläutert kurz den Jahresabschluss.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 26/19.

Abstimmungsergebnis:

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

**Punkt 11: Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters für den Jahresabschluss 2018****DS-Nr. 27/19**

Bgm. Herr Dikau gibt sich i.S.d. § 24 KV M-V als befangen und übergibt die Sitzungsleitung an den 1. stellv. Bürgermeister Herrn Zillmann.

Bgm. Herr Dikau verlässt um 19:45 Uhr den Sitzungstisch.

Der 1. stellv. Bürgermeister Herr Zillmann verliest die Beschlussvorlage mit der DS-Nr. 27/19.

Anfragen durch die Gemeindevertreter werden nicht gestellt.

Die Beschlussvorlage mit der DS-Nr. 27/19 kommt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 6 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 1 |

Um 19:48 Uhr übergibt der 1. stellv. Bürgermeister Herr Zillmann die Sitzungsleitung wieder an den Bürgermeister Herrn Dikau.

**Punkt 12: Beschluss zur Erstellung eines Beteiligungsberichtes nach § 73 KV M-V anstelle eines Gesamtabchlusses nach § 61 KV M-V DS-Nr. 28/19**

Bgm. Herr Dikau erläutert den Beschluss.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 28/19.

Abstimmungsergebnis:

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

**Punkt 13: Beschluss der Fünften Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Lohmen DS-Nr. 29/19**

Bgm. Herr Dikau erläutert den Beschluss.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 29/19.

Abstimmungsergebnis:

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

**Punkt 14: Beschluss über die Durchführung der Maßnahme des Flurneuordnungsverfahrens „Lohmen“ Teil 3 und die Bereitstellung des erforderlichen Eigenmittelanteils DS-Nr. 30/19**

Bgm. Herr Dikau erklärt, dass das staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg den Fördermittelantrag nicht genehmigt hat, sodass die Maßnahmen nicht über das Flurneuordnungsverfahren erfolgen kann. Er erklärt weiterhin, dass die Möglichkeit bestünde, die Maßnahme über das Dorferneuerungsprogramm zu realisieren, jedoch liegt hier der Eigenmittelanteil bei 25 %, statt bei 10 %.

Er rät davon ab, hält es aber für sinnvoll den Beschluss trotzdem zu fassen, um Geld einzuplanen, falls sich etwas diesbezüglich im Laufe des Jahres ergibt.

Es folgt eine kurze Diskussion über diese Thematik.

Anschließend erfolgt die Abstimmung über die DS-Nr. 30/19.

Abstimmungsergebnis:

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

**Punkt 15: Beschluss zur Aufhebung der DS-Nr. 22/19, Ziffer 1 vom 08.10.2019**

**DS-Nr. 31/19**

Bgm. Herr Dikau erläutert den Beschluss.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 31/19.

Abstimmungsergebnis:

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

**Punkt 16: Beschluss über die Heranziehung der Beschlussfassung über die Vergabe der Planungsleistungen für die Erstellung des Bebauungsplans Nr. 4 „Werthmannshof“ der Gemeinde Lohmen für den Ortsteil Lohmen im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB vom Haupt- und Finanzausschuss auf die Gemeindevertretung**

**DS-Nr. 32/19**

Bgm. Herr Dikau erläutert den Beschluss.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 32/19.

Abstimmungsergebnis:

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

**Punkt 17: Beschluss über die Vergabe der Planungsleistungen für die Erstellung des Bebauungsplans Nr. 4 „Werthmannshof“ der Gemeinde Lohmen für den Ortsteil Lohmen im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB**

**DS-Nr. 33/19**

Bgm. Herr Dikau verliest die Beschlussvorlage.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 33/19.

**Abstimmungsergebnis:**

|   |   |
|---|---|
| gesetzliche Anzahl der GV:  | 9 |
| anwesend:   | 7 |
| Ja-Stimmen:   | 7 |
| Nein-Stimmen:   | 0 |
| Enthaltungen:   | 0 |
| auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung<br>und Abstimmung nicht mitgewirkt: | 0 |

**Punkt 18: Anträge und Anfragen**

Es ergehen keine Anträge und Anfragen.

Der öffentliche Teil der GV-Sitzung endet um 20:10 Uhr.

**Nicht öffentlicher Teil**

- s. Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen endet um 20:30 Uhr.

ausgefertigt:

Datum: 11.12.2019

Dikau  
Bürgermeister

Batarow  
Protokollführerin