

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Zehna am **26.08.2019** um 19:00 Uhr in der Schule Zehna

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow - Land: Frau Singer, SB Hauptamt

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bgm. Herr Lange eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Zehna. Er begrüßt die Gemeindevertreter, die anwesenden Einwohner und Frau Singer vom Amt Güstrow - Land.

Anschließend stellt er die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 19:01 Uhr unterbricht Bgm. Herr Lange die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Zehna zur Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
Einwohner B macht auf die Mängel an der Straße „An der Wiese“ in Braunsberg aufmerksam. Hier ist die Ausbildung des Teers bisher nicht erfolgt.	Bgm. Herr Lange erklärt, dass die Firma momentan nicht greifbar ist und es geprüft werden muss, ob rechtliche Schritte eingeleitet werden können.

Weitere Anfragen ergehen nicht.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

GV Herr Kleingarn nimmt ab 19:04 an der Sitzung teil.

Um 19:05 Uhr eröffnet Bgm. Herr Lange wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Zehna.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Bgm. Herr Lange stellt den Antrag, die Tagesordnung um einen nicht öffentlichen Teil zu erweitern.

Er lässt über die Tagesordnung mit der eingebrachten Änderung abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Somit gestaltet sich die Tagesordnung ab TOP 13 wie folgt:

13. Anträge und Anfragen

D) Nicht öffentlicher Teil

14. Anträge und Anfragen

Punkt 5: Billigung der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 03.07.2019

GV Frau Hacker stellt den Antrag, auf Seite 5 unter Punkt 12 Anträge und Anfragen 8. Anstrich die Ortsangabe „in Bellin“ zu ändern in „an der Belliner Straße“.

Weitere Änderungsanträge ergehen nicht.

Bgm. Herr Lange lässt über die Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 03.07.2019 mit der eingebrachten Änderung abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit ist die Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 03.07.2019 gebilligt.

Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgm. Herr Lange geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Änderung Innenbereichssatzung

Bgm. Herr Lange hat zusammen mit Herrn Nowak vom Bau- und Ordnungsamt konkrete Pläne erarbeitet. Zusammen mit Herrn Nowak wird es ein Treffen beim Landkreis zur Erörterung der Pläne geben.

GV Herr Kleingarn fragt, ob die Pläne eingesehen werden können. Bgm. Herr Lange erläutert, dass es hierzu eine erweiterte Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung geben wird.

- Abriss Gaststätte

Familie A wurde als Ausweichmöglichkeit für den Verlust der Garage eine Unterstellmöglichkeit im 46. Block angeboten.

- Bau Feuerlöschteiche

In Groß Breesen soll ein neuer Feuerlöschteich entstehen und in Braunsberg soll der vorhanden ausgebaut und gepflegt werden.

- Gestaltung Region Groß Breesen

Einwohnerin C möchte eine Feierhalle mit Garten auf ihrem Grundstück errichten. Kontakt mit dem Landkreis Rostock hat sie bereits aufgenommen.

- Instandhaltung Ganschower Straße

Da die Straße derzeit sehr verschmutzt ist, konnte das Bau- und Ordnungsamt die

Fertigstellung nicht veranlassen.

GV Herr Kleingarn veranlasst die Reinigung zeitnah, damit das Bau- und Ordnungsamt tätig werden kann.

- Bau der Fernwärmeleitung

Bgm. Herr Lange hat einen Gesprächstermin mit Herrn Ritsema wahrgenommen.

Nach Fertigstellung der Fernwärmeleitung kann erst die neue Straßenbeleuchtung errichtet werden. Die hierfür eingeworbenen Fördermittel können bis 2020 verwendet werden.

- Schwalbennester an den Wohnblöcken

Hierüber wurde bereits in der Sitzung am 03.07.2019 beraten.

Bgm. Herr Lange suchte das Gespräch mit Herrn Ritsema, um zu besprechen, ob die „Ausgleichnester“ an seinem Stall angebracht werden können.

Herr Ritsema erklärt hierzu sein Einverständnis. Der Landkreis Rostock hat sich noch nicht geäußert.

- Wohnungsverwaltung

Ende 2019/ Anfang 2020 soll das Gespräch mit der Wohnungsverwaltung gesucht werden.

- Errichtung einer Unterstellmöglichkeit

Einwohner D besitzt ein Elektromobil, welches er vor der Witterung schützen möchte. Ein Unterstellen im Block ist auf Grund der nicht vorhandenen Barrierefreiheit nicht möglich.

Einwohner D möchte unter seinem Fenster eine Unterstellmöglichkeit errichten. Eine entsprechende Lademöglichkeit, die über seinen Zähler abgerechnet wird, muss ebenfalls hergestellt werden, sowie eine Befestigung vom Standort der „Unterstellmöglichkeit“ bis zur Hauseingangstür.

Die Gemeindevertretung ist sich einig, dies möglich zu machen.

- Kindertagesstätte

Die Kita hat einen Antrag auf Renovierung der Flure gestellt. Des Weiteren bittet sie darum, dass Werbung gemacht wird, da noch einige freie Plätze zu Verfügung stehen.

GV Frau Hacker macht auf das Problem der kurzen Öffnungszeiten aufmerksam, abends bis 17:00 Uhr. Dies schreckt sicher einige berufstätige Eltern ab.

Bgm. Herr Lange wird diesbezüglich das Gespräch mit der Kita-Leitung suchen und erfragen, ob die Öffnungszeiten auf 18:00 Uhr bzw. 19:00 Uhr angepasst werden können.

- Feuerwehr

Bgm. Herr Lange hat bezüglich der Maßnahmen aus der Brandschutzbedarfsplanung mit den Bürgermeistern der Gemeinden Lohmen und Reimershagen das Gespräch gesucht.

Des Weiteren hat er Kontakt mit Herrn Knüppel vom Landkreis aufgenommen, um über eine mögliche Förderung für ein neues Feuerwehrhaus zu sprechen. Er hat Herrn Knüppel um eine genaue Aufstellung der Kosten sowie der nötigen Ausstattung gebeten.

- Chronik

Frau Babich steht mit Herrn Adam in Kontakt. Ein Raum für die Chronikarbeit wird zeitnah zur Verfügung gestellt.

- Seminare für Gemeindevertreter

Bgm. Herr Lange macht noch einmal auf die Möglichkeit zur Teilnahme an Seminaren für die Gemeindevertreter aufmerksam (Doppik, Kommunalrecht). Interessierte sollen an ihn herantreten.

- Vorstandswahl WBV „Nebel“

Bgm. Herr Lange macht auf die anstehende Vorstandswahl des Wasser- und Bodenverbandes „Nebel“ aufmerksam. Es kann ein Kandidat nominiert werden.

GV Herr Junge erklärt sich hierzu bereit. Die Gemeindevertretung ist einstimmig dafür.

- schnelles Internet

Bgm. Herr Lange erklärt, dass es zu diesem Thema immer noch keine Neuigkeiten zu berichten gibt.

Damit endet der Bericht des Bürgermeisters.

Punkt 7: Beschluss der Dritten Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Zehna DS-Nr. 12/19

Bgm. Herr Lange erläutert die Notwendigkeit der Beschluss-Vorlage.

Man wird sich einig, dass die vorgesehene Besetzung des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport angepasst werden soll.

So soll der Ausschuss weiterhin aus fünf Mitgliedern bestehen, aber die Besetzung nicht aus vier Gemeindevertretern und einem sachkundigen Einwohner, sondern aus drei Gemeindevertretern und zwei sachkundigen Einwohnern erfolgen.

Anschließend kommt die DS-Nr. 12/19 mit der eingebrachten Änderung zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 8: Wahl der Mitglieder des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport

GV Frau Teichmeier, GV Frau Linke sowie GV Frau Gröschel erklären ihr Einverständnis. Weiterhin erklären Herr Michael Meiners und Brigitte Hildebrandt als sachkundige Einwohner ihr Einverständnis zur Mitarbeit in diesem Ausschuss.

Es folgt die Abstimmung über die Besetzung des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport mit den fünf vorgeschlagenen Kandidaten im Block.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

Damit ist der Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport mit den Gemeindevertretern Frau Heike Teichmeier, Frau Nadine Linke und Frau Michaela Gröschel sowie mit den sachkundigen Einwohnern Herrn Michael Meiners und Frau Brigitte Hildebrandt besetzt.

Punkt 9: Beschluss über die Heranziehung der Beschlussfassung über die Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Abriss und Entsorgung ehem. Gaststätte und Garagenstallkomplex in Zehna“ vom Haupt- und Finanzausschuss auf die Gemeindevertretung DS-Nr. 13/19

Bgm. Herr Lange erläutert die Beschluss-Vorlage.

Anschließend kommt die DS-Nr. 13/19 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 10: Beschluss über die Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahmen
„Abriss und Entsorgung ehem. Gaststätte und Garagen-Stallkomplex
in Zehna“** **DS-Nr. 14/19**

Bgm. Herr Lange erläutert kurz die Beschluss-Vorlage.

Anschließend kommt die DS-Nr. 14/19 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 11: Diskussion zur zukünftigen Vergabe der Gärten (Pacht)

Bgm. Herr Lange erläutert, dass das Land auf dem sich die Gärten befinden der Gemeinde gehört. Derzeit kommt es immer wieder dazu, dass die Gärten untereinander, ohne Wissen der Gemeinde, weitergegeben werden.

Um dies in geordnete Bahnen zu bringen, soll die Bildung einer Interessengemeinschaft oder eines Gartenvereins angestrebt werden.

Punkt 12: Diskussion zum Umgang mit hohen Bäumen in der Gartenanlage

Am 28.08.2019 findet ein Vorort-Termin mit dem Bau- und Ordnungsamtsleiter statt. Es müssen Festlegungen getroffen werden, was gepflanzt werden und wie hoch etwas wachsen darf.

Auf der nächsten GV-Sitzung soll dann darüber berichtet werden.

Im Anschluss wird kurz über die Wirtschaftlichkeit der Gärten bzw. die Beräumungsmaßnahmen diskutiert.

Punkt 13: Anträge und Anfragen

- Einwohner E macht darauf aufmerksam, dass links neben seiner Grundstückseinfahrt ein Baum die Sicht auf die Straße behindert, da dieser im unteren Teil zugewachsen ist. Bgm. Herr Lange wird sich darum kümmern.

- Bgm. Herr Lange merkt an, dass in Braunsberg an einigen Bäumen auf dem Dorfplatz Äste locker sind. Er wird sich dies zusammen mit dem Bau- und Ordnungsamtsleiter am 28.08.2019 ansehen.

- Herr Meiners, Mitglied im Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport erinnert daran, dass die Gemeinde 300,00 € bei Ostseewelle für ein Dorffest gewonnen hat. Der Ausschuss soll sich um die Planung eines Festes kümmern. Des Weiteren möchte man das Gespräch mit der Grundschule suchen. Die Schüler könnten z.B. ein Programm für die Rentnerweihnachtsfeier gestalten. Im Haushalt stehen inkl. der 300,00 € 1.100,00 € zur Verfügung.

Weiter Anträge und Anfragen ergehen nicht.

Der öffentliche Teil der GV-Sitzung endet um 20:01 Uhr.

Nicht öffentlicher Teil

- s. Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Zehna endet um 20:27 Uhr.

ausgefertigt:
Datum: 29.08.2019

Lange
Bürgermeister

Singer
Protokollführerin