

## **NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung der Gemeindevertretung Klein Upahl am 16.06.2020 um 19:00 Uhr im Gemeindezentrum Klein Upahl

**Teilnehmer:** - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -

vom Amt Güstrow-Land: Frau Wöstenberg, Hauptamt

### **Tagesordnung:**

- siehe beigefügte Kopie -

#### **A) Öffentlicher Teil**

##### **Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Bgmn. Frau Bornemann eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Klein Upahl. Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend begrüßt sie die Gemeindevertreter und Frau Wöstenberg vom Amt Güstrow-Land.

##### **Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde**

Um 19:01 Uhr unterbricht Bgmn. Frau Bornemann die Sitzung für die Einwohnerfragestunde.

##### **B) Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen von den Einwohnern gestellt.

##### **C)**

##### **Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

Um 19:02 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Bornemann wieder die öffentliche Sitzung.

##### **Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Die Bgmn. Frau Bornemann stellt einen Änderungsantrag zur Tagesordnung. Der Bericht der Bürgermeisterin soll auf TOP 6 eingefügt werden, sodass sich jeder Tagesordnungspunkt um einen Punkt nach hinten verschieben würde. Weitere Änderungsanträge ergehen nicht.

Bgmn. Frau Bornemann lässt über die Tagesordnung mit der eingebrachten Änderung abstimmen.

##### **Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Damit ist die Tagesordnung gebilligt und gestaltet sich ab TOP 6 wie folgt:

6. Bericht der Bürgermeisterin
7. Beschluss über die Heranziehung der Beschlussfassung über die Annahme einer Spende vom Haupt- und Finanzausschuss auf die Gemeindevertretung DS-Nr. 08/20
8. Beschluss über die Annahme einer Spende DS-Nr. 09/20
9. Beschluss zur Beantragung der Fördermittel nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) für die Maßnahme „Erneuerung des Badestegs und Aufstellen neuer Bänke an der Badestelle Klein Upahl“ DS-Nr. 10/20
10. Beschluss zur Beantragung der Fördermittel nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) für die Maßnahme „Erneuerung des Badestegs und Aufstellen neuer Bänke an der Badestelle Klein Upahl“ DS-Nr. 11/20
11. Beschluss zur 1. Änderung der Satzung der Gemeinde Klein Upahl über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände DS-Nr. 12/20
12. Anträge und Anfragen

### **Punkt 5: Billigung der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 24.03.2020**

Es ergehen keine Änderungsanträge.

Es folgt die Abstimmung über die Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 24.03.2020.

#### Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Damit ist die Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 24.03.2020 gebilligt.

### **Punkt 6: Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde**

Bgmn. Frau Bornemann berichtet über folgende Themen:

#### Gemeindezentrum – Jugendclub

Die PPA-Projektplanungsagentur aus Waren hat mitgeteilt, dass die Netzeinspeisung für das angedachte PV-Dach in Güstrow beim Umspannwerk sein soll. Eine über 13 km lange Trasse ist nicht wirtschaftlich und somit hat die Firma abgesagt.

In der Zwischenzeit wurden im hinteren Teil des Gemeindezentrums ein Lagerraum sowie ein Jugendclub hergerichtet. Der Materialeinsatz liegt bei 1.200,00 EUR. Die Finanzierung erfolgte aus dem Verkauf der Kleinteile aus dem ehemaligen Museum.

Frau Schmidt ist die Jugendsozialarbeiterin des Amtes Güstrow-Land. Sie hat sich bereit erklärt, mittwochs unsere Kinder und Jugendlichen (in der Zwischenzeit fast 30) zu betreuen. Nach den Sommerferien (Anfang August) ist der Jugendclub regelmäßig geöffnet.

#### Verkauf der Exponate aus dem ehemaligen Museum

Insgesamt wurde aus dem Verkauf von Kleinteilen ein Betrag in Höhe von 2.167,00 EUR erzielt. Dieses Geld wurde auf das Gemeindekonto eingezahlt.

### Spielplatz, neue Tore auf dem Sportplatz, Turm am Jasenberg

Im April wurde die jährliche Kontrolle des Spielplatzes vorgenommen. Es gibt keine Beanstandungen. In der Zwischenzeit wurden die Spielgeräte erneut gestrichen.

Für den Sportplatz wurden zwei neue Tore im Wert von 346,28 EUR gekauft. 300,00 EUR waren im Haushalt eingeplant. Die restlichen 50,00 EUR wurden durch private Spenden bereitgestellt.

Der Turm am Jasenberg wurde von innen gestrichen. Insgesamt haben die Holzlasuren 250,00 EUR gekostet.

### Neue Bänke Badestelle

Die alten Bänke an der Badestelle waren kaputt und wurden aus Sicherheitsgründen entfernt. Bgmn. Frau Bornemann hat drei neue Bänke und zwei Müllbehälter aus Recyclingmaterial bestellt. Die Lieferung erfolgte am 12.06.2020. Die Kosten hierfür betragen 1.427,76 EUR. Knapp 1.000,00 EUR wurden aus dem Verkauf der Kleinteile aus dem ehemaligen Museum genutzt. Die Bänke sind vor dem Feuerwehrgerätehaus, auf dem Spielplatz und vor dem Dorfteich aufgestellt worden. Die Holzbänke, die dort standen, werden gestrichen und an der Badestelle aufgestellt.

### Straßensanierung

In der Straße „Zum Jasenberg“ wurden Bauarbeiten zur Straßenentwässerung von der Firma Galandbau durchgeführt. Der geschätzte Auftragswert lag unter 5.000,00 EUR. Bei den Arbeiten, wurde festgestellt, dass auch das Rohr zwischen Familie M. und Familie C. erneuert werden musste. Insgesamt wurde für diese Maßnahme ein Betrag in Höhe von 6.963,56 EUR bezahlt.

### Bushaltestelle Seestraße

Nach Auskunft der Rebus GmbH kann die Bushaltestelle in der Seestraße weiter genutzt werden. Mit einem Materialeinsatz von 100,00 EUR und durch die Unterstützung fleißiger Helfer sieht sie aus wie neu.

### Müll auf dem Lenzer Weg

Der Lenzer Weg ist Eigentum der Gemeinde, somit sind wir für die Müllbeseitigung verantwortlich. Die Firma Goebeler Gartenbau und Baustoffhandel hat in der 24. KW den Müll eingesammelt und fachgerecht entsorgt. Die Kosten betragen 523,60 EUR.

### Verkehrsberuhigung, Anbringen eines Spiegels an der L11

Das Schild in der Seestraße 1a „freiwillig 30“ hat Christian Schumann bezahlt und aufgestellt.

Die Maßnahme zur Errichtung eines Spiegels im Kreuzungsbereich L11, Dorfstraße, Ganschower Weg, wurde vom Leiter der Straßenmeisterei abgelehnt und auf die kommenden Straßenbauarbeiten verwiesen.

### Mahd der Grünflächen der Gemeinde

Die Ausschreibung der Leistung ist erfolgt. Das Leistungsverzeichnis beinhaltete das regelmäßige Mähen aller Grünflächen vom 01.03. bis zum 31.10. eines Jahres sowie das Schneiden der Hecken. Das Ergebnis lag deutlich über dem geschätzten Wert, so dass das Amt sich derzeit mit beiden Bietern in Verhandlungen befindet. Nunmehr sollen die Flächen vom 01.04. bis zum 30.09. zweimal monatlich gemäht werden und die Pflegearbeiten an den Hecken werden wir selbst vornehmen. Bgmn. Frau Bornemann rechnet mit jährlichen Kosten in Höhe von 3.300,00 EUR.

Den Abschluss eines Rahmenvertrages über 5 Jahre können wir demnach erst auf der nächsten GV-Sitzung beschließen.

Finanzen

Die Infrastrukturpauschale (die Kommunen erhalten zusätzliche Mittel für Investitionen und größere Unterhaltungsmaßnahmen) beträgt für Klein Upahl insgesamt 64.100 EUR (3 x 16.700 EUR und 1 x 14.000 EUR).

Breitbandausbau

Seit dem 15.06.2020 liegen die unterschriebenen Verträge zwischen der Deutschen Telekom und dem Landkreis Rostock vor. Damit beginnt der Breitbandausbau mit den Phasen Feinplanung/Akquise, Bau und Abrechnung also noch in diesem Jahr.

**Punkt 7: Beschluss über die Heranziehung der Beschlussfassung über die Annahme einer Spende vom Haupt- und Finanzausschuss auf die Gemeindevertretung**  
**DS-Nr. 08/20**

Da keine Anfragen durch die GV gestellt werden, verliest Bgmn. Frau Bornemann die Beschlussvorlage und lässt über die DS-Nr. 08/20 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 8: Beschluss über die Annahme einer Spende**

**DS-Nr. 09/20**

Bgmn. Frau Bornemann verliest die Beschlussvorlage und bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 09/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 9: Beschluss zur Beantragung der Fördermittel nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) für die Maßnahme „Erneuerung des Badestegs und Aufstellen neuer Bänke an der Badestelle Klein Upahl“**  
**DS-Nr. 10/20**

Bgmn. Frau Bornemann erläutert den Beschluss. Die GV sind sich einig, dass die Maßnahme wie folgt abgeändert werden soll in „Schwimmsteg auf dem Upahler See sowie Erneuerung von Sitzgruppen“.

GV Herr Willuhn plädiert für einen Holzsteg und hält es für sinnvoller in den Straßenbau zu investieren als für die „Luxusvariante“ vom Badesteg.

Bgmn. Frau Bornemann erklärt, dass der Straßenbau nicht in Gemeinde-Zuständigkeit liegt.

Anschließend kommt die Beschlussvorlage DS-Nr. 10/20 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 10: Beschluss zur Beantragung der Fördermittel nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) für die Maßnahme „Erneuerung des Badestegs und Aufstellen neuer Bänke an der Badestelle Klein Upahl“** **DS-Nr. 11/20**

Bgmn. Frau Bornemann erläutert die Notwendigkeit der doppelten Beschlussführung durch zwei unterschiedliche Förderprogramme. Die Maßnahme soll in der Beschlussvorlage ebenfalls abgeändert werden in „Schwimmsteg auf dem Upahler See sowie Erneuerung von Sitzgruppen“.

Anschließend kommt die Beschlussvorlage DS-Nr. 11/20 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 11: Beschluss zur 1. Änderung der Satzung der Gemeinde Klein Upahl über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände** **DS-Nr. 12/20**

Bgmn. Frau Bornemann verliest die Beschlussvorlage und bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 12/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

## **Punkt 12: Anträge und Anfragen**

### Sanierung des Gemeindezentrums

Bgm. Frau Bornemann strebt zukünftig eine vollständige Nutzung des Gebäudes an. Es besteht die Möglichkeit, die Feuerwehr im hinteren Drittel unterzubringen und eine Halle anzubauen. Beim Um- und Neubau werden die Anforderungen an die Brandschutzbedarfsplanung erfüllt. Es können Fördermittel über die ILER-Förderung des Landes bis zum 30.08.2020 beantragt werden.

Sobald Kostenschätzungen vorliegen, möchte Bgm. Frau Bornemann zu einem Meinungstausch einladen und auf der nächsten GV-Sitzung den entsprechenden Beschluss fassen.

Für das derzeitige Feuerwehrgerätehaus gibt es bereits drei Kaufinteressenten.

### Verkauf des Baugrundstücks

Bgm. Frau Bornemann informiert über das Baugrundstück mit einer Größe von 920 m<sup>2</sup> zwischen dem Sportplatz und dem Reitplatz. Im B-Plan ist ein Baufeld direkt für das Grundstück vorgegeben. Dieses Baufeld liegt nur teilweise im Eigentum der Gemeinde. Eine Teilfläche von 120 m<sup>2</sup> wurde 2013 an die Gesellschaft „Schöner Wohnen“ verkauft. Deshalb ist eine Ausschreibung des Baugrundstücks nicht möglich.

Um das Baugrundstück zu verkaufen stellt Bgm. Frau Bornemann zwei Optionen vor. Entweder werden die 120 m<sup>2</sup> von der Firma GWG zurückgekauft und an den Meistbietenden versteigert oder die Gemeinde verkauft die 800 m<sup>2</sup> an die Firma GWG.

Die GV beauftragt das Amt Güstrow-Land um Prüfung das Baufeld zu versetzen, sodass für die 800 m<sup>2</sup> ein Käufer gefunden werden kann.

Weitere Anträge und Anfragen ergehen nicht.

Um 19:55 Uhr beendet Bgm. Frau Bornemann die GV-Sitzung der Gemeinde Klein Upahl.

ausgefertigt am: 18.06.2020

Bornemann  
Bürgermeister

Wöstenberg  
Protokollführer