

## **NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lohmen am **31.03.2020** um 19:00 Uhr in der Dorfbegegnungsstätte „Alter Tanzsaal“ Lohmen, Dorfstraße 23

**Teilnehmer:** - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -  
vom Amt Güstrow - Land: Frau Schwarz, Leitende Verwaltungsbeamtin

### **Tagesordnung:**

- siehe beigefügte Kopie -

### **A) Öffentlicher Teil**

#### **Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Bgm. Herr Dikau erläutert, dass die Sitzung heute unter den komplizierten Bedingungen der Corona-Pandemie stattfindet. Die Tische sind so weit auseinandergestellt, um die Sicherheitsabstände zu halten. Es ist eine historische Sitzung, die er auch im Bild festhalten möchte.

Er fragt, ob jemand etwas gegen eine Fotoaufnahme einzuwenden hat. Dies ist nicht der Fall.

Alsdann eröffnet Bgm. Herr Dikau um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen.

Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend erläutert er, dass die Einwohnerfragestunde auf Grund der Corona-Pandemie und den Sicherheitsvorkehrungen heute entfällt. Es wird auch kein Bericht des Bürgermeisters gehalten. Die Sitzung sollte in einem bestimmten Zeitfenster durchgeführt werden.

#### **Punkt 3: Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Bgm. Herr Dikau stellt den Antrag, auf TOP 12a den Beschluss mit der DS-Nr. 10/20 zu setzen, der allen Gemeindevertretern ausgeteilt wurde.

Es ist eine Beschlussfassung zum schriftlichen Umlaufverfahren zur Vermeidung der Ausbreitung von SARS-CoV-2 bei Sitzungen der Gemeindevertretung und deren Ausschüsse.

#### **Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Weitere Änderungsanträge ergehen nicht.

Es folgt die Abstimmung über die Tagesordnung mit der Aufnahme des TOP 12a, DS-Nr. 10/20.

#### **Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Damit ist die Tagesordnung mit dem zusätzlichen Tagesordnungspunkt

12a - Beschlussfassung zum schriftlichen Umlaufverfahren zur Vermeidung der Ausbreitung von SARS-CoV-2 bei Sitzungen der Gemeindevertretung und deren Ausschüsse – DS-Nr. 10/20

gebilligt.

Somit gestaltet sich die Tagesordnung ab TOP 12a wie folgt:

TOP 12a - Beschlussfassung zum schriftlichen Umlaufverfahren zur Vermeidung der Ausbreitung von SARS-CoV-2 bei Sitzungen der Gemeindevertretung und deren Ausschüsse

TOP 13 - Anträge und Anfragen

Nicht öffentlicher Teil

TOP 14 - Billigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 10.12.2019

TOP 15 - Grundstücksangelegenheiten

TOP 16 - Anträge und Anfragen

**Punkt 4: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 10.12.2019**

Es ergehen keine Änderungsanträge.

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 10.12.2019.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 10.12.2019 gebilligt.

**Punkt 5: Beschluss der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2020** **DS-Nr. 01/20**

Bgm. Herr Dikau erläutert einige Haushaltspositionen im Detail. Er hebt hervor, dass die Gemeinde bei ca. 7.000.000,- € Einnahmen 4.660.000,- € an Umlagen zu tätigen hat.

Weiterhin gibt er noch die Hebesätze bekannt, die unverändert bleiben:

Gewerbesteuer 260 %, Grundsteuer A 233 %, Grundsteuer B 314 %.

Kredite sind noch in Höhe von 123.000,- € offen. Das stellt aber keine wirkliche Belastung bei den derzeitigen Zinsen dar.

Er erläutert außerdem noch einige Haushaltsreserven, die bei Erhalt weiterer Fördermittel zur Kofinanzierung genutzt werden könnten.

GV Herr Geibrasch fragt an, ob in den Haushalt Geld für eine neue Homepage der Gemeinde eingestellt wurde. Er erklärt, dass der Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur, Sport und Soziales zu dieser Angelegenheit beraten hat. Es wurde festgestellt, dass die Homepage der Gemeinde dringend überholungsbedürftig ist.

Bgm. Herr Dikau antwortet, dass der Haushalt bereits fertiggestellt war, als er die Mitteilung des Ausschusses erhalten hat. Dies heißt aber nicht, dass diese Homepage nicht erstellt werden kann. Es gibt im Haushalt Reserven, so dass eine Umwidmung der Kosten für diese Ausgaben getätigt werden könnte.

GV Herr Geibrasch erklärt abschließend hierzu, dass er Angebote einholen wird.

Weitere Anfragen ergehen nicht.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 01/20.

Bgm. Herr Dikau verliest den Beschluss.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 6: Aufgabenübertragung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung - Straßenbau - auf das Amt Güstrow - Land** **DS-Nr. 02/20**

Bgm. Herr Dikau erläutert und verliest den Beschluss.  
Anschließend kommt die DS-Nr. 02/20 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 7: Aufgabenübertragung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung - Brückenprüfung nach DIN 1076 - auf das Amt Güstrow - Land** **DS-Nr. 03/20**

Bgm. Herr Dikau erläutert und verliest den Beschluss.  
Anschließend kommt die DS-Nr. 03/20 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 8: Beschluss zur Erklärung des Einvernehmens gemäß § 16 KiföG M-V zu den geschlossenen Leistungsverträgen der Kindertagesstätte „Waldgeister“ Lohmen (Krippe, Kindergarten und Hort)** **DS-Nr. 04/20**

Bgm. Herr Dikau erläutert den Beschluss. Er erklärt, dass eine gute Verhandlung geführt wurde. Die Einnahmen erhöhen sich durch diese Entgeltverhandlung monatlich um 6,2 T€. Damit verringert sich das Defizit in der Kindertagesstätte um 74,4 T€ jährlich. Er bedankt sich für die gute Verhandlung bei Frau Mickschat und Frau Wöstenberg vom Amt Güstrow - Land.

Anfragen ergehen nicht.

Anschließend verliest Bgm. Herr Dikau den Beschluss.

Die DS-Nr. 04/20 kommt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 9: Beschluss der 4. Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Lohmen** **DS-Nr. 05/20**

Bgm. Herr Dikau erklärt, dass die Rechtsaufsichtsbehörde die Auffassung des Bürgermeisters und der Gemeindevertretung bestätigt hat. Die Gemeindevertretung beschließt, wie ihr Protokoll aussieht und dies mit der Geschäftsordnung.

Um eine Einheitlichkeit herzustellen, sollen jetzt grundsätzlich keine personenbezogenen Daten von Besuchern und Einwohnern veröffentlicht werden.

Anschließend verliest Bgm. Herr Dikau den Beschluss.  
Die DS-Nr. 05/20 kommt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 10: Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Bedenken aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 „Werthmannshof“ der Gemeinde Lohmen** **DS-Nr. 06/20**

Bgm. Herr Dikau erläutert den Beschluss. Er erklärt, dass es seitens eines Bürgers Einwendungen gegeben hat, die eingearbeitet wurden. Nach der Fassung dieses Beschlusses geht der ganze Entwurf des Bebauungsplanes in die Anhörung und Abwägung. Alle Fachämter kommen jetzt zu Wort.

Des Weiteren erläutert er den Werdegang bis zur möglichen Vollendung dieses Bebauungsplanes.

Anschließend verliest Bgm. Herr Dikau den Beschluss.  
Die DS-Nr. 06/20 kommt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 11: Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Bedenken aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 7 „Campingplatz am Garder See“ der Gemeinde Lohmen DS-Nr. 07/20**

Bgm. Herr Dikau erläutert den Beschluss. Er erklärt, dass alle Kosten, auch die Ausgleichsmaßnahmen durch den Auftraggeber (den Bewirtschafter des Campingplatzes), getragen werden. Die Gemeinde muss nur das Verfahren führen.

Abschließend bittet Bgm. Herr Dikau alle Gemeindevertreter, den Beschluss jetzt selbst zu lesen.

Anschließend kommt die DS-Nr. 07/20 zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 12: Beschluss über die Klarstellungssatzung Nr. 3 Gemeinde Lohmen „Zum Kösteracker“ für die Gemeinde Lohmen, Ortsteil Lohmen im ergänzenden Verfahren DS-Nr. 08/20**

Bgm. Herr Dikau erklärt, dass der Beschluss insofern noch einmal geändert wurde, dass die alte Klarstellungssatzung vom 06.11.2019 aufzuheben ist.

Er händigt allen Gemeindevertretern eine entsprechende Vorlage aus.

Bgm. Herr Dikau erläutert und verliest den Beschluss.

Anschließend kommt die DS-Nr. 08/20 zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 12 a: Beschlussfassung zum schriftlichen Umlaufverfahren zur Vermeidung und Ausbreitung von SARS-CoV-2 bei Sitzungen der Gemeindevertretung und deren Ausschüsse DS-Nr. 10/20**

Bgm. Herr Dikau erläutert kurz den Beschluss und bittet LVB Frau Schwarz Näheres zu erklären.

Daraufhin erklärt LVB Frau Schwarz, dass auf Grund der Corona-Pandemie solche Umlaufbeschlüsse jetzt durch das Innenministerium erlaubt wurden. Dazu ist ein Grundsatzbeschluss erforderlich, mit dem die Mehrheit aller Gemeindevertreter einverstanden sein muss.

So ist es möglich, wichtige Beschlüsse im Umlaufverfahren durchzuführen.

Dann haben die Gemeindevertreter bei jedem Beschluss noch einmal die Möglichkeit zu sagen, ob sie diesen Beschluss für ein Umlaufverfahren als geeignet ansehen oder nicht. Wenn ein Viertel diesem Umlaufverfahren widerspricht, dann ist es nicht möglich, das Umlaufverfahren durchzuführen.

Es können nach wie vor auch Sitzungen unter besonderen Bedingungen stattfinden. Aber es ist nicht mehr erwünscht. Auf diese Art der Umlaufbeschlüsse bleiben die Gremien arbeitsfähig.

Anschließend kommt die DS-Nr. 10/20 zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 13: Anträge und Anfragen**

Bgm. Herr Dikau dankt in diesem Tagesordnungspunkt allen Beschäftigten im Wohn- und Pflegezentrum, die sich sehr um eine freundliche und ordnungsgemäße Betreuung bemühen. Besucher sind nicht mehr erlaubt.

Er bedankt sich ebenfalls bei den Kita-Mitarbeiterinnen, die im Kindergarten zurzeit 6 bis 7 Kinder betreuen. 14 Mitarbeiter sind dort beschäftigt. Die Erzieherinnen sind nach 14 Tagen Quarantäne ab heute zur zusätzlichen Beschäftigung der Bewohner im Wohn- und Pflegezentrum tätig.

Weiterhin bedankt er sich bei allen anderen Unterstützern in dieser schweren Zeit. Er erläutert, dass es viele Probleme bei den kleinen Handwerkern und Gewerbetreibenden gibt.

Bis zum 30.04.2020 sind erst einmal alle Veranstaltungen in der Gemeinde abgesagt.

GV Herr Schult erklärt, dass die Reha-Klinik immer noch Patienten aus Berlin und Hamburg holt. Dies stellt eigentlich eine Gefährdung für die Gemeinde dar, da diese Patienten sich auch frei in der Gemeinde bewegen.

Damit endet der öffentliche Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen.

Bgm. Herr Dikau dankt den anwesenden Einwohnern für ihr Interesse.

**D) Nicht öffentlicher Teil**

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen endet um 20:15 Uhr.

ausgefertigt:

Datum: 03.04.2020

Dikau  
Bürgermeister

Schwarz  
Protokollführerin