

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz am **03.02.2020** um 18:30 Uhr im Feuerwehrgebäude in Plaaz

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow-Land: Frau Zepik, Bau- und Ordnungsamt
Guest: Herr Vollmers, Antragsteller Hähnchenaufzuchtstall (TOP 7)

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Um 18:30 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Schöpplerle die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz und begrüßt die Gemeindevertreter, die anwesenden Einwohner und Frau Zepik vom Amt Güstrow-Land. Bgm. Frau Schöpplerle stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 18:31 Uhr unterbricht Bgmn. Frau Schöpplerle die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Bgmn. Frau Schöpplerle übergibt das Wort an Herrn Vollmers.

Zu Beginn stellt Herr Vollmers ausführlich sein Projekt Neubau eines Stalles zur Aufzucht von Hähnchen zur Geflügelfleischproduktion mit max. 29.990 TP sowie Errichtung von drei Kraffuttersilos und Neubau einer überdachten Dungelege vor. Im Anschluss daran stellen die anwesenden Einwohner Fragen, die von Herrn Vollmers gleich beantwortet werden. Gleichzeitig stellt Herr Vollmers bei Bedarf einen gewünschten Besichtigungstermin in Aussicht.

Frage	Antwort
Einwohner A Wie erfolgt die Be- und Entlüftung der Stallanlage?	Herr Vollmers Über Schornsteine bzw. Kamine. In besonderen Fällen sind noch gesonderte Lüftungsmöglichkeiten vorhanden.
Einwohner B Sind Geruchsbelästigungen zu erwarten?	Nein Eine entsprechende Einschätzung über Geruchs- und Ammoniakimmissionen sowie Stickstoffdeposition liegt vor und wird zu Protokoll gegeben.
Wie erfolgt die Wasserversorgung auf dem Grundstück? Weil der Wasserdruck unter den bisher normalen der anliegenden Grundstücke Probleme verursacht.	Auf dem Grundstück werden eigene Brunnen zur Wasserversorgung genutzt.

<p>Einwohner C Wie wird der Mist gelagert?</p>	<p>Im geschlossenen Raum. Die Ausbringung erfolgt nach der Düngeverordnung.</p>
<p>Einwohner D Gefahr Vogelgrippe? Wie erfolgt die Antibiotikagabe?</p>	<p>Die Tiere sind im geschlossenen Raum und die Antibiotikagabe wird streng überwacht.</p>
<p>Einwohner E Wie hoch ist der Stall und wie weit ist er zu sehen?</p>	<p>Durch geforderte Ausgleichspflanzungen werden Hecken gepflanzt. Außer den Schornsteinen wird nichts zu sehen sein.</p>
<p>Einwohner F Wie kann die Sicherheit auf der Straße für die Kinder gewährleistet werden?</p>	<p>Die Einfahrt wird am Eingangstor vorgenommen und die Ausfahrt außerhalb des Kurvenbereiches, um eine höchstmögliche Sicherheit zu gewährleisten.</p>
<p>Einwohner G Zu welchen Zeiten erfolgen die Transporte?</p>	<p>Nachts und an den Wochenenden erfolgen keine Transporte.</p>
<p>Einwohner H Wann wird mit dem Bau begonnen und führen auch Baubetriebe aus unserem Bereich Arbeiten aus?</p>	<p>Mit dem Bau soll ca. vier Monate nach Baugenehmigung begonnen werden. Baubetriebe aus diesem Bereich können nur genommen werden, wenn eine entsprechende Eignung vorliegt. Stallausrüster sind in diesem Bereich nicht zu finden.</p>
<p>Einwohner I bemängelt, dass kein Straßenschild (Vorfahrt) von der neu gebauten Straße „Milchviehanlage“ auf die Auffahrt Dorfstraße aufgestellt ist. Es handelt sich so um zwei gleichrangige Straßen. Es ist ein großes Glück, dass noch nichts passiert ist.</p>	<p>Bgmn. Frau Schöpplerle Diese Angelegenheit soll vom Amt geprüft werden.</p>
<p>Einwohner C bemängelt, dass die Brücke zur Überquerung der Gleise am Bahnhof Plaaz nicht mit dem Fahrrad zu nutzen ist und hier eine Änderung angestrebt werden sollte.</p>	<p>Bgmn. Frau Schöpplerle Hierfür ist die Bahn verantwortlich.</p>
<p>Einwohner J möchte wissen, wie lange das BOV in der Gemeinde noch läuft?</p>	<p>Bgmn. Frau Schöpplerle informiert, dass ihr noch keine Abschlusstermin bekannt ist.</p>
<p>Einwohner K Es ist notwendig die Leitplanke an der Kreisstraße nach Zapkendorf zu verlängern.</p>	<p>Bgmn. Frau Schöpplerle regt an, zur Klärung einen Vororttermin mit dem Landkreis, Herrn Freier, zu vereinbaren.</p>

Weitere Anträge und Anfragen ergehen nicht.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Bgmn. Frau Schöpplerle eröffnet um 19:50 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz wieder.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es ergehen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung. Über die Tagesordnung wird abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit gilt die vorliegende Tagesordnung als gebilligt.

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 09.12.2019

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

Über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 09.12.2019 erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	8
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 09.12.2019 gebilligt.

Punkt 6: Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgmn. Frau Schöpplerle berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten der Gemeinde:

- Planung der Wegebaumaßnahmen für 2020
Weg zu Familie L, Kurvenbereich nach Neu Zapkendorf und Schwarzer Weg
- Der Nahverkehrsplan Region Rostock soll neu erarbeitet werden.
- Zwei Bauplätze je 860 m² werden zum Verkauf im Internet und Amtskurier ausgeschrieben.
- Die Straßenlaternen in Spoitgendorf, Recknitz und Zapkendorf konnten 2019 nicht mehr repariert werden. Der Auftrag wurde 2019 erteilt und der Baubeginn erfolgt demnächst (Februar).

Damit endet der Bericht der Bürgermeisterin.

Punkt 7: Beschluss zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Abs. 1 BauGB zum Vorhaben im Baugenehmigungsverfahren § 64 LBauO M-V Neubau eines Stalles zur Aufzucht von Hähnchen zur Geflügelfleischproduktion mit max. 29.900 TP sowie Errichtung von drei Kraftfuttersilos und Neubau einer überdachten Dunglege auf dem Flurstück 150 der Flur 1, Gemarkung Plaaz

DS-Nr. 01/20

Die Bgmn. Frau Schöpplerle verliest den Beschluss.

Nach kurzer Diskussion gelangt der Beschluss DS-Nr. 01/20 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	8
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 8: Information zum Stand des Bauvorhabens „Bio-Legehennenanlage“

Bgmn. Frau Schöpferle informiert, dass die vom Landkreis Rostock geforderten Gutachten noch nicht vorliegen. Wenn dies der Fall ist, bleibt der Gemeinde noch einen Monat Zeit, um eine Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen zu treffen.

Diese Entscheidung soll dann von allen Gemeindevertretern in einer Sitzung getroffen werden. Dazu sollen die Einwohner von Spoitgendorf und der Betreiber eingeladen werden.

Punkt 9: Beschluss der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2020 **DS-Nr. 02/20**

Die Beschlussvorlage wird durch Bgmn. Frau Schöpferle erläutert.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 02/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	8
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 10: Beschluss über die Vergabe der Ingenieurleistungen für die Maßnahme „Abriss und Entsorgung Wohnblock (6 WE), Dorfstraße 21 in Plaaz“ **DS-Nr. 03/20**

Die Beschlussvorlage wird durch Bgmn. Frau Schöpferle erläutert. Anschließend verliest sie den Beschluss.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 03/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	8
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 11: Beschluss zur Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung der
Bürgermeisterin zur Auftragsvergabe der Heizungsumrüstung auf ein
Gas-Brennwertgerät inkl. Abgassystem und Fachmontage im Wohnblock
Dorfstraße 48 in Plaaz DS-Nr. 04/20**

Die Beschlussvorlage wird durch Bgmn. Frau Schöpferle erläutert.

GV Herr Jonas bemängelt die Verfahrensweise und sieht keine Notwendigkeit einer Dringlichkeitsentscheidung durch die Bürgermeisterin.

Die Gemeindevertreter sind sich darüber einig, dass zukünftig solche dringenden Entscheidungen nur noch im Haupt- und Finanzausschuss getroffen werden sollen.

Anschließend verliest Bgmn. Frau Schöpferle den Beschluss.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 04/20.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV: (reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	8
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 12: Anträge und Anfragen

Es ergehen keine Anträge und Anfragen.

Der öffentliche Teil der GV-Sitzung endet um 20:30 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz endet um 21:25 Uhr.

ausgefertigt:

Datum: 04.02.2020

Schöpferle
Bürgermeisterin

Zepik
Protokollantin