

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen am **28.03.2023** um 18:00 Uhr in der Dorfbegegnungsstätte „Alter Tanzsaal“ Lohmen, Dorfstraße 23

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow-Land: Frau Karasz, Kämmerei
Frau Lambert, Kämmerei

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil**Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Um 18:01 Uhr eröffnet Bgm. Herr Dikau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen. Er begrüßt die Gemeindevertreter, Frau Karasz und Frau Lambert vom Amt Güstrow-Land sowie die anwesenden Einwohner der Gemeinde. Anschließend stellt er die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 18:02 Uhr unterbricht Bgm. Herr Dikau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
Einwohner A fragt: Wann schließt die Arztpraxis von Frau Dr. Lungfiel? Wann wird der Pfarrstall in Lohmen fertiggestellt? Kommt in den Pfarrstall eine neue Arztpraxis? Wenn ja, zu welchem Zeitpunkt?	Bgm. Herr Dikau Die Arztpraxis von Frau Dr. Lungfiel schließt zum 30.06.2023. Der Pfarrstall wird zum 30.09.2023 fertiggestellt. Es ist geplant, dass es zum 01.10.2023 eine neue Arztpraxis im Pfarrstall geben wird. Konkrete Angaben gibt es aktuell aber noch nicht. Die erforderlichen Auswahlverfahren laufen.
Einwohner A fragt: Wie viele Nachträge gab es bei den Baukosten für den Pfarrstall?	Bgm. Herr Dikau Es gab bzgl. des Fußbodens einen Nachtrag.

<p>Sind für den Pfarrstall höhere Kosten entstanden als geplant?</p> <p>Wann wird die Landstraße in Lohmen saniert?</p> <p>Einwohner A geht auf folgenden Sachverhalt ein:</p> <p>Die neu gepflanzten Bäume an der Landstraße in Lohmen befinden sich sehr dicht an den neu verlegten Rohrleitungen.</p> <p>Einwohner A befürchtet, dass es durch die Wurzeln der Bäume zu Beschädigungen kommen könnte und dass das Laub der Bäume zu Verstopfungen führt.</p>	<p>Die Kosten liegen im Rahmen der Kalkulation.</p> <p>Baubeginn ist im Sommer 2023, die erforderlichen Ausschreibungen laufen.</p> <p>Alle Maßnahmen wurden so ausgeführt, wie es von der „Unteren Naturschutzbehörde“ festgelegt wurde. Während der Wintermonate kommt es zu keinen Beeinträchtigungen für den Winterdienst und das Salz stellt auch keine Gefahr für die Bäume dar.</p>
---	--

C)**Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

Bgm. Herr Dikau eröffnet um 18:12 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Bgm. Herr Dikau stellt den Antrag, unter TOP 18 – Personalangelegenheiten im nicht öffentlichen Teil die Beschluss-Vorlage mit der DS-Nr.: 09/23 „Beschluss zur Einstellung eines Projektleiters für das Projekt „Zukunftswerkstatt für ein Zukunftsprogramm der Seeblick Region 2030“ der Gemeinde Lohmen sowie mit der DS-Nr.: 10/23 „Beschluss zur Einstellung einer Projektmanagerin für das Projekt „Zukunftswerkstatt für ein Zukunftsprogramm der Seeblick Region 2030“ der Gemeinde Lohmen aufzunehmen. Weitere Änderungsanträge ergehen nicht.

Bgm. Herr Dikau bittet die GV um die Abstimmung über die Tagesordnung mit den eingebrachten Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Somit lautet die Tagesordnung nach dem TOP 17 wie folgt:

- Punkt 18: Personalangelegenheiten
- Punkt 18.1: Beschluss zur Einstellung eines Projektleiters für das Projekt „Zukunftswerkstatt für ein Zukunftsprogramm der Seeblick Region 2030“ der Gemeinde Lohmen
- Punkt 18.2: Beschluss zur Einstellung einer Projektmanagerin für das Projekt „Zukunftswerkstatt für ein Zukunftsprogramm der Seeblick Region 2030“ der Gemeinde Lohmen
- Punkt 19: Anträge und Fragen

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 19.12.2022

Es ergehen keine Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 19.12.2022. Es folgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 19.12.2022 gebilligt.

Punkt 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 19.12.2022 gefassten Beschlüsse

Bgm. Herr Dikau verliest den Beschluss mit der DS-Nr. 19/22.

Der Beschluss lautet wie folgt:

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufhebung des Beschlusses 19/19 und stimmt der Veräußerung einer Teilfläche von insgesamt 4.634 m² aus den Flurstücken 55/62 und 55/63 der Flur 1, Gemarkung Garden Lähnwitz, zu.

Punkt 7: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgm. Herr Dikau geht auf folgende Punkte in seinem Bericht ein:

Am 09.01.2023 fand in Lohmen im „Alten Tanzsaal“ ein Neujahrsempfang statt.

Am 30.01.2023 gab es mit dem Wirtschaftsminister des Landes Mecklenburg-Vorpommern Herrn Dahlke ein Gespräch bzgl. des Zielabweichungsverfahrens.

Am 01.03.2023 fand bzgl. Photovoltaikpark ein Gespräch über den Brandschutz mit der Brandschutzdienststelle in Beselin statt.

Am 08.03.2023 gab es eine Frauentagsfeier im „Alten Tanzsaal“ in Lohmen. Bgm. Herr Dikau bedankt sich bei allen Gemeindevertretern und Helfern.

Am 23.03.2023 hat der Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Lohmen getagt.

Die Gehwege sowie die Straßenbeleuchtungen in Lohmen wurden fertiggestellt. Zusätzlich wurden 24 Spitzahornbäume gepflanzt.

Die Regenwasserleitungen für den Straßenbau wurden verlegt. Ab dem Sommer 2023 werden die Bauarbeiten an der Landesstraße beginnen. Die erforderlichen Ausschreibungen laufen. Der Bauablauf ist noch unbekannt. Es wird aber Teilspernungen und Teilvollsperrungen geben, geregelt durch eine Ampel. Die Überwachung übernimmt das Straßenbauamt Stralsund. Die Reha-Klinik in Lohmen wird jederzeit erreichbar sein. Des Weiteren wird es Rettungswege für die Feuerwehr sowie für Krankentransporte geben.

Am 24.03.2023 erfolgte mit dem Bgm. Herrn Dikau und dem GV Herrn Schult eine Ortsbegehung durch Gerdshagen. Grund war der Wildwuchs in Gerdshagen.

Folgende Baumaßnahmen sind geplant:

1. Weg von K20 bis Gerdshagen Hof 10-37
2. Durchlass Bresenitz M51-36 (Alter Postweg)
3. Brücke Durchlass Bresenitz M51-35 (Altenhäger Weg).

Die Arbeiten bzgl. Breitbandanschluss haben begonnen. An der Landesstraße wurden bereits Leerrohre verlegt. Ziel ist es, die Arbeiten im September 2023 abzuschließen.

Am 30.09.2023 soll der neue Pfarrstall übergeben werden. Die Außenanlage wird im Herbst 2023 fertiggestellt.

Die Gemeinde Lohmen hat vom Land Mecklenburg-Vorpommern die Genehmigung für die Errichtung des Solarparks erhalten. Die Baumaßnahmen werden voraussichtlich im Sommer 2024 beginnen. In diesem Zusammenhang möchte der Projektentwickler UKA die Bürger der Gemeinde Lohmen mit einbeziehen und ihnen Solarmodule zur eigenen Stromversorgung zum Vorzugspreis anbieten.

Auf dem Dorfplatz soll ein Spielgerät errichtet werden. Die geplante Fertigstellung soll im Sommer 2023 sein.

Am 01.04.2023 findet der alljährliche Frühjahrsputz in Lohmen statt und am 06.04.2023 das Osterfeuer.

Die Zukunftswerkstatt wurde genehmigt, die erforderlichen Ausschreibungen laufen.

Am 29.04.2023 findet in Lohmen der „Tag der Erneuerbaren Energie“ statt sowie das XIII. Mecklenburger Schafschurfest. Die Zukunftswerkstatt und der Solarcarport werden eingeweiht und es wird eine kleine Ausstellung zu dem Thema „Erneuerbare Energien“ geben. Des Weiteren wird es am 29.04.2023 im Pfarrstall einen „Tag der offenen Tür“ geben.

Auf dem Werthmannshof in Lohmen sind Baumaßnahmen geplant. Es sollen vier Grundstücke erschlossen und zum Kauf angeboten werden. Am 31.03.2023 wird es mit Frau Klötzer ein Endgespräch zur Flurneuordnung geben. Des Weiteren wird für den Werthmannshof ein neuer Straßenname gesucht. Bgm. Herr Dikau ist für Vorschläge offen.

Für die ukrainische Partnergemeinde wurden 42.000,00 € Fördermittel zur Verfügung gestellt. Für die technische Ausrüstung wurden noch weitere 250.000,00 € beantragt.

Am 03.04.2023 wird es ein Treffen mit dem Bgm. Herr Dikau und dem Mitglied des Deutschen Bundestages Johannes Arlt von der SPD geben.

Für die Trauerhalle in Lohmen wurden Heizsitzpolster bestellt. Diese können auch im Sommer als Sitzunterlage verwendet werden. Die erforderlichen Steckdosen wurden bereits verlegt.

Die nächste GV-Sitzung ist im April/Mai 2023 geplant.

Damit endet der Bericht des Bürgermeisters.

Punkt 8: Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2021, DS-Nr. 01/23

Bgm. Herr Dikau verliest den Beschluss. Im Anschluss erfolgt eine kurze Diskussion. Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 01/23.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 9: Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2021
DS-Nr. 02/23**

Bgm. Herr Dikau erklärt sich i.S.d. § 24 KV M-V für befangen und übergibt die Sitzungsleitung an den 1. stellv. Bgm. Herrn Zillmann. Er nimmt weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung teil.

GV Herr Zillmann verliest den Beschluss. Im Anschluss erfolgt eine kurze Diskussion. Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 02/23.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	1

Anschließend übergibt GV Herr Zillmann die Sitzungsleitung wieder an Bgm. Herrn Dikau.

**Punkt 10: Beschluss der Haushaltssatzung der Gemeinde und des Wirtschaftsplanes
des Eigenbetriebes Wohn- und Pflegezentrum „Am Walde“ für das Haus-
haltsjahr 2023
DS-Nr. 03/23**

Bgm. Herr Dikau verliest den Beschluss. Im Anschluss erfolgt eine kurze Diskussion. Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 03/23.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 11: Beschluss über die Zweite Satzung zur Änderung der Satzung der
Gemeinde Lohmen über die Erhebung einer Hundesteuer, DS-Nr. 04/23**

Bgm. Herr Dikau verliest den Beschluss. Im Anschluss erfolgt eine kurze Diskussion. Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 04/23.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 12: Beschluss über die Zustimmung zur Vereinbarung mit dem Landkreis
Rostock über die finanzielle Beteiligung des Landkreises Rostock an den
Kosten der Gemeinde Lohmen im Pilotprojekt XPlanung, DS-Nr. 05/23**

Bgm. Herr Dikau verliest den Beschluss. Im Anschluss erfolgt eine kurze Diskussion. Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 05/23.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 13: Beschluss über die Vorschlagsliste für die Schöffenwahl – Wahlperiode
2024 bis 2028** **DS-Nr. 06/23**

Bgm. Herr Dikau verliest den Beschluss. Im Anschluss erfolgt eine kurze Diskussion.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 06/23.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 14: Beschluss über die Heranziehung der Beschlussfassung über die
Annahme von Spenden vom Haupt- und Finanzausschuss auf die
Gemeindevertretung** **DS-Nr. 07/23**

Bgm. Herr Dikau verliest den Beschluss. Im Anschluss erfolgt eine kurze Diskussion.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 07/23.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 15: Beschluss über die Annahme von zwei Spenden, DS-Nr. 08/23

Bgm. Herr Dikau verliest den Beschluss. Im Anschluss erfolgt eine kurze Diskussion.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr.08/23.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 16: Anträge und Anfragen

Es ergehen keine Anträge und Anfragen.

Der öffentliche Teil der GV-Sitzung endet um 19:21 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen endet um 19.29 Uhr.

ausgefertigt:

Datum: 28.03.2023

Dikau
Bürgermeister

Lambert
Protokollantin