

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz am **24.02.2025** um 19:00 Uhr im Gemeindezentrum in Glasewitz

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow-Land: Herr Mastrandreou, Hauptamt

Tagesordnung: - siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Um 19:03 Uhr eröffnet Bgm. Herr Kayatz die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz. Er begrüßt die Gemeindevertreter, die anwesenden Einwohner sowie Frau Pochert und Herrn Pfannkuchen vom Straßenbauamt Stralsund. Bgm. Herr Kayatz stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 19:03 Uhr unterbricht Bgm. Herr Kayatz die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz für die Einwohnerfragestunde.

Durch die anwesenden Einwohner werden keine Fragen gestellt.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Bgm. Herr Kayatz eröffnet um 19:04 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz.

Bgm. Herr Kayatz nimmt die Verpflichtung des GV Herrn Lück auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten gemäß § 23 KV M-V vor.

An Herrn Lück wird der Vordruck der Verpflichtungserklärung für Mitglieder kommunaler Gremien ausgegeben und nach Kenntnisnahme um Unterschrift und Rückgabe an das Amt Güstrow-Land gebeten.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.
Über die Tagesordnung wird abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 16.12.2024

Durch die Gemeindevertreter werden keine Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 16.12.2024 gestellt.

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 16.12.2024.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 16.12.2024 gebilligt.

Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters über in nicht öffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgm. Herr Kayatz berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten der Gemeinde:

- Danksagung an die Wahlhelfer/innen für die Bundestagswahl am 23.02.2025
- Danksagung an den Kulturausschuss, die Feuerwehr und den weiteren Helfern/innen für das Tannenbaumverbrennen am 25.01.2025
- Der Elektriker hat die Straßenlampen geprüft. Die Störung liegt auf dem Weg zum Firmengelände. Ein defektes/verschmortes Kabel an einer Straßenlampe verursacht den Ausfall der folgenden vier Straßenlampen.
Als Lösung wird geprüft, ob das Ersetzen des Kabels Abhilfe schaffen würde.

Bgm. Herr Kayatz gibt folgenden Beschluss aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 16.12.2024 bekannt:

DS-Nr. 41/24 – Die Gemeindevertretung legte ein Mindestgebot für die Veräußerung einer Teilfläche des Flurstücks 41, Flur 3, Gemarkung Glasewitz, fest.

**Punkt 7: Beratung zum Radwegbau in der Gemeinde Glasewitz
Gast: Frau Pochert und Herr Pfankuchen, Straßenbauamt Stralsund**

Durch Herrn Pfankuchen und Frau Pochert wird der Radwegbau vorgestellt.

Es kann noch keine genaue Zeitschiene angegeben werden.

Der Zeitfaktor hängt vom Grunderwerb, der Bearbeitungszeit der Behörden und der Kartierung der Flora und Fauna ab.

Die komplette Entwurfsplanung wird allerdings auf mindestens eineinhalb Jahre geschätzt.

Die Baukosten innerhalb der Gemeinde werden zu 100% von der Gemeinde getragen. Anteilige Kosten können für die Beschilderung, den Radweg und die Fahrbahn sowie die Verlegung der Stromleitung für die Straßenbeleuchtung durch das Straßenbauamt übernommen werden.

Punkt 8: Beschluss zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Abs. 1 BauGB zum Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen in der Gemarkung Glasewitz, Flur 3 Flurstück 15 DS-Nr. 01/25

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz die Beschluss-Vorlage und verliest diese.

Es erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Der 2. stellv. Bgm. Herr Buske merkt an, dass bei zukünftigen Beschluss-Vorlagen die Lage des Gebäudes aus den Unterlagen ersichtlich sein sollte.

**Punkt 9: Beschluss über einen Gestattungsvertrag für elektrische Leitungen
DS-Nr. 02/25**

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz die Beschluss-Vorlage und verliest diese.

Der Gestattungsvertrag wird in der Gemeindevertretung diskutiert. Es können nicht alle gestellten Fragen beantwortet werden. Infolge dessen beantragt Bgm. Herr Kayatz die Vertagung.

Es erfolgt die Abstimmung über die Vertagung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

**Punkt 10: Beschluss über die Vergabe der Bauleistung zum Vorhaben „Sanierung
Heizung DGH Glasewitz“
DS-Nr. 03/25**

Bgm. Herr Kayatz erläutert kurz die Beschluss-Vorlage und verliest diese.

Es entwickelt sich eine rege Diskussion über das Kosten-Nutzungsverhältnis. Bevorzugt wird die einfache Instandsetzung der bestehenden Heizungsanlage. Hier wird um die Einholung eines Angebotes der Firma Aring gebeten, was das Verbinden der zwei Rohre, warme Zu- und kalte Ableitung, kosten würde. Außerdem soll der Ölverbrauch der letzten Jahre geprüft werden.

Bgm. Herr Kayatz beantragt die Beschlussfassung zu vertagen.

Es erfolgt die Abstimmung über die Vertagung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	7
anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund § 24 KV M-V an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 11: Austausch zur Vermietung des Gemeindezentrums

Die neuen Nutzungsverträge und AGB's werden ausgehändigt. In der nächsten GV-Sitzung soll hierüber beraten werden.

Punkt 12: Anfragen und Mitteilungen

- Der 2. Stellv. Bgm. Herr Buske bedankt sich für die elektronische Zusendung der Beschluss-Vorlagen, bittet jedoch darum, dass diese in separaten PDF-Dateien versendet werden.

- GV Herr Lück erkundigt sich über den Stand der Schlüsselbestellung für die Gemeinderäume.

Bgm. Herr Kayatz erläutert, dass diese zeitnah bestellt werden.

- GV Herr Lück erkundigt sich nach der Verlegung einer Stromleitung zum Sportplatz für festliche Aktivitäten, sodass in Zukunft kein Ölgenerator mehr benötigt wird.

Bgm. Herr Kayatz gibt bekannt, dass dies bereits im Amt angefragt wurde und in Klärung ist.

- GV Herr Lück erkundigt sich nach der Verlegung einer Wasserleitung mit frostsicherem Außenwasserhahn am Gemeindezentrum sowie auch am Sportplatz. Dies sollte am besten gleichzeitig in den Schacht gelegt werden, wenn die Stromleitung gelegt wird.

Bgm. Herr Kayatz erläutert, dass er bereits mit der Firma Aring telefoniert und diese über das Vorhaben vorab informiert hat.

- GV Herr Lück erkundigt sich über die Notwendigkeit einer Baugenehmigung für den Bau eines Holzgartenhäuschens am Sportplatz.

Bgm. Herr Kayatz erläutert, dass er sich bereits erkundigt hat. Es wird eine Baugenehmigung benötigt, da am Grundstücksrand gebaut werden soll.

- GV Herr Lück erkundigt sich bzgl. einer defekten Straßenlampe. Sein Vorschlag wäre ein LED-Laterneneinbau vorzunehmen, so dass der Weg im Dunkeln gut ausgeleuchtet ist.

Bgm. Herr Kayatz erläutert, dass die Straßenlampe zurzeit abgeklemmt wurde.

- GV Herr Lück erkundigt sich nach der Beschaffung einer Bierzeltgarnitur.

Weitere Anfragen und Mitteilungen ergehen nicht.

Der öffentliche Teil der Gemeindevertretung Glasewitz endet um 21:34 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz endet um 21:45 Uhr.

ausgefertigt
Datum: 05.03.2025

Kayatz
Bürgermeister

Mastrandreu
Protokollant