

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen am 15.09.2025 um 18:00 Uhr in der Dorfbegegnungsstätte „Alter Tanzsaal“ in Lohmen

Teilnehmer:

- siehe beigefügte Anwesenheitsliste -
vom Amt Güstrow - Land: Frau Grieger, Kämmerei
Frau Andryszak, Bereich LVB

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil**Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Um 18:01 Uhr eröffnet Bgm. Herr Dikau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 18:05 Uhr unterbricht Bgm. Herr Dikau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
GV Herr Baatz, geb. Lenke, gibt seine Namensänderung bekannt. Die Ladung ist korrekt erfolgt, da die Namensänderung danach erfolgte.	
GV Herr Neick möchte großes Lob & Dank an einen Gemeindearbeiter richten.	Bgm. Herr Dikau versichert die Übermittlung am nächsten Morgen.
GV Frau Möller berichtet von Gesprächen über den unsicheren Zustand der Straße nach Garden und fragt an, ob dort eine Geschwindigkeitsbegrenzung möglich wäre.	Bgm. Herr Dikau erklärt, dass neben der Straße ein Fuß- und Radweg ist. Früher war dort „70“, aber diese Geschwindigkeitsreduzierung ist nach aktuellem Recht nicht zulässig. Ein Antrag auf Reduzierung der Geschwindigkeit hat keinen Erfolg, da es dort in 25 Jahren keinen Unfall gegeben hat.
GV Frau Möller bemerkt, dass dieser besagte Gehweg, zumindest auf dem ersten Drittel, in einem sehr schlechten Zustand ist.	Bgm. Herr Dikau erklärt, dass dieser Abschnitt kein Gehweg, sondern ein Therapieweg für die ansässige Reha-Klinik ist. Es gibt eine Vereinbarung mit der Klinik. Die Reha-Klinik ist für den Erhalt des Gehwegs zuständig, da sie einen Therapieweg vorweisen muss. Die Gemeinde stellt die Bänke.
GV Frau Möller bemerkt, dass an diesen Bänken zwingend Papierkörbe/ Mülleimer anzubringen sind, damit der Unrat nicht auf dem Weg liegt.	Bgm. Herr Dikau erklärt, dass das aus Kostengründen nicht realisierbar ist, da diese Mülleimer dann auf Kosten der Gemeinde geleert werden müssen. Es wird vorgeschlagen, dass der Bgm. und seine Stellvertreter

	das Gespräch mit der Reha Klinik suchen, um diesbezüglich eine Lösung zu finden.
--	--

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Bgm. Herr Dikau eröffnet um 18:15 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt. Über die Tagesordnung wird abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit gilt die vorliegende Tagesordnung als gebilligt.

Punkt 5: Billigung der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 02.06.2025

Durch die Gemeindevertreter werden keine Änderungsanträge gestellt.

Bgm. Herr Dikau lässt über die Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 02.06.2025 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Somit ist die Sitzungsniederschrift der GV-Sitzungen vom 02.06.2025 gebilligt.

Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters über in nicht öffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Bgm. Herr Dikau geht auf folgende Punkte in seinem Bericht ein und gibt hierzu Erläuterungen:

- 02.06.2025 Letzte Sitzung der Gemeindevertretung
- 03.06.2025 Treffen in Hohen Luckow Endphase Förderung Zukunftswerkstatt
Der Förderzeitraum endet am 30.08.2025, aber die Zukunftswerkstatt wird ohne Förderung fortgeführt.
- 14.06.2025 Dorffest Lohmen im Beisein des Staatssekretärs im Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung des Landes Mecklenburg-Vorpommern
- 20.06.2025 Kabarett ROhrSTOCK
- 02.07.2025 Übergabe Straße zur Ortslage Gerdshagen
- 05.07.2025 Sommerfußballturnier des SV 90 Lohmen
- 12.07.2025 Sommerfest der Freiwilligen Feuerwehr
- 15.07.2025 Treffen Arbeitsgemeinschaft Kindergesundheitswald
- 22.07.2025 Die Fördermittel für den Schaugarten für Gewürze (Kräutergarten) wurden genehmigt. Gemeinschaftsprojekt mit dem IBZ vom LUNG genehmigt
- 24.07.2025 Auszeichnung „Unser Dorf hat Zukunft“ in Kurzen Trechow (Platz 3 für Lohmen)
- 25.07.2025 Fertigstellung Steg in Garden, pünktlich zum Ferienbeginn. Der Steg wurde aus Kunststoff gefertigt und soll eine längere Haltbarkeit besitzen.
- 25.07.2025 Vorstandssitzung Flurneuordnung
- 28.07.2025 KEEN- Tagung in Lohmen

- Schwerpunkte: a) Wärmeversorgung für Haushalte durch Abwärme der Bio- Gasanlage
 b) Wärme aus dem Seewasser zur Beheizung des Pflegezentrums
 c) Erreichen Klimaneutraler Werte

30.07.2025	Eröffnung Kur- und Heilwald in Bad Doberan
22.08.2025	Bauanlaufberatung Löschteich, bis heute kein Baubeginn.
27.08.2025	Bauabnahme Durchlass Altenhagen
30.08.2025	Dorffest Gerdshagen – Bgm. Herr Dikau lobt die Ausrichtung
30.08.2025	Projekt „Zukunftswerkstatt“ – Förderzeitraum ist beendet
	Bgm. zeigt Erfolge auf:
	1) Kindergesundheitswald
	2) Minzprojekt
	3) Schafwollpellets ab dem kommenden Jahr im Sortiment von ausgewählten Hagebaumärkten
	4) Solardächer
	5) Fachkräfte aus Vietnam. Sie werden vom BilSE Institut ausgebildet und sollen den Fachkräftebedarf im Pflegezentrum abdecken
09.09.2025	Lohmen wurde auf die Landkarte „Kommune bewegt Welt“ aufgenommen
23.09.2025	Verbandsversammlung Planungsverband Windeignungsgebiete
25.09.2025	7. Internationaler Waldkongress – Workshops am Außenstandort Lohmen
28.09.2025	Sinfonisches Blasorchester – Konzert mit Kaffee & Kuchen
03.10./ 04.10.	Busfahrt zur Partnergemeinde nach Sehestedt, ca. 45 Personen
03.10.2025	Fackel- und Laternenumzug
06.10.2025	Empfang in Hamburg – Partnergemeinde aus Taiwan
11.10.2025	3. Lohmener Line Dance Contest
12.11.2025	Treffen „Global nachhaltige Kommune“ in Rostock
10.12.2025	Seniorenweihnachtsfeier
15.12.2025	Nächste Gemeindevertretersitzung

Folgendes ist bzw. wird über die Sonderbedarfszuweisung finanziert:

- Traktor mit Mähwerk
- e-betriebener Rasenmäher, Motorsense und Heckenschere für Gemeindearbeiter
- Radlader fertig - bekommt neue Mulde (bestellt)
- Kehrmaschine bestellt
- MTS - 38 KW fertig
- Neuer Anhänger bestellt
- Löschteich in Arbeit
- Steg Garden fertiggestellt
- Bänke aufgestellt
- PKW Caddy gekauft
- Veranstaltungswagen in Arbeit

Weiter wurden beantragt:

- 12 Straßenlampen für Gerdshagen
- Abrissarbeiten am Speicher
- Sicherungsmaßnahmen Technik (Schiebetür für offene Garage u.a.)
- Gemeinsames Projekt mit Klein Upahl (LEADER): Sternwarte; Lohmen stellt Ferngläser und Beobachtungsliegen
- Pflasterarbeiten vor der Festscheune - Parkplatz

Weiterhin wird über den Stand der Gemeindearbeiter informiert. Gelobt wird ihre Arbeit und berichtet wird über bevorstehende Veränderungen. Ggf. ist in Zukunft eine Stelle auf 444 € Basis zu besetzen. Von den vier Flüchtlingen hat nur einer als Gemeindearbeiter begonnen. Er macht die Arbeit gern und gut. Bedauerlicherweise wird er die Gemeinde verlassen. An den Bemühungen, Flüchtlinge zu beschäftigen, wird festgehalten.

Bgm. Herr Dikau macht bekannt, dass Herr Baatz aus beruflichen Gründen sein Mandat als Gemeindevertreter niederlegt. Der Bgm. bedauert diese Entscheidung, aber sie ist notwendig. Er übergibt Herrn Baatz einen Präsentkorb, spricht großen Dank aus und die GV klatschen Beifall.

Bgm. Herr Dikau macht bekannt, dass der Nachrücker Herr Peters die Nachfolge als neuer GV wahrscheinlich antreten wird.

Die nächste Gemeindevertretersitzung ist für den 15.12.2025 geplant.

Punkt 7: Beschluss der Ersten Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lohmen **DS-Nr. 10/25**

GV Herr Baatz erklärt, dass seine Bedenken ausgeräumt wurden. Der Datenschutz wird eingehalten, da die KI-Programme strengen Vorgaben unterliegen.

Bgm. Herr Dikau ergänzt, dass die Audioaufzeichnungen eine erhebliche Zeitersparnis für die Protokollführung und letztlich auch für ihn bedeuten, da die Aufzeichnungen genauer sind und somit die Rückfragen seitens der Protokollführung abnehmen. Er spricht sich für eine KI-Protokollierung aus.

GV Herr Neick äußert sich skeptisch, er fragt, ob es sich um ein Gedächtnis- oder Inhaltsprotokoll handelt und ob die Aufzeichnungen auch im nicht öffentlichen Teil erfolgen.

Bgm. Herr Dikau und GV Herr Baatz erklären, dass die Aufzeichnung über die gesamte Dauer der GV- Sitzung erfolgt.

Da keine weiteren Fragen durch die Gemeindevertreter gestellt werden, bittet Bgm. Herr Dikau um Abstimmung über die DS-Nr. 10/25.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 8: Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2023, DS-Nr. 11/25

Bgm. Herr Dikau erläutert und verliest die Beschluss-Vorlage.

Da seitens der GV keine Fragen bestehen, lässt Bgm. Herr Dikau über die DS- Nr. 11/ 25 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 9: Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2023
DS-Nr. 12/25

Bgm. Herr Dikau erklärt sich i.S.d. § 24 KV M-V für befangen und übergibt die Sitzungsleitung an seinen 1.Stellvertreter, Herrn Görlich.

Dieser verliest den Beschlusstext und lässt über die DS-Nr. 12/25 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	1

Bgm. Herr Dikau übernimmt wieder die Sitzungsleitung.

Punkt 10: Aufgabenübertragung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung –
Brückenprüfung, nach DIN 1076 – auf das Amt Güstrow-Land, DS-Nr. 13/25

Bgm. Herr Dikau erläutert die Beschluss-Vorlage. Er betont, dass die Aufgabenübertragung eine Ersparnis im Gemeindehaushalt darstellt und die Laufzeit auf 6 Jahre befristet ist. Danach kann man die Entscheidung auf Grund der Erfahrungen neu überdenken.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 11: Aufgabenübertragung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung –
Winterdienst – auf das Amt Güstrow-Land DS-Nr. 14/25

Bgm. Herr Dikau erläutert die Beschluss-Vorlage

GV Herr Schulz räumt Bedenken ein, eine Firma für den gesamten Amtsbereich zu beauftragen, denn sie kann ja nicht allen Straßen gerecht werden.

Bgm. Herr Dikau erklärt, dass es für die Beräumung der Straßen eine Prioritätenliste gibt und auf Grund der Reha-Klinik besteht Vorrang.

GV Herr Schulz hat Zweifel an der Umsetzung.

Bgm. Herr Dikau erklärt, dass es im äußersten Notfall immer noch möglich ist, einen ortsansässigen Unternehmer/ Landwirt mit der Beräumung zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 12: Beschluss über die Heranziehung der Beschlussfassung über die Annahme von Spenden vom Haupt- und Finanzausschuss auf die Gemeindevertretung
DS-Nr. 15/25

Bgm. Herr Dikau erläutert die Beschluss- Vorlage.

GV Herr Neick zweifelt. In einem früheren Beschluss wurde die Übertragung an den Haupt- und Finanzausschuss beschlossen, damit über die Spenden schneller abgestimmt wird. Jetzt soll es schneller gehen, wenn die Gemeindevertretung darüber abstimmt.

Bgm. Herr Dikau erklärt, dass im Haupt- und Finanzausschuss derzeit sehr wichtige Themen auf der Tagesordnung stehen und es deshalb sinnvoll sei, über die Beschlüsse in der Gemeindevertretung abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 13: Beschluss über die Annahme einer Spende, DS-Nr. 16/25

Die Beschluss-Vorlage wird ausgetauscht. Eine Formulierung musste geändert werden. Statt „Dorffest“ heißt es nun „Förderung von Kunst und Kultur“.

Bgm. Herr Dikau bittet um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Um 19:28 Uhr verlässt GV Frau Möller die Sitzung und nimmt um 19.29 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Punkt 14: Änderung der Nutzungs- und Entgeltordnung der Dorfbegegnungsstätte „Alter Tanzsaal“ der Gemeinde Lohmen

Der Bgm. teilt mit, dass er diesen Antrag an die Ausschüsse verweisen möchte. Es sollen alle Räumlichkeiten mit einbezogen werden, wie u.a. die Trauerhalle und die Festscheune. Eine Zuarbeit vom Amt in Bezug auf die Kosten ist notwendig.

GV Herr Neick sieht seinen Antrag missverstanden, da es ihm um die Nutzung geht.

Bgm. Herr Dikau erklärt, dass Nutzung und Entgelt überarbeitet werden müssen.

GV Herr Baatz merkt an, dass der Beschluss so nicht beschlussfähig ist. Es sollten die Entgelte und die Nutzergruppen genauer geregelt werden.

Bgm. Herr Dikau verweist auf die Ausschüsse, diese Angelegenheiten sollten dort erst ausgearbeitet und besprochen werden. Darüber lässt Bgm. Herr Dikau abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Punkt 15: Aufstellen von solarbetriebenen, digitalen Geschwindigkeitsanzeigetafeln Ortsdurchfahrt Lohmen, Nähe Bushaltestelle, Kreuzungsbereich Chaussee-straße/ Forststraße/ Garder Straße (Zufahrt zur Reha-Klinik)

Bgm. Herr Dikau erklärt, dass die digitalen Geschwindigkeitsanzeigetafeln bereits durch ihn, im Rahmen seiner Befugnis, in Auftrag gegeben wurden. Es gab Schwierigkeiten, aber jetzt sind die Geräte bestellt.

Es wird noch entschieden, ob die Tafeln zuerst in Gerdshagen oder in Lohmen aufgestellt werden. Der Standort der Tafeln wird nach Bedarf geändert.

Aus diesem Grund ist keine Beschlussfassung nötig.

Bgm. Herr Dikau lässt abstimmen, ob die GV damit einverstanden sind.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

GV Herr Baatz stellt den Antrag, dass diese Angelegenheit durch Verwaltungshandeln erledigt ist.

Bgm. Dikau lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 16: Anfragen und Mitteilungen

- GV Herr Baatz fragt nach der Badewasserbeprobung und deren Ergebnisse.

Bgm. Herr Dikau teilt Testergebnisse in Bezug auf Blaualgen an den Badestellen mit. Er erklärt, dass zusätzliche Tests gemacht wurden. An den betreffenden Badestellen wurden Hinweisschilder angebracht.

- GV Herr Neick fragt nach dem Stand der verfügbaren Baugrundstücke.

Bgm. Herr Dikau antwortet, dass 1 Baugrundstück verkauft ist und die Bauarbeiten bald beginnen werden. 3 Baugrundstücke sind offen. Momentan stagniert das Bauwesen. Wenn der Bauboom wieder einsetzt, stehen noch weitere Baugrundstücke zur Verfügung.

- GV Herr Neick fragt nach der Verantwortlichkeit des Minzprojektes. Die Fläche sieht sehr „wüst“ aus.

Bgm. Herr Dikau erläutert, dass die Genehmigung jetzt vorliegt und dass das LUNG das Minzprojekt unterstützt. Ein Gemeindearbeiter wird die Fläche auf ein Drittel reduzieren.

- GV Herr Baatz fragt an, ob ehrenamtliche Helfer die Gemeinde unentgeltlich unterstützen können.

Bgm. Herr Dikau antwortet, dass es sehr gut wäre, wenn die Einwohner sich mitbeteiligen. Handschuhe werden von ihm zur Verfügung gestellt.

- GV Herr Neick fragt nach den Kosten für die Zukunftswerkstatt, wenn die Förderung jetzt ausgelaufen ist.

Bgm. Herr Dikau erklärt, dass in diesem Jahr keine weiteren Kosten im Haushalt eingeplant sind und die Arbeiten in der Zukunftswerkstatt durch Ehrenamtler unentgeltlich ausgeführt werden. Für das kommende Jahr kann er noch keine Auskunft geben. Ggf. findet man Sponsoren oder die Beantragung von neuen Fördergeldern wird möglich.

GV Herr Görlich wiederholt die Aussagen von Herrn Dikau.

Weitere Anfragen und Mitteilungen ergehen nicht.

Die Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen endet um 19.50 Uhr.

ausgefertigt:
Datum: 18.09.2025

Dikau
Bürgermeister

Andryszak
Protokollantin

Hinweis:
Diese Niederschrift wurde unter Verwendung von KI-Systemen erstellt.