

Niederschrift  
Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mühl Rosin

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 27.11.2025  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:38 Uhr  
**Raum, Ort:** Mehrzweckgebäude "Neue Schule", Waldsiedlung 8 in Mühl Rosin

**Anwesenheitsliste****Anwesend**Vorsitz

---

**Name**

Dr. Ulrich Blau

---

**Bemerkung**Mitglieder

---

**Name**

Thomas Bandt

Volkmar Bartels

Johannes Hain

Andrea Hintze

Dr. Sigmar Kopp

Heinz-Joachim Lübke

Gabriele Othmer

Jörg Peters

Annegret Werth

Heike Witte

---

**Bemerkung**Verwaltung

---

**Name**

Martina Mickschat

---

**Bemerkung**

**Tagesordnung**

## A) Öffentlicher Teil

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit	
2	Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde	

## B)

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
3	Einwohnerfragestunde	

## C)

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
4	Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung	
5	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
6	Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 29.10.2025	
7	Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde	
8	Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2023	<b>DS/11/25/012</b>
9	Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2023	<b>DS/11/25/013</b>
10	Aufgabenübertragung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung – Winterdienst – auf das Amt Güstrow-Land	<b>DS/11/25/006</b>
11	Beschluss der Brandschutzbedarfsplanung für FFW Bölkow	<b>DS/11/25/008</b>
12	Anfragen und Mitteilungen	

## D) Nichtöffentlicher Teil

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
13	Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 29.10.2025	
14	Grundstücksangelegenheiten	
14.1	Beschluss zur Verpachtung einer Teilfläche des Flurstücks 88/2 der Flur 3, Gemarkung Kirch Rosin	<b>DS/11/25/007</b>
14.2	Verkauf eines Grundstücks in Mühl Rosin, Flur 1, Flurstücke 121/5 + 121/6	<b>DS/11/25/011</b>

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
15	Steuer- und Abgabeangelegenheiten	
15.1	Antrag auf Ratenzahlung	<b>DS/11/25/014</b>
16	Anfragen und Mitteilungen	
17	Schließung der Sitzung	

**Protokoll****A) Öffentlicher Teil****Zu 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**

Um 18:30 Uhr eröffnet Bgm. Herr Dr. Blau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mühl Rosin und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, die Einwohner und Frau Mickschat vom Amt Güstrow-Land. Danach stellt er die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest. Er gratuliert drei Gemeindevertretern nachträglich zum Geburtstag und gedenkt des verstorbenen Gemeindemitgliedes Romuald Bittl.

**Zu 2. Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde**

Um 18:38 Uhr unterbricht Bgm. Herr Dr. Blau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Mühl Rosin für die Einwohnerfragestunde.

**B)****Zu 3. Einwohnerfragestunde**

Frage	Antwort
Einwohnerin A bedankt sich für die Beräumung der Kleidercontainer und erkundigt sich nach den Kosten dieser Maßnahme.	Bgm. Herr Dr. Blau erklärt, dass die Beräumung der Kleidercontainer durch eine verbliebene Firma aus Köln erfolgt sei, da andere Anbieter aufgrund von Personalmangel und der hohen Müllbelastung ihre Dienste eingestellt hätten. Die Gemeinde habe keine Kosten getragen.
Zudem fragt sie nach einer möglichen Lösung für die Nutzung der Brücke in Kirch Rosin wenigstens für Fußgänger und Radfahrer.	Bezüglich der Brücke in Kirch Rosin erläutert Bgm. Herr Dr. Blau, dass eine Notlösung aufgrund der Sicherheitsanforderungen und der gesetzlichen Vorgaben nicht umsetzbar sei. Es seien verschiedene Optionen geprüft worden, darunter die Nutzung von Blechplatten oder der Bau eines Notübergangs durch eine Tischlerei, jedoch seien diese aus Sicherheits- und Kostengründen nicht realisierbar. Die Gemeinde habe einen Förderantrag für den Bau einer neuen Fußgänger- und Radfahrbrücke gestellt. Sollte dieser nicht bewilligt werden, plane die Gemeinde, die Brücke aus eigenen Mitteln zu errichten.
Sie äußert Bedenken hinsichtlich der unansehnlichen Straßenränder nach Kirch Rosin.	Dazu erklärt Bgm. Herr Dr. Blau, dass die Forst Maßnahmen ergriffen habe, um den Bewuchs zu entfernen, der die

<p>Sie regt an, für die 800-Jahr-Feier der Gemeinde Informationen über ehemalige Mitglieder von Institutionen wie der LPG oder dem VEG zu sammeln.</p>	<p>Sicht und den Verkehr beeinträchtigt habe. Die Arbeiten seien notwendig gewesen, um die Verkehrssicherheit zu gewährleisten. Er weist darauf hin, dass die Vegetation im nächsten Jahr wieder nachwachsen werde.</p> <p>Herr Dr. Blau gratuliert Einwohnerin A, die vom Landkreis mit einer Silbermedaille ausgezeichnet wurde und würdigt deren Engagement.</p>
--	---

**C)**

#### **Zu 4. Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

Bgm. Herr Dr. Blau eröffnet um 18:50 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Mühl Rosin.

#### **Zu 5. Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es ergehen keine Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung.  
Damit gilt die vorliegende Tagesordnung als gebilligt.

#### **Zu 6. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 29.10.2025**

Änderungsanträge ergehen nicht.

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 29.10.2025

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig dafür -

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 29.10.2025 gebilligt.

#### **Zu 7. Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Bgm. Herr Dr. Blau geht auf folgende Punkte in seinem Bericht ein:

Bgm. Herr Dr. Blau berichtet, dass im nichtöffentlichen Teil der vergangenen Sitzung die Verpachtung einer Fläche in Kirch Rosin beschlossen wurde.

Er teilt mit, dass ein neuer Gemeindearbeiter eingestellt wurde. Dieser habe bereits erste Aufgaben übernommen. Zudem haben beide gemeinsam in Bützow einen Autoanhänger für die Gemeinde erworben. Der Anhänger, der zukünftig die Nummer „ROS-IN 800“ tragen

werde, solle unter anderem für Arbeiten auf dem Sportplatz genutzt werden, um Kosten für Container und private Entsorgungen zu reduzieren. Der Anhänger sei vollständig aus dem geplanten Budget finanziert worden. Zusätzliche Aufbauten könnten im nächsten Jahr erworben werden.

Bgm. Herr Dr. Blau berichtet weiter über ein Treffen einiger Gemeindevertreter mit Vertretern der Vereine, die den Sportplatz nutzen. Aufgrund der hohen Kosten, die über die bewilligten Fördermittel hinausgehen, seien Anpassungen und Einsparungen diskutiert worden. GV Herr Peters habe vorgeschlagen, nicht benötigte Strukturen abzureißen, anstatt sie zu rekonstruieren. Alle Beteiligten hätten sich einvernehmlich auf diese Vorgehensweise geeinigt.

Zum Thema Wasserbohrungen erklärt Bgm. Herr Dr. Blau, dass diese demnächst beginnen sollen, sowohl für den Sportplatz als auch für die Feuerwehr. Aufgrund von Verzögerungen könnten die Mittel ins nächste Jahr übertragen werden. Elektroinstallationen würden erst vorgenommen, wenn Wasser gefunden werde, um unnötige Kosten zu vermeiden.

Bgm. Herr Dr. Blau bedankt sich beim Tennisclub, der der Gemeinde Wasser zur Bewässerung des Sportplatzes zur Verfügung gestellt habe. Dies sei jedoch keine dauerhafte Lösung, da der Wasserverbrauch im Sommer sehr hoch sei.

Bgm. Herr Dr. Blau spricht die Regenwasserentsorgung in der Waldsiedlung an. Es habe ein Problem mit verstopften Abflussrohren gegeben, wodurch Wasser in den Keller eines Einwohners gelaufen sei. Die Verstopfungen seien beseitigt worden, jedoch müsse der betroffene Graben künftig regelmäßig gepflegt werden. Bgm. Herr Dr. Blau weist darauf hin, dass die Gemeinde keine Regenwassergebühren erhebe, jedoch für die Regenbewässerung verantwortlich sei. In bestimmten Gebieten der Gemeinde sei es notwendig, die Einhaltung der B-Pläne zu kontrollieren, um eine ordnungsgemäße Entwässerung sicherzustellen. Kontrollgänge mit dem Wasser- und Bodenverband seien bereits durchgeführt worden.

Bgm. Herr Dr. Blau berichtet über einen Arbeitseinsatz am Inselfee, bei dem alte DDR-Platten aus dem Wasser entfernt und durch zertifiziertes Material ersetzt worden seien. Aufgrund einer Anzeige habe die Gemeinde den ursprünglichen Zustand wiederherstellen müssen, um Strafen zu vermeiden.

Ein weiterer Arbeitseinsatz habe in Kirch Rosin stattgefunden, bei dem die Kirche und der Friedhof gereinigt worden seien.

Bgm. Herr Dr. Blau berichtet von der sehr gelungenen Veranstaltung zum 75-jährigen Bestehen der Schule Mühl Rosin, die von der Chronikgruppe unter der Leitung von Erika Krebs organisiert worden sei. Ehemalige Lehrer und Schüler hätten emotionale Beiträge geleistet. Dank an die Organisatoren.

Bgm. Herr Dr. Blau informiert über die Planungen zur 800-Jahr-Feier in Bölkow, die von einem Gremium unter der Leitung von Frau Andrea Hintze vorbereitet werde. Auch Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeindevertretung tätig seien, hätten sich engagiert. Es seien verschiedene Gruppen gebildet worden, die unter anderem einen Kalender mit historischen Bildern und ein Sonderheft vorbereiten.

---

## **Zu 8. Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2023, DS/11/25/012**

Bgm. Herr Dr. Blau erläutert, dass Anfragen an die Verwaltung gestellt werden konnten, jedoch keine eingegangen seien. Er gehe davon aus, dass alle Mitglieder die Unterlagen geprüft und keine Einwände hätten.

Bgm. Herr Dr. Blau führt weiter aus, dass der Hauptausschuss bereits seinen Standpunkt zum Jahresabschluss mitgeteilt habe, was im Protokoll festgehalten worden sei. Die Unterlagen seien den Mitgliedern der Gemeindevertretung im Vorfeld der Sitzung erneut zugesandt worden, um sicherzustellen, dass alle über die notwendigen Informationen verfügen.

Es werden keine Fragen gestellt.

Bgm. Herr Dr. Blau verliest die Beschluss-Vorlage.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 11/25/012

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung Mühl Rosin stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Mühl Rosin zum 31.12.2023 in der vorliegenden Fassung fest.
2. Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben werden zur Kenntnis genommen und soweit erforderlich genehmigt.
3. Der ausgewiesene und festgestellte Jahresfehlbetrag nach Veränderung der Rücklagen in Höhe von 149.723,55 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl der GV:	11
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

---

**Zu 9.      Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2023**  
**DS/11/25/013**

Aufgrund § 24 KV M-V übergibt der Bgm. Herr Dr. Blau die Sitzungsleitung an seinen 1. Stellvertreter Herrn Peters.

Dieser verliest die Beschluss-Vorlage, da es keinen Diskussionsbedarf gibt.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 11/25/013.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühl Rosin entlastet den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2023.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl der GV:	11
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	1

Bgm. Herr Dr. Blau übernimmt wieder die Sitzungsleitung und bedankt sich für das Vertrauen und die Arbeit des Rechnungsprüfungsausschusses.

---

**Zu 10.      Aufgabenübertragung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung – Winter-**  
**dienst – auf das Amt Güstrow-Land**  
**DS/11/25/006**

Bgm. Herr Dr. Blau erläutert, dass die Gemeinde eine Gemeinschaft mit anderen Gemeinden im Amt gebildet habe, um den Winterdienst kostengünstiger zu gestalten. Drei Gemeinden seien nicht Teil dieser Gemeinschaft, da sie über eigene Bauhöfe oder andere Lösungen verfügen. Der bestehende Vertrag sei ausgelaufen, weshalb ein neuer Vertrag mit einer maximalen Laufzeit von vier Jahren beschlossen werden müsse.

Bgm. Herr Dr. Blau verweist auf die bereits erfolgte Zustimmung im Hauptausschuss und den gestrigen Beschluss im Amtsausschuss.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Bgm. Herr Dr. Blau verliest die Beschluss-Vorlage.  
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 11/25/06.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Abschluss einer Rahmenvereinbarung – Winterdienst – auf das Amt Güstrow-Land –, mit einer maximalen Laufzeit von 4 Jahren, zu übertragen.

#### Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	11
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

---

### **Zu 11. Beschluss der Brandschutzbedarfsplanung für FFW Bölkow, DS/11/25/008**

Bgm. Herr Dr. Blau erklärt, dass die bisherige Bedarfsplanung ausgelaufen sei und eine neue erstellt werden musste. Er weist darauf hin, dass die Formulierungen in der neuen Planung bewusst weniger verbindlich gehalten seien, um den Gemeinden mehr Flexibilität zu ermöglichen. Beispielsweise sei es derzeit nicht realisierbar, ein neues Feuerwehrhaus in Mühl Rosin zu errichten, da weder ein geeigneter Standort noch ausreichende finanzielle Mittel zur Verfügung stünden. Bgm. Herr Dr. Blau informiert, dass das Land insgesamt 50 Millionen Euro für die Feuerwehren in den nächsten zehn Jahren bereitstelle, was jährlich fünf Millionen Euro entspreche. Diese Mittel reichten jedoch nur für den Bau von zwei Feuerwehrhäusern pro Jahr, weshalb priorisiert werde, welche Gemeinden diese Mittel erhalten.

Er betont, dass die Einsatzbereitschaft der Feuerwehr in der Gemeinde weiterhin gewährleistet sei, auch wenn die personellen Kapazitäten an der Grenze des Möglichen stünden. Abschließend äußert Bgm. Herr Dr. Blau seine Freude darüber, dass vier neue Kameradinnen und Kameraden der Feuerwehr beigetreten seien, und hofft, dass diese weiterhin aktiv bleiben.

GV Frau Witte weist darauf hin, dass es sich um drei Personen handelt.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Bgm. Herr Dr. Blau verliest die Beschluss-Vorlage.

Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 11/25/008.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Mühl Rosin beschließt die Brandschutzbedarfsplanung für die Gemeinde Mühl Rosin bzw. für die Freiwillige Feuerwehr Bölkow in der Fassung vom 08.05.2025.

#### Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	11
anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

---

### **Zu 12. Anfragen und Mitteilungen**

GV Herr Hain berichtet, dass man sich bisher 4 x mit den Kindern/Jugendlichen der Gemeinde getroffen habe, um verschiedene Themen zu besprechen. Als Ergebnis sei ein



Discoabend organisiert worden, der auf große Resonanz gestoßen sei. GV Frau Werth ergänzt, dass insbesondere die 10- bis 14-Jährigen begeistert gewesen seien und den Wunsch geäußert hätten, eine ähnliche Veranstaltung bald zu wiederholen. Sie betont, dass die Veranstaltung ausgewertet werde, bevor über eine Fortsetzung entschieden werde. GV Frau Werth erwähnt, dass sich Eltern bereit erklärt hätten, bei künftigen Veranstaltungen als Ansprechpartner zur Verfügung zu stehen.

GV Frau Hintze bedankt sich bei Herrn Kopp und seiner Familie für eine Spende. Sie hebt hervor, dass die Mittel zur besseren Ausstattung der Jugendgruppe verwendet werden könnten, beispielsweise für die Anschaffung von Karaoke-Geräten oder anderen Materialien.

GV Frau Hintze erkundigt sich nach einer Zeitungsmeldung, wonach Kommunen 50.000 Euro zur freien Verfügung erhalten sollen.

Bgm. Herr Dr. Blau erklärt, dass es im Landesausschuss darum gegangen sei, die Mittel nicht in Fördertöpfe zu lenken, sondern den Kommunen direkt zur Verfügung zu stellen. Er kritisiert die Berichterstattung und weist darauf hin, dass die genannten Beträge nicht realistisch seien. Er kündigt an, dass das Thema in einer kommenden Sitzung des Landesausschusses erneut besprochen werde.

GV Frau Krebs weist darauf hin, dass die nächste öffentliche Gemeindevertretersitzung für Mühl Rosin auf der Homepage des Amtes für den 1. Dezember in der neuen Schule angekündigt ist. Sie bittet um Überprüfung.

Anmerkung des Amtes: Auf der Homepage des Amtes erfolgte die Veröffentlichung für den 27.11.2025 korrekt.

Es ergehen keine weiteren Anfragen und Mitteilungen.

Bgm. Herr Dr. Blau verabschiedet die Einwohner und eröffnet den nicht öffentlichen Teil um 19.20 Uhr.

#### **D) Nichtöffentlicher Teil**

- siehe Anlage -

Ausgefertigt: 05.12.2025

Dr. Blau  
Bürgermeister

Mickschat  
Protokollantin

#### **Hinweis:**

Diese Niederschrift wurde unter Verwendung von KI-Systemen erstellt.