

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz am **22.09.2025** um 18:30 Uhr im Feuerwehrgebäude in Plaaz, Dorfstraße 19 A

Teilnehmer: - siehe beigefügte Anwesenheitsliste -

vom Amt Güstrow-Land: Frau Zandrowski, Kämmerei

Tagesordnung:

- siehe beigefügte Kopie -

A) Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Um 18:31 Uhr eröffnet Bgmn. Frau Schöpplerle die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz. Sie begrüßt die Gemeindevertreter, die anwesenden Einwohner, Herrn Hahn von der Firma ASSETSEEDS Germany GmbH und Frau Zandrowski vom Amt Güstrow-Land. Bgmn. Frau Schöpplerle stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Um 18:32 Uhr unterbricht Bgmn. Frau Schöpplerle die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz für die Einwohnerfragestunde.

B) Einwohnerfragestunde

Die anwesenden Einwohner haben keine Fragen.

C)

Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Bgmn. Frau Schöpplerle eröffnet um 18:33 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz.

Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Bgmn. Frau Schöpplerle fragt, ob Änderungsanträge zur Tagesordnung vorliegen.

Änderungsanträge werden nicht gestellt.

Damit wird nach der vorliegenden Tagesordnung verfahren.

Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 11.08.2025

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

Es folgt die Abstimmung über den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 11.08.2025.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	8
(reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 11.08.2025 gebilligt.

Punkt 6: Bericht der Bürgermeisterin über in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse der Gemeindevertretung

Bgmn. Frau Schöpplerle gibt folgenden Beschluss bekannt:

DS-Nr. 16/25 – Die Gemeindevertretung beschloss, dem 1. Nachtrag zu einem Gestattungsvertrag zuzustimmen.

Punkt 7: Vorstellung des möglichen Vorhabens „Photovoltaik-Freiflächenanlage (P247-Zapendorf); Gast: M. Hahn, ASSETSEEDS Germany GmbH

Bgmn. Frau Schöpplerle stellt Herrn Hahn, Firma ASSETSEEDS Germany GmbH, vor und bittet diesen um die Vorstellung des Projektes.

Nach kurzer Vorstellung der Person und des Unternehmens stellt Herr Hahn das mögliche Vorhaben vor:

- Die geplante Fläche beträgt ca. 67 ha; Er zeigt die Lage des Vorhabens anhand einer Karte.
- Die Laufzeit der Anlage beträgt 30 Jahre.
- Die finanziellen Vorteile für die Gemeinde werden erläutert: die Gemeinde erhält bei einer Fläche von 20 ha 40.000,00 €/Jahr über eine Laufzeit von 30 Jahren.
- Nach Ablauf der 30 Jahre muss ein Rückbau der Anlage sichergestellt werden, jedoch besteht auch die Möglichkeit, die Anlage durch sogenannte Repowering-Maßnahmen weiter zu betreiben.

Im Anschluss an die Vorstellung des Vorhabens erfolgt eine Fragerunde für die anwesenden Einwohner. Alle Fragen der Einwohner werden ausführlich durch Herrn Hahn beantwortet. Vor allem die Nähe der geplanten Anlage zu den Grundstücken wird von den Einwohnern problematisiert. Dies wird ausführlich mit Herrn Hahn und der Gemeindevertretung diskutiert. Herr Hahn betont, dass eine Reduzierung der Flächengröße möglich sei, jedoch die Wirtschaftlichkeit des Projekts gefährden könne, wenn die Fläche zu klein werde. Herr Hahn schlägt vor, die erdrückende Wirkung der Anlage durch größere Abstände zur Wohnbebauung und zur Bahntrasse zu reduzieren. Er nennt als Beispiel Abstände von 50 Metern oder mehr, wodurch die nutzbare Fläche von 67 Hektar auf etwa 40 Hektar reduziert werden könnte.

Herr Hahn erklärt weiter, dass die 200-Meter-Regelung entlang der Bahntrasse eine gesetzliche Vorgabe sei, die ohne Aufstellungsbeschluss der Gemeinde umgesetzt werden könne. Er betont jedoch, dass er bereit sei, auf diese Flächen zu verzichten, falls die Gemeinde einen Aufstellungsbeschluss fasse und alternative Flächen definiere. Er schlägt vor, evtl. kleinere Flächen zu entwickeln, um die visuelle Beeinträchtigung zu minimieren. Zudem weist er darauf hin, dass die Flächen durch Anpflanzungen umgrenzt würden, um die Sichtbarkeit der Solarmodule zu reduzieren.

Am Ende konnte man sich auf den nördlichen Teil, beginnend nördlich des Ortsteils Neu Zapendorf, einigen. Herr Hahn betont, dass die endgültige Flächenkulisse im Rahmen des Planverfahrens festgelegt werde.

Bgmn. Frau Schöpplerle fasst zusammen, dass die Diskussion über die Abstände und die Flächenkulisse fortgesetzt werde und bedankt sich bei Herrn Hahn für die Vorstellung des Vorhabens. Herr Hahn und einige Einwohner verlassen den Sitzungssaal.

Punkt 8: Beschluss über die Heranziehung der Beschlussfassung über die Annahme von Spenden vom Haupt- und Finanzausschuss auf die Gemeindevertretung DS-Nr. 17/25

Bgmn. Frau Schöpplerle erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 17/25.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	8
(reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 9: Beschluss über die Annahme von Spenden, DS-Nr. 18/25

Bgmn. Frau Schöpplerle verliest den Beschluss.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 18/25.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	8
(reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 10: Aufgabenübertragung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung – Winterdienst – auf das Amt Güstrow-Land DS-Nr. 19/25

Bgmn. Frau Schöpplerle erläutert kurz den Beschluss und verliest diesen.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 19/25.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	8
(reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 11: Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2023, DS-Nr. 20/25

Bgmn. Frau Schöpplerle erläutert den Beschluss. GV Herr Schultze regt an, die auf Seite 13 aufgeführten Forderungen aus privatrechtlichen Rechtsverhältnissen in Höhe von 43.237,17 € im Amt prüfen zu lassen.

Sodann verliest Bgmn. Frau Schöpplerle den Beschluss.
Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 20/25.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	8
(reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Punkt 12: Beschluss zur Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2023
DS-Nr. 21/25

Bgm. Frau Schöpplerle erklärt sich i.S.d. § 24 KV M-V für befangen und übergibt die Sitzungsleitung an den stellvertretenden Bürgermeister, Herrn Schultze.

Der stellv. Bgm. Herr Schultze verliest den Beschluss.
 Es folgt die Abstimmung über die DS-Nr. 21/25.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der GV:	8
(reduziert, da 1 Sitz unbesetzt)	
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	1

Sodann übergibt der stellv. Bgm. Herr Schultze die Sitzungsleitung wieder an Bgm. Frau Schöpplerle.

Punkt 13: Anfragen und Mitteilungen

Anfragen und Mitteilungen ergehen nicht.

Der öffentliche Teil und die Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz endet um 19:29 Uhr.

D) Nicht öffentlicher Teil

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Plaaz endet um 20:07 Uhr.

ausgefertigt:

Datum: 30.09.2025

Schöpplerle
 Bürgermeisterin

Zandrowski
 Protokollantin

Hinweis:

Diese Niederschrift wurde unter Verwendung von KI-Systemen erstellt.