Öffentliche Niederschrift
Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lohmen

Sitzungstermin: Montag, 28.09.2026
Sitzungsbeginn: 18:01 Uhr
Sitzungsende: 19:07 Uhr
Raum, Ort: Dorfbegegnungsstätte "Alter Tanzsaal", Dorfstraße 23 in Lohmen

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

Name	Bemerkung
Bernd Dikau	

Mitglieder

Name	Bemerkung
Tom Geibrasch	
Martina Möller	
Wilfried Neick	
Matthias Nitsch	
Riko Nöller	
Christian Peters	
Thomas Schulz	

Verwaltung

Name	Bemerkung
Silke Gültzow	

Abwesend

Mitglieder

Name	Bemerkung
Jonas Görlich	entschuldigt

:

Tagesordnung

A) Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit	
2	Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde	

B)

TOP	Betreff	Vorlage
3	Einwohnerfragestunde	

C)

TOP	Betreff	Vorlage
4	Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung	
5	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
6	Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 25.06.2026	
7	Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde, über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung und über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses	
8	Beschluss zur Ernennung des Wehrführers zum Ehrenbeamten	**DS/08/26/024**
9	Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2024	**DS/08/26/018**
10	Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2024	**DS/08/26/019**
11	Beschluss über die Annahme einer Spende, Zuwendung	**DS/08/26/023**
12	Aufgabenübertragung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung – Prüfung von E-Geräten in gemeindeeigenen Einrichtung / Gebäuden - auf das Amt Güstrow-Land	**DS/08/26/017**
13	Beschluss der Nutzungs- und Entgeltordnung für die Dorfbegegnungsstätte und die Festscheune	**DS/08/26/025**
14	Anfragen und Mitteilungen	

D) Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
15	Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 25.06.2026	
16	Anfragen und Mitteilungen	
17	Schließung der Sitzung	

Protokoll

A) Öffentlicher Teil

Zu 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Um 18:01 Uhr eröffnet Bgm. Herr Dikau die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen. Er begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, die anwesenden Einwohner sowie Frau Gültzow vom Amt Güstrow-Land.
Anschließend stellt er die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Anlage 1 Anwesenheitsliste 28.09.2026

Zu 2. Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde

Bgm. Herr Dikau unterbricht die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen für die Einwohnerfragestunde.

B)

Zu 3. Einwohnerfragestunde

Frage	Antwort
GV Herr Schulz fragt, wer Mitglied im Bauausschuss der Gemeinde ist.	Bgm. Dikau trägt vor, dass der Ausschussvorsitzender Herr Reinhard Schult ist, die weiteren Mitglieder sind Christian Peters, Sven-Erik Muskulus, Riko Nöller und Matthias Nitsch.

Es werden von den anwesenden Einwohnern keine weiteren Fragen gestellt.

C)

Zu 4. Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung

Bgm. Herr Dikau eröffnet um 18:02 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lohmen.

Zu 5. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es ergehen keine Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung.

Anschließend wird die Tagesordnung zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis:
- einstimmig dafür -

Zu 6. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 25.06.2026

Es ergehen keine Änderungsanträge zur Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 25.06.2026. Sie gelangt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:
- einstimmig dafür -

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 25.06.2026 gebilligt.

Zu 7. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde, über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung und über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses

Bgm. Herr Dikau gibt die Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 25.06.2026 bekannt:

08/26/006 – Der Veräußerung einer Teilfläche von ca. 135 m² aus dem Flurstück 33/48 der Flur 1, Gemarkung Lohmen, wurde zugestimmt.
08/26/008 – Die Gemeindevertretung stimmte der Änderung eines Erbbauvertrages zu.

In seinem Bericht über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde geht Bgm. Herr Dikau auf folgende Schwerpunkte ein:

- Er berichtet über die Teilnahme am 30.06.2026 beim NDR-Sommerfest in Rostock.
- Am 08.07.2026 fand in Greifswald eine Sitzung der KEEN-Gruppe statt. Die Gemeinde Lohmen arbeitet dort gemeinsam mit weiteren Gemeinden an kommunalen Energieeffizienznetzwerken und möglichen Lösungen im Bereich erneuerbarer Energien, unter anderem zur effizienteren Beheizung des Wohn- und Pflegezentrums. Eine Auswertung zum aktuellen Stand wird im Dezember vorgelegt.
- Am 27.07.2026 fand in Gerdshagen ein Termin zwischen den Grundstückseigentümern und dem WAZ zum Anschluss in der dortigen Sackgasse statt. Die Gemeinde nahm als Gast teil. Im Zuge der geplanten Straßenerneuerung sollen nach Aussage des WAZ auch die Trinkwasseranschlüsse erneuert werden. Die Gemeinde unterstützt die Eigentümer; die weitere Klärung erfolgt jedoch zwischen den Eigentümern und dem WAZ.
  Die Inbetriebnahme der neuen Straße ist für Ende Oktober vorgesehen. Die Kosten betragen 273 T€ und werden durch Fördermittel und Eigenmittel der Gemeinde finanziert. Anliegerbeiträge fallen nicht an.
- Am 12.08.2026 wurde bei einem Termin mit dem Bauausschussvorsitzenden, Herrn Schult, im Amt bei Frau Neugebauer der Bauturbo nochmals erläutert.
- Der Bauausschuss hat am 15.09.2026 getagt. Das Protokoll der Sitzung ist allen Gemeindevertretern zugegangen. Seitens der Gemeindevertreter gab es hierzu keine Fragen.
- Am 24.09.2026 stellte Prof. Maslaton der KEEN-Gruppe verschiedene Modelle zur Nutzung und Vermarktung von Abwärme vor, beispielsweise über eine GmbH, eine Genossenschaft oder Landwerke. Für die Gemeinde ist eine Umsetzung voraussichtlich nicht relevant. Die Gemeinde Zehna ist in diesem Bereich bereits weiter fortgeschritten.
- Am 14.09.2026 fand eine Zusammenkunft der Arbeitsgruppenleiter der 800 Jahre Lohmen und 100 Jahre Freiwillige Feuerwehr Lohmen statt. Für das geplante Festjahr wurden erste Termine festgelegt. Im Januar soll unter anderem ein Ehrenamtstag stattfinden. De Plappermoehl kommt eine Woche nach Pfingsten nach Lohmen. Die 800-Jahrfeier anlässlich der Ersterwähnung war zunächst für den 27. bis 29.08.2027 vorgesehen. Bgm. Herr Dikau berichtet über einen Anruf des Ministeriums für Landwirtschaft zur möglichen Ausrichtung des Landeserntedankfestes 2027, nachdem die Stadt Woldegk von der Ausrichtung zurückgetreten ist. Die Gemeinde Lohmen könnte das Landeserntedankfest am 03.10.2027 ausrichten und erhält hierfür einen Zuschuss des Landes in Höhe von 15 T€. Die Gemeindevertreter sprechen sich dafür aus, die 800-Jahrfeier gemeinsam mit dem Landeserntedankfest im Oktober 2027 zu feiern.
- Kürzlich fand in Lohmen die Veranstaltung „Kindergesundheitswald“ statt. Die Kita verfügt nun auf Landesebene über den Status „Erholungswald“.
- Für den Friedas24-Container lag bereits eine Genehmigung für 32 m² vor. Mit der Erweiterung der Baugenehmigung wurden nun 89 m² genehmigt. Die Aufstellung sollte möglichst bis Weihnachten erfolgen.

- Am 29.08.2026 fand in Gerdshagen das Dorffest statt. Der verhinderte Bürgermeister wurde durch seine 2. Stellvertreterin würdig vertreten.
- Bgm. Herr Dikau dankt allen Wahlhelfern, die bei der Landtagswahl am 20.09.2026 im Wahlbüro tätig waren.
- Der Vertrag zur Stromtragfähigkeitserhöhung der 50Hertz-Trasse wurde durch den Bürgermeister und seine 2. Stellvertreterin unterzeichnet. Betroffene, bei denen eine Verlegung der Trasse erfolgt, erhalten eine Zahlung von 50Hertz. Die Gemeinde Lohmen erhält hierfür 86.272,50 €. Die Anlage soll in den nächsten Tagen in Betrieb genommen werden.

Zu 8. Beschluss zur Ernennung des Wehrführers zum Ehrenbeamten
ungeändert beschlossen
DS/08/26/024

Bgm. Herr Dikau schlägt vor, dass durch Frau Singer die eingehenden Beschlussvorlagen der Ämter so durchsortiert werden, dass die Beschlüsse in einer logischen Reihenfolge aufgerufen werden können.

Bgm. Herr Dikau erläutert nun kurz die Beschlussvorlage.

Herr Schweder war zu dieser Sitzung ebenfalls eingeladen, konnte wegen seiner Tätigkeit nicht erscheinen. Die Ernennung und Übergabe der Urkunde erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.

Anschließend lässt Bgm. Herr Dikau über die Beschlussvorlage abstimmen.

Auf Grund des § 8 i.V.m. § 5 des Landesbeamtengesetzes (LBG M-V) und des § 12 Abs. 1 BrSchG M-V wird der Wahl zugestimmt und der Kamerad Marco Schweder als Wehrführer für die Dauer von sechs Jahren mit Wirkung vom Tag der Ernennung zum Ehrenbeamten ernannt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Zu 9. Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2024
ungeändert beschlossen
DS/08/26/018

Bgm. Herr Dikau erläutert kurz die Beschlussvorlage.

Anschließend lässt Bgm. Herr Dikau über die Beschlussvorlage abstimmen.

1. Die Gemeindevertretung stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Lohmen zum 31.12.2024 in der vorliegenden Fassung fest.

2. Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben werden zur Kenntnis genommen und soweit erforderlich genehmigt.

3. Der ausgewiesene und festgestellte Jahresfehlbetrag nach Veränderung der Rücklagen in Höhe von 2.090.039,07€ wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Anlage 1 Jahresabschluss 2024

Zu 10. Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2024
ungeändert beschlossen
DS/08/26/019

Bgm. Herr Dikau erklärt sich gemäß § 24 KV M-V für befangen und übergibt die Sitzungsleitung an seine Stellvertreterin, GV Frau Möller.

GV Frau Möller erläutert kurz die Beschlussvorlage.

Anschließend lässt GV Frau Möller über die Beschlussvorlage abstimmen.

Die Gemeindevertretung entlastet den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	1

Zu 11. Beschluss über die Annahme einer Spende, Zuwendung
ungeändert beschlossen
DS/08/26/023

Bgm. Herr Dikau erläutert kurz die Beschlussvorlage.

Anschließend lässt Bgm. Herr Dikau über die Beschlussvorlage abstimmen.

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme:

- einer Geldspende von 7.000,00 € von der Roswith Linden Stiftung Berlin, Stralauer Platz 34, 10243 Berlin für soziale Zwecke der Gemeinde Lohmen und
- einer Zuwendung von 2.500,00 € von der Musikschule Fröhlich, Am Karpendiek 37, 18292 Bellin für soziale Zwecke der Gemeinde Lohmen

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	8
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung	

und Abstimmung nicht mitgewirkt: 0

Zu 12. Aufgabenübertragung zum Abschluss einer Rahmenvereinbarung – Prüfung von E-Geräten in gemeindeeigenen Einrichtung / Gebäuden - auf das Amt Güstrow-Land

ungeändert beschlossen
DS/08/26/017

Bgm. Herr Dikau erläutert kurz die Beschlussvorlage.

Anschließend lässt Bgm. Herr Dikau über die Beschlussvorlage abstimmen.

Die Gemeindevertretung beschließt, den Abschluss einer Rahmenvereinbarung – E-Geräte – Ausschreibung LV E-Geräten (Prüfung von ortsfesten und ortsveränderlichen Anlagen und Geräten), mit einer maximalen Laufzeit von 4 Jahren, auf das Amt Güstrow-Land zu übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Zu 13. Beschluss der Nutzungs- und Entgeltordnung für die Dorfbegegnungsstätte und die Festscheune

ungeändert beschlossen
DS/08/26/025

Bgm. Herr Dikau erläutert die Beschlussvorlage.

GV Herr Neick stellt den Antrag auf Aufnahme in § 1, dass die Gemeindevertreter die Räumlichkeiten kostenlos nutzen können, wenn die Nutzung im Rahmen ihrer ehrenamtlichen Tätigkeit erfolgt (z.B. Bürgersprechstunde, Info-Veranstaltung usw.).

Abstimmung über den Antrag:

Anzahl der Mitglieder:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	6
Enthaltungen:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

GV Herr Neick findet, dass die Miete für private Feiern zu hoch ist, weil die Nachfrage für die Räumlichkeiten derzeit nachlässt.

GV Herr Neick fragt, ob die Tischtennisspieler die Räumlichkeiten kostenlos nutzen.

Bgm. Herr Dikau informiert, dass die Tischtennisspieler die Räumlichkeiten nicht kostenlos nutzen. Sie bezahlen die Reinigung und die Nutzung, können sich dies in Form von Zuschüssen vom Landessportbund wiederholen.

Anschließend lässt Bgm. Herr Dikau über die Beschlussvorlage abstimmen.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lohmen beschließt die als Anlage beigefügte Nutzungs- und Entgeltordnung für die Dorfbegegnungsstätte und die Festscheune der Gemeinde Lohmen

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	9
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt:	0

Zu 14. Anfragen und Mitteilungen

GV Herr Schulz informiert kurz über die Arbeit des Wasser- und Bodenverbandes.

GV Herr Neick fragt, ob es richtig ist, dass es die Kinderfeuerwehr nicht mehr gibt. Ihm wird darauf geantwortet, dass das nicht so sei, diese gibt es noch.

Es werden keine weiteren Anfragen gestellt.

Bernd Dikau
Vorsitz

Silke Gültzow
Protokollführung

Hinweis:
Diese Niederschrift wurde unter Verwendung von KI-Systemen erstellt.