



# Amtskurier Güstrow-Land

## Mitteilungsblatt des Amtes Güstrow-Land

mit den Gemeinden Glasewitz, Groß Schwiesow, Gülzow-Prützen, Gutow, Klein Upahl, Kuhs, Lohmen, Lüssow, Mistorf, Mühl Rosin, Plaaz, Reimersshagen, Sarmstorf, Zehna

Jahrgang 32

Mittwoch, den 4. Dezember 2024

Nummer 12



Ein besinnliches  
Weihnachtsfest

**Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,**

wir wünschen Ihnen und Ihren Angehörigen ein besinnliches  
Weihnachtsfest sowie einen guten Start ins Jahr 2025.

**Ihr Amtsvorsteher sowie die  
Bürgermeisterinnen und Bürgermeister der Gemeinden**

## Anschrift und Öffnungszeiten des Amtes Güstrow-Land

**Amt Güstrow-Land**

Haselstraße 4, 18273 Güstrow (Distelberg)

**E-Mail-Adresse:** info@amt-guestrow-land.de**Homepage:** www.amt-guestrow-land.de**Telefon:** 03843 69330**Fax:** 03843 69332**Öffnungszeiten:**

Montag 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag 09:00 - 12:00 Uhr und  
14:00 - 18:00 Uhr

Mittwoch

geschlossen

Donnerstag

09:00 - 12:00 Uhr und

14:00 - 16:00 Uhr

Freitag

09:00 - 12:00 Uhr

**Sprechzeit des Amtsvorstehers:**

nach telefonischer Vereinbarung

**Schiedsperson Frau Dimanski:**

nach telefonischer Vereinbarung

Telefon: 038458 52570 oder 0160 8062781

E-Mail: margret.dimanski@schiedsfrau.de

**Amt Güstrow-Land****- Der Amtsvorsteher -****Gemeindewahlbehörde**

### Wahlhelfer/-innen für die Bundestagswahl gesucht

Für die Durchführung der Bundestagswahl, die voraussichtlich am 23.02.2025 stattfinden wird, werden für die Besetzung der Wahlvorstände in den amtsangehörigen Gemeinden sowie eines Briefwahlvorstandes für alle amtsangehörigen Gemeinden ehrenamtliche Wahlhelfer/-innen gesucht. Meldungen von Parteien, Wählergruppen und weiteren Interessenten werden erbeten bis zum **15.12.2024** beim

Amt Güstrow-Land

Haselstraße 4

18273 Güstrow

auch telefonisch unter: 03843/693324

(Frau Mickschat)

und per E-Mail an:

m.mickschat@amt-guestrow-land.de

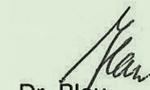
Wie bereits bei vergangenen Wahlen hoffe ich auf Ihre Unterstützung.

Nach § 9 Abs. 3 des Bundeswahlgesetzes dürfen Wahlbewerber/-innen und Vertrauenspersonen für Wahlvorschläge und deren Stellvertreter/-innen diese ehrenamtliche Tätigkeit nicht ausüben. Niemand darf in mehr als einem Wahlorgan Mitglied sein.

Die Übernahme dieser Tätigkeit dürfen ablehnen,

1. Mitglieder des Europäischen Parlaments, des Bundestages, der Bundesregierung, der Landesregierung oder des Landtages,
2. im öffentlichen Dienst Beschäftigte, die amtlich mit dem Vollzug der Wahl oder mit der Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung beauftragt sind,
3. Wahlberechtigte, die am Wahltag das 67. Lebensjahr vollendet haben, und
4. Wahlberechtigte, die glaubhaft machen, dass ihnen die Fürsorge für ihre Familien die Ausübung des Amtes in besonderer Weise erschwert oder dass sie aus dringenden beruflichen Gründen oder durch Krankheit oder Behinderung oder aus einem sonstigen wichtigen Grund gehindert sind, das Amt ordnungsgemäß auszuüben.

Die Mitglieder der Wahlvorstände haben Anspruch auf eine Aufwandsentschädigung.



Dr. Blau  
Amtsvorsteher

Dr. Blau  
Amtsvorsteher

## Amtliche Bekanntmachungen

### Amt Güstrow-Land

#### Bekanntgabe der Beschlüsse - Amtsausschuss vom 20.11.2024

Drucksachennummer/Beschluss

20/24

Öffentlicher Teil

19/24

Der Amtsausschuss stimmt der Wahl des Kameraden Ronny Wenzel zum 1. stellv. Amtswehrführer zu. Er wird mit Wirkung vom 20.11.2024 für die Dauer von sechs Jahren als 1. stellv. Amtswehrführer zum Ehrenbeamten ernannt.

18/24

Die Hauptsatzung des Amtsausschusses des Amtes Güstrow-Land wird beschlossen.

Der Amtsausschuss erlässt die Richtlinie über den Fahrkostenzuschuss für die regelmäßigen Fahrten zwischen Wohnung und Dienststätte der Beamtinnen und Beamten der Amtsverwaltung des Amtes Güstrow-Land.

## Gemeinde Glasewitz

### Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Glasewitz vom 28.10.2024

Drucksachenummer Beschluss

#### Öffentlicher Teil

22/24 Die Gemeindevertretung stimmt der Wahl des Kameraden Maik Warncke zum Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Glasewitz zu. Er wird mit Wirkung vom 28.10.2024 für die Dauer von sechs Jahren als Gemeindeführer zum Ehrenbeamten ernannt.

23/24 Die Gemeindevertretung stimmt der Wahl des Kameraden Philipp Witte zum stellv. Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Glasewitz zu. Er wird mit Wirkung vom 28.10.2024 für die Dauer von sechs Jahren als stellv. Gemeindeführer zum Ehrenbeamten ernannt.

24/24 Die Gemeindevertretung beschließt, die Richtlinie über die Grundsätze für Geldanlagen des Amtes Güstrow-Land (Anlagenrichtlinie) anzuwenden.

25/24 Die Hauptsatzung der Gemeinde Glasewitz wird beschlossen.

26/24 Die Gemeindevertretung beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB zum Bauantrag: Solarpark Glasewitz zu erteilen.

27/24 Die Gemeindevertretung beschließt, dem Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Photovoltaik-Freiflächenanlagen mit der Notus Energy Plan GmbH & Co. KG, geschäftsansässig in 14469 Potsdam, Parkstr. 1, zuzustimmen.

28/24 Die Gemeindevertretung beschließt, dem Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen mit der eno energy GmbH, geschäftsansässig in 18230 Ostseebad Rerik, Straße am Zeltplatz 7, zuzustimmen.

29/24 Die Gemeindevertretung stimmt der Durchführung der Maßnahme „Abriss und Entsorgung Gutshaus Glasewitz“, wenn der Verkauf des Gutshauses nicht realisiert werden kann, zu. Die Gemeinde verpflichtet sich, den erforderlichen Eigenmittelanteil in Höhe von 60.625,00 € bereitzustellen.

30/24 Die Gemeindevertretung stimmt der Durchführung der Maßnahme „Neubau Feuerwehrgerätehaus mit 2 Stellplätzen“ zu. Die Gemeinde verpflichtet sich, den erforderlichen Eigenmittelanteil in Höhe von 464.250,00 € bereitzustellen.

#### Nicht öffentlicher Teil

31/24 Der Verpachtung einer Teilfläche von ca. 1.400 m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 40/2 der Flur 3, Gemarkung Glasewitz wird zugestimmt.

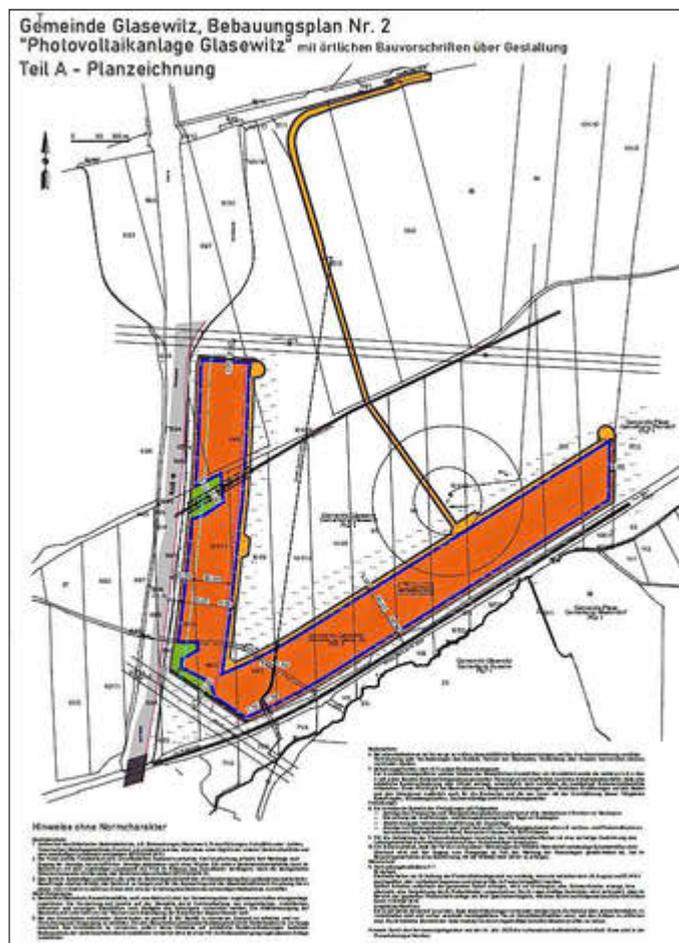
32/24

Die Gemeindevertretung legt fest, dass das Objekt in 18276 Glasewitz, Lindenstraße 29 zu einem Mindestgebot in Höhe vom 30.000,00 € ausgeschrieben werden soll.

### Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Glasewitz über die Genehmigung zum Bebauungsplan Nr. 2 „Photovoltaikanlage Glasewitz“

Der von der Gemeindevertretung Glasewitz in der Sitzung am 26.03.2024 (DS-Nr. 07/24) als Satzung beschlossene Bebauungsplan Nr. 2 „Photovoltaikanlage Glasewitz“ wurde mit Verfügung vom 16.07.2024 vom Landrat des Landkreises Rostock genehmigt. Die Genehmigung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan tritt mit Ablauf des Tages dieser Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Hauptsatzung der Gemeinde Glasewitz).

Das Plangebiet entlang der Bundesautobahn BAB 19 und des Schienenweges Güstrow - Plaaz (Eisenbahnstrecke 6926) ist dem nachfolgenden Planausschnitt zu entnehmen:



Jedermann kann die Satzung der Gemeinde Glasewitz über den Bebauungsplan Nr. 2 „Photovoltaikanlage Glasewitz“ mit der Begründung sowie der zusammenfassenden Erklärung ab diesem Tag im Amt Güstrow-Land, Haselstraße 4, 18273 Güstrow, Raum 205, während der Öffnungszeiten:

montags und freitags	von 09:00 bis 12:00 Uhr,
dienstags	von 09:00 bis 12:00 Uhr und von 14:00 bis 18:00 Uhr und
donnerstags	von 09:00 bis 12:00 Uhr und von 14:00 bis 16:00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Darüber hinaus ist die Einsichtnahme der Satzung mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung im Internet auf der Homepage des Amtes Güstrow-Land unter dem Pfad [www.amt-guestrow-land.de/ortsrecht/bauleitplanungen](http://www.amt-guestrow-land.de/ortsrecht/bauleitplanungen) sowie auf dem zentralen Internetportal des Landes Mecklenburg-Vorpommern unter dem Pfad [www.bauportal-mv.de/bauportal/Bauleitplaene](http://www.bauportal-mv.de/bauportal/Bauleitplaene) möglich.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde Glasewitz über das Amt Güstrow-Land, -Der Amtsvorsteher-, Haselstraße 4, 18273 Güstrow geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen. Dies gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Absatz 2a BauGB beachtlich sind.

Ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern enthalten oder aufgrund dieser Kommunalverfassung erlassen worden sind, ist nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung unbeachtlich, wenn der Verstoß nicht innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber der Gemeinde Glasewitz geltend gemacht wird (§ 5 Abs. 5 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern). Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften kann stets geltend gemacht werden (§ 5 Abs. 5 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern).

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird. Glasewitz, 04.12.2024

**Gert-Michael Kayatz**  
Bürgermeister

Siegel

## Ausschreibung

### Grundstück in 18276 Glasewitz, Lindenstraße 29

Das Amt Güstrow-Land schreibt für die Gemeinde Glasewitz folgendes bebautes Grundstück zum Verkauf aus:

Gemarkung Glasewitz  
Flur 3  
Flurstück 43/5  
2.654 m<sup>2</sup>  
Mindestgebot: 30.000 €

#### Auf Folgendes wird hingewiesen:

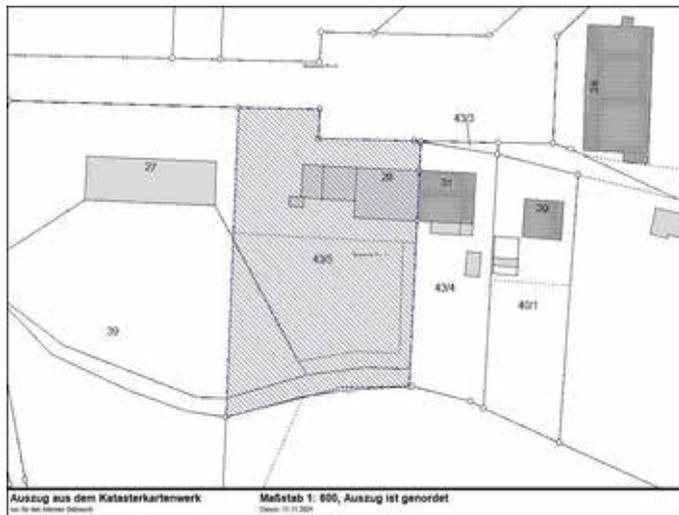
- das vor 1930 errichtete Hauptgebäude ist stark sanierungsbedürftig und wurde zuletzt als Unterstellmöglichkeit für die Feuerwehr genutzt

- das Grundstück ist frei von Miet- und Pachtverträgen
- als Belastung im Grundbuch sind in Abt. II Leitungsrechte eingetragen, welche vom Erwerber übernommen werden müssen
- eine zukünftige Nutzung soll nur zu Wohnzwecken erfolgen; eine Nutzung zu Gewerbezwecken wird durch die Gemeinde ausgeschlossen
- ein Verkehrswertgutachten (Stichtag 28.05.2024) liegt vor
- alle Vertragsdurchführungskosten (Notar u.a.) trägt der Käufer
- es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 500.000 € gewährt
- die Ausschreibung stellt keine Ausschreibung nach VOB/UVgO dar
- alle notwendigen Unterlagen sind im Amt, unter vorheriger Terminabsprache, einsehbar

Die Ausschreibung wird am **01.12.2024** eröffnet. Gebote können innerhalb einer Frist **bis zum 28.02.2025** abgegeben werden. Ausschlaggebend für die Fristwahrung ist der Poststempel. Anträge sind mit einem Gebot, welches mindestens **30.000,00 € (Mindestgebot)** betragen muss, in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Nicht öffnen! Ausschreibung Grundstück in Glasewitz, Lindenstraße 29“ an das Amt Güstrow-Land, SB Liegenschaften, Haselstraße 4 in 18273 Güstrow, zu richten.

Werden mehrere Gebote abgegeben, behält sich die Gemeinde Glasewitz die Durchführung eines Bieterverfahrens vor. Angebotsklauseln, die eine automatische Steigerung des Kaufpreises beinhalten, sofern ein anderer Kaufinteressent einen höheren Kaufpreis bietet, werden nicht gewertet. Die Vergabe steht unter Vorbehalt der Zustimmung der politischen Gremien.

Die Gemeinde Glasewitz behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angaben von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.



**Gemeinde Glasewitz**  
vertreten durch den **Bürgermeister**  
**Lindenstraße**

Güstrow, 01.12.2024

Kontakt: Amt Güstrow-Land, Bau- und Ordnungsamt – Abt. Liegenschaften, Haselstraße 4, 18273 Güstrow  
Ansprechpartnerin: Frau Schießl, Telefon: 03843/69 33 33, E-Mail: [b.schiessl@amt-guestrow-land.de](mailto:b.schiessl@amt-guestrow-land.de)

Die Ausschreibung ist auf der Homepage des Amtes Güstrow-Land: [www.amt-guestrow-land.de/Bekanntgaben-Bau-und-Ordnungsamt/Bekanntgaben-Liegenschaften](http://www.amt-guestrow-land.de/Bekanntgaben-Bau-und-Ordnungsamt/Bekanntgaben-Liegenschaften) einsehbar!

## Gemeinde Klein Upahl

### Stellenausschreibung

Die Gemeinde Klein Upahl schreibt zum 01.01.2025, vorbehaltlich der haushaltsrechtlichen Voraussetzungen, unbefristet die Stelle in Teilzeit

**als Gemeindearbeiterin / Gemeindearbeiter (m/w/d)**

aus

#### Ihr Profil:

- gärtnerische und handwerkliche Fähigkeiten
- selbstständiges und verantwortungsbewusstes Arbeiten
- Flexibilität und Engagement
- Führerschein Klasse B erforderlich, C1 und L wünschenswert
- Befähigung zur Bedienung von Rasentraktor und Freischneider
- körperliche Belastbarkeit
- Bereitschaft zur Mitarbeit und Vorbereitung von Gemeindeveranstaltungen

#### Ihr Aufgabenbereich:

- Unterhaltung der Außenanlagen der Gemeinde
- Landschaftspflege im Gemeindebereich
- Baum- und Heckenschnittarbeiten
- Durchführung von Kleinreparaturen
- Absicherung des Winterdienstes (Gehwege)
- Spielplatz- und Sportplatzpflege
- Wartung und Pflege der Gemeindetechnik
- Fahrten mit dem TSF-W der freiwilligen Feuerwehr zu Untersuchungen und Prüfungen

#### Was bieten wir Ihnen:

- Vergütung von 12,82 Euro brutto pro Stunde
- schnelle Entscheidungswege
- eine unbefristete Stelle mit 19 Wochenstunden
- flexible Arbeitszeitgestaltung

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Bürgermeisterin Frau Andrea Bornemann, Tel. 038458/ 21111, E-Mail: klein-upahl@amt-guestrow-land.de oder andrea.bornemann@outlook.de.

Ihre vollständigen und aussagefähigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte bis zum **18. Dezember 2024 an das Amt Güstrow-Land, - Der Amtsvorsteher -**, „Bewerbung Gemeindearbeiter (m/w/d)“, Haselstraße 4, 18273 Güstrow.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt. Aus diesem Grund bitten wir, bereits in der Bewerbung auf die Schwerbehinderung deutlich aufmerksam zu machen und entsprechende Nachweise beizufügen.

Für Ihre Bewerbung erhalten Sie keine Eingangsbestätigung. Bewerbungsunterlagen werden nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt wird. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass die mit der Bewerbung entstandenen Kosten durch uns nicht erstattet werden.

Mit dem Einreichen Ihrer Bewerbung willigen Sie in die Verarbeitung Ihrer betreffenden personenbezogenen Daten für den Zweck des Bewerbungsverfahrens ein. Ihre Bewerbungsunterlagen werden nach Abschluss des Verfahrens zu den Akten genommen und nach Ablauf der Aufbewahrungsfrist von 6 Monaten vernichtet. Mit dem Einreichen Ihrer Bewerbung erklären Sie hierzu ebenfalls Ihr Einverständnis. Informationen zum Datenschutz finden Sie unter [www.amt-guestrowland.de/datenschutzerklaerung](http://www.amt-guestrowland.de/datenschutzerklaerung).

**Andrea Bornemann**  
Bürgermeisterin

## Gemeinde Kuhs

### Überarbeitung des Lärmaktionsplanes für den Ortsteil Kuhs der Gemeinde Kuhs

Entsprechend der Vorgaben der Richtlinie 2002/49/EG über die Bewertung und Bekämpfung von Umgebungslärm (EU-Umgebungslärmrichtlinie - EU-ULR) wurden zum 30.06.2012 für alle Hauptverkehrsstraßen (Bundesfern- und Landesstraßen) mit einem jährlichen Verkehrsaufkommen von über 3 Millionen Kraftfahrzeugen strategische Lärmkarten erstellt. Diese Lärmkarten werden alle 5 Jahre überprüft und ggf. aktualisiert.

Auf der Basis dieser strategischen Lärmkarten ist die Gemeinde nach § 47d BImSchG in der Pflicht, bei erheblichen Konflikten und hoher Lärmbetroffenheit einen Lärmaktionsplan für die Hauptverkehrsstraßen aufzustellen bzw. fortzuschreiben. Im Lärmaktionsplan sind geeignete Maßnahmen zur Geräuschkürzung zu prüfen, deren Umsetzung zu bewerten und bei Realisierbarkeit festzuschreiben sowie ruhige Gebiete zu schützen.

Da die Gemeindevertretung mit Beschluss vom 25.07.2013 einen Lärmaktionsplan für den Ortsteil Kuhs gefasst hat, war dieser zu überarbeiten oder zu ergänzen.

Der überarbeitete Lärmaktionsplan ist für alle Bürgerinnen und Bürger in der Zeit

**vom 04.12.2024 bis 03.01.2025 im Amt Güstrow-Land**, Haselstraße 4 in 18273 Güstrow, Zimmer 002

zu folgenden Zeiten zur Einsichtnahme ausgelegt:

montags	09:00 Uhr - 12:00 Uhr
dienstags	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 18:00 Uhr
donnerstags	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr
freitags	09:00 Uhr - 12:00 Uhr

sowie im Internet unter

<https://www.amt-guestrow-land.de/images/Bekanntmachungen/2024/LaermaktionsplanKuhspdf.pdf> einsehbar.

Bedenken und Anregungen zum überarbeiteten Lärmaktionsplan können schriftlich oder zur Niederschrift beim Amtsvorsteher des Amtes Güstrow-Land vorgebracht werden.

## Gemeinde Lüssow

### Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Lüssow vom 23.10.2024

#### Drucksachen- Beschluss nummer

#### Öffentlicher Teil

18/24	Die Gemeindevertretung stimmt der Durchführung der Maßnahme „Mehrzweck Soccer Courts mit Bande (Kleinsportanlage)“ zu. Die erforderlichen Eigenmittel in Höhe von 45.851,87 € werden bereitgestellt.
19/24	Die Hauptsatzung der Gemeinde Lüssow wird beschlossen.
20/24	Die Gemeindevertretung beschließt die Richtlinie über die Grundsätze für Geldanlagen des Amtes Güstrow-Land (Anlagenrichtlinie) anzuwenden.

#### Nicht öffentlicher Teil

21/24	Der 6. Änderung eines Mietvertrages wird zugestimmt.
22/24	Die Gemeindevertretung stimmt einem Pachtvertrag zu.

## Gemeinde Mistorf

### Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Mistorf vom 28.10.2024

Drucksachen- nummer	Beschluss
<u>Öffentlicher Teil</u>	
20/24	Die Gemeindevertretung beschließt, die Richtlinie über die Grundsätze für Geldanlagen des Amtes Güstrow-Land (Anlagenrichtlinie) anzuwenden.
21/24	Die Hauptsatzung der Gemeinde Mistorf wird beschlossen.
22/24	Die Gemeindevertretung Mistorf beschließt den Abschluss des Kaufvertrages über die DIN 100 Leerrohre an der L 142 OD Mistorf zum Preis von 30.000,00 € mit der Telekom Deutschland GmbH.
23/24	Die Gemeindevertretung beschließt, dem Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen mit der mbb Bredentin 2 GmbH & Co. KG, geschäftsansässig in 28217 Bremen, Stephanitorsbollwerk 3 vertreten durch die mbb Bredentin Verwaltung GmbH zuzustimmen.

## Gemeinde Plaaz

### Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Mistorf vom 28.10.2024

Drucksachen- nummer	Beschluss
<u>Öffentlicher Teil</u>	
23/24	Die Gemeindevertretung beschließt, die Richtlinie über die Grundsätze für Geldanlagen des Amtes Güstrow-Land (Anlagenrichtlinie) anzuwenden.
24/24	Die Hauptsatzung der Gemeinde Plaaz wird beschlossen.
25/24	Die Gemeindevertretung setzt die Beschlussvorlage von der Tagesordnung ab.
26/24	Die Gemeindevertretung stimmt der Durchführung der Maßnahme „LWB Mierendorf – Wendorf“ zu. Die Gemeinde verpflichtet sich, den erforderlichen Eigenmittelanteil in Höhe von 343.525,00 € bereitzustellen.
27/24	Die Gemeindevertretung stimmt der Durchführung der Maßnahme „Modernisierung und Erweiterung Feuerwehrgebäude“ zu. Die Gemeinde verpflichtet sich, den erforderlichen Eigenmittelanteil in Höhe von 453.384,95 € bereitzustellen.
29/24	Die überplanmäßige Ausgabe auf dem Produktkonto 215000/52543 für die Finanzierung der Schulumlage in Höhe von 71,2 T€ soll aus dem Teilaushalt IV finanziert werden.

#### Nicht öffentlicher Teil

22/24	Die Gemeindevertretung stimmt der Vermarktung des Grundstücks Dorfstraße 36a in 18276 Plaaz über eine öffentliche Ausschreibung zu.
28/24	Die Gemeindevertretung setzt die Beschlussvorlage über die Zustimmung zu einem Gestattungsvertrag von der Tagesordnung ab.

## Gemeinde Reimershagen

### Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Reimershagen vom 22.10.2024

Drucksachen- nummer	Beschluss
<u>Öffentlicher Teil</u>	
16/24	Der Entlassung des 2. Stellv. des Bürgermeisters der Gemeinde Reimershagen, Herrn Claus Henning, aus dem Ehrenbeamtetenverhältnis wird mit Ablauf des 30.09.2024 zugestimmt. Zum 2. Stellvertreter des Bürgermeisters wird Herr Sven Garling gewählt. Er wird zum Ehrenbeamten als 2. Stellvertreter des Bürgermeisters ernannt. In den Ausschuss für Kultur, Sport, Soziales und Tourismus werden die Gemeindevertreter Frau Julica Osterburg, Frau Ulrike Kraatz und Herr Joost Ritsema sowie als sachkundige Einwohner/ Einwohnerinnen Frau Doreen Köster und Herr Andy Kahrmann-Müntzer benannt.
17/24	Die Hauptsatzung der Gemeinde Reimershagen wird beschlossen.
23/24	Die Gemeindevertretung beschließt die Richtlinie über die Grundsätze für Geldanlagen des Amtes Güstrow-Land (Anlagenrichtlinie) anzuwenden.

#### Nicht öffentlicher Teil

21/24	Die Gemeindevertretung stimmt der Verpachtung einer Teilfläche aus dem Flurstück 37 der Flur 2, Gemarkung Kirch Kogel zu.
18/24	Der Beschluss DS-Nr. 29/23 vom 26.06.2023 wird aufgehoben.
19/24	Die Gemeindevertretung stimmt der Veräußerung des Flurstück 37 der Flur 2, Gemarkung Kirch Kogel zu.
20/24	Der Veräußerung einer Teilfläche von ca. 277 m <sup>2</sup> aus dem Flurstück 17 der Flur 1, Gemarkung Suckwitz wird zugestimmt.
22/24	Die Gemeindevertretung stimmt einem Gestattungsvertrag zu.

## Gemeinde Sarmstorf

### Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Sarmstorf vom 07.11.2024

Drucksachen- nummer	Beschluss
<u>Öffentlicher Teil</u>	
16/24	Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme folgender Spende für das Dorffest der Gemeinde Sarmstorf: - 200,00 € von der Dachdeckerfirma Sigbert Wunsch GmbH, Dörpstrat 6, 18299 Laage
17/24	Die Gemeindevertretung beschließt, die Richtlinie über die Grundsätze für Geldanlagen des Amtes Güstrow-Land (Anlagenrichtlinie) anzuwenden.
18/24	Die Hauptsatzung der Gemeinde Sarmstorf wird beschlossen.

## Nicht öffentlicher Teil

19/24

Die Gemeindevertretung stimmt einem Pachtvertrag zu.

## Überarbeitung des Lärmaktionsplanes für den Ortsteil Sarmstorf der Gemeinde Sarmstorf

Entsprechend der Vorgaben der Richtlinie 2002/49/EG über die Bewertung und Bekämpfung von Umgebungslärm (EU-Umgebungslärmrichtlinie - EU-ULR) wurden zum 30.06.2012 für alle Hauptverkehrsstraßen (Bundesfern- und Landesstraßen) mit einem jährlichen Verkehrsaufkommen von über 3 Millionen Kraftfahrzeugen strategische Lärmkarten erstellt.

Diese Lärmkarten werden alle 5 Jahre überprüft und ggf. aktualisiert.

Auf der Basis dieser strategischen Lärmkarten ist die Gemeinde nach § 47d BImSchG in der Pflicht, bei erheblichen Konflikten und hoher Lärmbetroffenheit einen Lärmaktionsplan für die Hauptverkehrsstraßen aufzustellen bzw. fortzuschreiben. Im Lärmaktionsplan sind geeignete Maßnahmen zur Geräuschminderung zu prüfen, deren Umsetzung zu bewerten und bei Realisierbarkeit festzuschreiben sowie ruhige Gebiete zu schützen.

Da die Gemeindevertretung mit Beschluss vom 04.06.2013 einen Lärmaktionsplan für den Ortsteil Sarmstorf gefasst hat, war dieser zu überarbeiten oder zu ergänzen.

Der überarbeitete Lärmaktionsplan ist für alle Bürgerinnen und Bürger in der Zeit

vom 04.12.2024 bis 03.01.2025 im Amt Güstrow-Land, Haselstraße 4 in 18273 Güstrow, Zimmer 002

zu folgenden Zeiten zur Einsichtnahme ausgelegt:

montags	09:00 Uhr - 12:00 Uhr
dienstags	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 18:00 Uhr
donnerstags	09:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr
freitags	09:00 Uhr - 12:00 Uhr

sowie im Internet unter

<https://www.amt-guestrow-land.de/images/Bekanntmachungen/2024/LaermaktionsplanSarmstorf.pdf>  
einsehbar.

Bedenken und Anregungen zum überarbeiteten Lärmaktionsplan können schriftlich oder zur Niederschrift beim Amtsvorsteher des Amtes Güstrow-Land vorgebracht werden.

## Bekanntmachungen Amtsgericht

### Hinweis zu Zwangsversteigerungen

Die vom Amtsgericht Güstrow festgelegten Termine für Zwangsversteigerungen von Immobilien werden auf nachfolgenden Internetportalen veröffentlicht:

- [www.zvg.com](http://www.zvg.com),
- [www.immobilienpool.de](http://www.immobilienpool.de) und
- [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Interessierte können hier umfangreiche Informationen zu den einzelnen Objekten erhalten.

## Amtliche Mitteilungen

### Mitteilungen aus der Kämmerei

#### Informationen aus der Kämmerei

##### Grundsteuerreform 2025

Nun ist es bald soweit, die Umsetzung der Grundsteuerreform steht an. Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass ab dem Jahr 2025 nur noch Eigentümer veranlagt werden. Nur wer Eigentümer, zu einer Eigentümergemeinschaft (z.B. Ehepartner, Erbengemeinschaften) zählt, oder Erbbauberechtigter ist wird zur Grundsteuer A bzw. Grundsteuer B herangezogen.

Mieter und Pächter (z.B. von Gartenhäusern, Bootshäusern, Garagen) werden ab 2025 nicht mehr für die Grundsteuer veranlagt! Durch die Finanzämter wurden die Grundlagenbescheide festgestellt. Für die Gemeinden des Amtes Güstrow-Land ist ausschließlich das Finanzamt Güstrow zuständig. Wer einen solchen Grundlagenbescheid erhält, sollte die Angaben mit seinen an das Finanzamt übermittelten Daten abgleichen. Den Gemeinden wird nur das Endergebnis, der Steuermessbetrag, mitgeteilt. Diese sind bei der Festsetzung der Grundsteuer an die Entscheidung der Finanzämter zum Wert gebunden.

Die Grundsteuer wird wie folgt berechnet:

Steuermessbetrag x Hebesatz = Grundsteuerzahlbetrag

Aktuell kann noch keine Aussage getroffen werden, wie hoch der Hebesatz in den einzelnen Gemeinden sein wird. Wie alle Gemeinden, unterliegen auch die Gemeinden der Selbstverpflichtung zur aufkommensneutralen Grundsteuererhebung. Das bedeutet, es darf in der Gesamtsumme nur so viel eingenommen werden wie vor der Grundsteuerreform. Das bedeutet aber auch, dass es für den einzelnen Steuerpflichtigen durchaus zu Erhöhungen und auch Verringerungen der zu zahlenden Grundsteuer kommen kann. Aus dem Grunde haben die Gemeinden des Amtes Güstrow-Land den Hebesatz für 2025 noch nicht festgelegt. Die Gemeinden werden mit dem Beschluss der Haushaltssatzung die Hebesätze festlegen, die dann auf der Homepage des Amtes veröffentlicht werden. Danach werden die Grundsteuerbescheide an alle Eigentümer verschickt.

Ist die neue Festsetzung noch nicht erfolgt, hat der Steuerschuldner gleichwohl bis zur Bekanntgabe eines neuen Steuerbescheids zu den bisherigen Fälligkeitstagen Vorauszahlungen gemäß § 29 Grundsteuergesetz (GrStG) unter Zugrundelegung der zuletzt festgesetzten Jahressteuer zu entrichten. Die Regelung in § 29 GrStG sichert die Stetigkeit des Steueraufkommens durch kraft Gesetzes entstehende Vorauszahlungen, die später auf die durch Grundsteuerbescheid festgesetzte Grundsteuerschuld gemäß § 30 GrStG anzurechnen sind. Dies entbindet die Gemeinde jedoch nicht von der Verpflichtung, den Hebesatz festzusetzen und einen Grundsteuerbescheid zu erlassen, da § 29 GrStG das Rechtsverhältnis zwischen dem Steuerpflichtigen und der Gemeinde nur vorläufig regelt, mithin die Festsetzung nicht ersetzen kann. Zu beachten ist hierbei, dass für das Kalenderjahr 2025 im Bereich des **land- und forstwirtschaftlichen Vermögens** reformbedingt durch den Übergang von der Nutzer- zur Eigentümerbesteuerung die **Leistung von Vorauszahlungen durch die Steuerschuldner aufgrund von Bescheiden des alten Rechts nicht möglich** ist, da hier – anders als im Grundvermögen – weder eine Identität der wirtschaftlichen Einheit gegeben ist.

Sobald Ihnen der Dauerbescheid für die Grundsteuer zugegangen ist, können Sie sich unter den folgenden Telefonnummern die Berechnung der Grundsteuer nochmals erläutern lassen: 03843/693330 und 03843/693342.

## Mitteilungen aus dem Bau- und Ordnungsamt

Amt Güstrow-Land  
- Der Amtsvorsteher -

### Reinigungspflicht der anliegenden Grundstückseigentümer

Auch wenn aufgrund der aktuellen Witterungslage noch nicht an Schnee und Eis zu denken ist, sind Witterungslagen mit Schnee und Eis nicht ausgeschlossen. Die damit verbundenen Mengen an Streumitteln auf den Straßen und Gehwegen wird es wieder erforderlich machen, die Straßen, Straßeneinläufe und Gehwege vom Schnee, Streusand und anderem Schmutz zu befreien. Grundsätzlich ist nach dem Straßen- und Wegegesetz M-V sowie nach den Straßenreinigungssatzungen der Gemeinden, innerhalb der Ortslage, die Reinigungspflicht vorgeschrieben. Für die Gehwege sind die Anlieger und Mieter (wenn im Mietvertrag verankert), für die Straßen und Wege die Straßenbaulasträger (Bund, Land, Kreis und Gemeinde) zuständig.

Die Gemeinden haben diese Pflichten per Satzung auf die Anlieger übertragen. Das bedeutet, dass jeder Anlieger die Pflicht hat, regelmäßig in der Frontlänge seines Grundstückes Gehwege, die Hälfte der Fahrbahn, Rinnsteine und Regeneinläufe zu säubern. Hierunter fällt auch die Schneeräumung sowie bei Schneeglätte und Glatteis das Bestreuen. Sollte ein Anlieger körperlich dazu nicht in der Lage sein, so kann er diese Arbeiten auch auf einen Dritten übertragen. Die Nichteinhaltung der Reinigungspflicht ist eine Ordnungswidrigkeit und kann mit einer Geldbuße geahndet werden.

Jeder Bürger sollte ein Interesse daran haben, nicht nur das eigene Grundstück in Ordnung zu halten, sondern sich auch bei einem Blick über den „Gartenzaun“ über Sauberkeit und Ordnung freuen.

**Bau- und Ordnungsamt**

### Informationen der Eurawasser Nord GmbH

Für die Störungsbeseitigung in der Trinkwasserversorgung und in der Abwasserentsorgung erreichen Sie uns:

**EURAWASSER Nord GmbH**

Am Augraben 2

18273 Güstrow/Glasewitzer Burg

Tel.: 03843 77600

Homepage: <http://www.eurawasser-nord.de>

E-Mail: [info@eurawasser-nord.de](mailto:info@eurawasser-nord.de)

### Bekanntmachung zu Kanalnetzspülungen



EURAWASSER Nord GmbH, Am Augraben 2, 18273 Güstrow

Sehr geehrte Kunden,  
im Monat **Dezember 2024** werden durch die **Firma Uni ROKA GmbH** im Auftrag der EURAWASSER Nord GmbH umfangreiche Kanalnetzspülungen im Zusammenhang mit Kamerabefahrungen im folgenden Ort durchgeführt:  
**18276 Zehna, Gemeinde Zehna**

Wir bitten um Ihr Verständnis für diese Maßnahmen.

Im Zusammenhang mit den Spülarbeiten weisen wir darauf hin, dass es zu Rückstauerscheinungen in den Sanitäranlagen kommen kann, sofern die Sanitärbelüftung und die Entlüftung der Hausanschlusschächte im Verantwortungsbereich der Grundstückseigentümer nicht normgerecht ausgeführt wurden.

Bei Rückfragen erreichen sie uns unter unserer Servicenummer 03843 7760 0.

**Ihre EURAWASSER Nord GmbH**

## Informationen des Amtes und der Gemeinden

### Gemeinde Gülzow-Prüzen

#### Die besten Bauleute in Boldebeck - Instandsetzung Steg am Parumer See



v. l. n. r. Danilo Petke, Sebastian Scherping, Frank Dickau, Olaf Tonn, Jan Martin, Detlef Kupsch, Hartmut Kupsch und Günter Wedowski  
Foto: Jan Martin

Mit Fördergeldern vom Landesanglerverband Mecklenburg-Vorpommern e.V. und Unterstützung von der Gemeinde Gülzow-Prüzen wurde Ende Oktober der Steg am Parumer See in Boldebeck instand gesetzt. Es wurde die Unterkonstruktion und der Belag erneuert.

Nur durch die gemeinnützige Hilfsaktion der Anglersportfreunde konnte das Projekt so kurzfristig und schnell umgesetzt werden. Vielen Dank an Euch, es war eine tolle Erfahrung.

Mit Unterstützung des LAV M/V e.V., dem Umweltamt des Landkreises Rostock, Kathrin Schult, dem Bauhof der Gemeinde Gülzow-Prüzen, dem Sportanglerclub Güstrow, Martin Hogh und unseren „Speziallogistikern“ Ulf Luskow und Raik Hossmann können wir unseren Bürgern wieder einen intakten Steg zur Verfügung stellen.

Für das leibliche Wohlergehen hat unsere Bürgermeisterin, Dagmar Kainz, gesorgt.

**Dorfleben verbindet und macht glücklich!**

**Jan Martin**

## Halloween in Groß Upahl



Zu diesem spukigen Spektakel des Jahres luden die Besitzer Patrick Martin und Rene Henzel zum ersten Mal ins Gutshaus Groß Upahl ein. Am Mittwochabend vor Halloween hatten bereits die großen Geister in angsterregenden fantasievollen Kostümen ihren großen Auftritt. Römer Cäsar, viele schaurige Hexen, schwarze Fledermäuse und selbst Familie Adams, die in Begleitung von Dracula und dem Tod kam, schwebten und tanzten durch den mit Spinnen und allerlei grausigen Utensilien geschmückten Saal.



Am Halloweentag wurde für alle kleinen Geister ein besonderer grusliger Waldweg im Gutspark hinter dem Haus hergerichtet. Die Kinder, einige in ihren Halloweenkostümen, mussten diesen durchwandern, um am Ende eine Belohnung vom Besitzer Patrick Martin, der im menschlichen Kostüm des Todes erschien, abzuholen.



Alle großen und kleinen Geister warten auf ein Wiedersehen im nächsten Jahr, denn dann werden hoffentlich wieder viele grausige fantasievolle große und kleine Gestalten durch den Spinnengrusselsaal und Gespensterpark schweben und das kleine Dörfchen Groß Upahl unsicher machen.

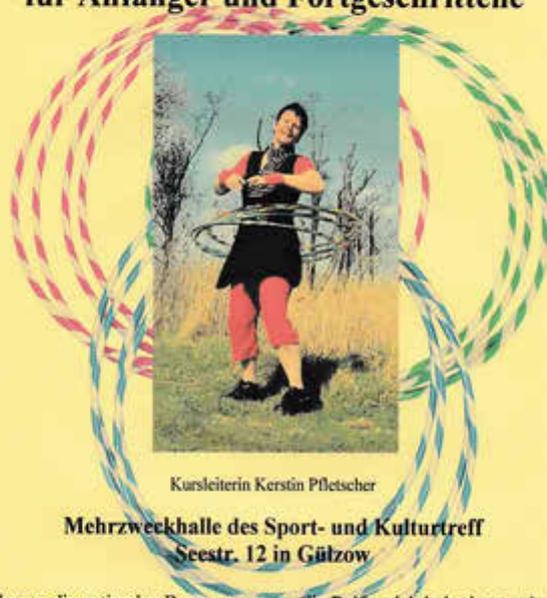
**Text und Fotos**  
**A. Hoffmann**

## Hooping in Gülzow – Jetzt geht's rund!

Am letzten Kurstag des Jahres auch Mal etwas Anderes ausprobieren. Daher lädt der Gülzower Sportverein e.V. dieses Jahr zum Hula-Hoop ein.

**Am Mittwoch, dem 18. Dezember 2024 ab 19.00 Uhr**

### Open-Hooping (Hula-Hoop) für Anfänger und Fortgeschrittene



Kursleiterin Kerstin Pfletscher

**Mehrzweckhalle des Sport- und Kulturtreff  
Seestr. 12 in Gülzow**

Wir lernen die optimalen Bewegungen um die Reifen richtig kreisen zu lassen. Verschiedene Reifen stehen zur Auswahl bereit, sortiert nach Größe, Gewicht und Farbe könnt Ihr Euch den zu Euch passenden Reifen für den Abend aussuchen und am Ende des Abends vielleicht auch käuflich erwerben. Ihr könnt aber auch gern Euren eigenen Reifen mitbringen.

**Wir bitten um Anmeldung bis 11.12.2024**  
**Kostenbeitrag für den Abend: 25,00 € / Person**

bei Martina Schwarz 0152/ 59 55 47 91  
oder über die Homepage des Gülzower Sportvereins  
[www.guelzower-sportverein.de](http://www.guelzower-sportverein.de)

## Gemeinde Gutow

### Nachruf

Wir trauern um einen geschätzten Kameraden und einen aufrichtigen Bürger der Gemeinde Gutow, der im Alter von 91 Jahren verstorben ist.

### Harri Heiden

Harri war 70 Jahre Mitglied der Freiwilligen Feuerwehr, engagiert, gewissenhaft und freundlich auch in der Dorfgemeinschaft.

Wir werden ihm ein ehrendes Gedenken bewahren.

Unser Mitgefühl gilt seiner Familie.

**Freiwillige Feuerwehr Gutow**  
**Der Wehrführer**

**Gemeinde Gutow**  
**Die Bürgermeisterin**

## Gemeinde Klein Upahl

### Weihnachtsgrüße

Liebe Klein Upahler,

ich wünsche Ihnen und Ihren Familien eine schöne Vorweihnachtszeit und ein frohes Weihnachtsfest mit Momenten der Ruhe und Besillichkeit.

Auch in diesem Jahr haben wir viele Projekte umgesetzt. Diese wurden durch zahlreiche Spenden und freiwillige Helfer begleitet und unterstützt. Dafür bedanke ich mich recht herzlich.

Für das Jahr 2025 wünsche ich Ihnen Gesundheit, Glück und Zuversicht, ausreichend Energie bei den neuen Herausforderungen und uns gemeinsam viel Spaß bei den angebotenen Aktivitäten im Dorf.

Herzliche Grüße

**Ihre Andrea Bornemann**



Abend vorbereitet. Es gab Bratwurst und Stockbrot sowie Kinderpunsch für die Kleinen und Glühwein für die Großen.



*Fotos: Maria Bruhn*

An der Feuerschale kamen alle, Groß und Klein, zusammen und bei großartigen Gesprächen klang der rundum gelungene Abend aus.

Ein riesen Dankeschön an das tolle Team der Feuerwehr Kuhs und unseren Bürgermeister, die das Ganze wieder für uns auf die Beine stellten.

**Dana Fritz**

## Gemeinde Kuhs

### Laternenumzug Gemeinde Kuhs / Zehlendorf

Am 02.11.2024 war es wieder soweit.

Unter dem Motto „Kinder, schnappt euch eure Eltern“ lud die Feuerwehr Kuhs bei bestem Wetter zum inzwischen zur Tradition gewordenen Laternenumzug ein, dieses Mal wieder in Zehlendorf. Für Groß und Klein war um 17.30 Uhr Treffpunkt an der Autobahnbrücke am Ortseingang von Zehlendorf.



Von hier aus ging es dann, begleitet durch unsere Feuerwehr, mit bunten Laternen, guter Stimmung und Musik in Richtung Spielplatz. Hier hatte die Feuerwehr bereits alles für einen gemütlichen

## BESINNLICHE VORWEIHNACHTSZEIT

Als Bürgermeister der Gemeinde Kuhs,  
wünsche ich allen Einwohnern aus Zehlendorf  
und Kuhs sowie Ihren Verwandten, Freunden  
und Gästen ein besinnlich, frohes und vor  
allem gesundes Weihnachtsfest

Frohe Weihnachten

und einen guten und gesunden Start ins  
neue Jahr 2025

Bürgermeister Ulf Kalisch



## Gemeinde Lohmen



### Neues aus der Zukunftswerkstatt

Das Team der Zukunftswerkstatt befindet sich im Jahresendspurt. Gemeinsam mit dem IBZ Hohen Luckow e.V. als Partner laufen so derzeit Untersuchungen und Tests zur Herstellung unterschiedlicher möglicher Produktmuster aus der geernteten Minze. Neben der Gewinnung von hochwertigem Minzöl und Minz-Hydrolat über eine schonende Wasserdampfextraktion wurde die Herstellung von Tee aus den getrockneten Blätter sowie eine mögliche Verwertung als Tierzusatzfutter für Nager und Pferde z.B. in Form von Pellets oder geschnittenen Stielen getestet. Ziel ist die weitestgehende Verwertung der ganzen Minzpflanze mit möglichst hoher regionaler Wertschöpfung. Im Rahmen des Projektes soll über die Produktmuster und deren Test der Marktzugang vorbereitet und die Akzeptanz bei den potentiellen Kunden getestet werden. Wir freuen uns deshalb darauf, den Lohmenern Bürgern und Gästen auf dem 19. Lohmener Europäischen Weihnachtsmarkt am 30. November in der Festscheune die Ergebnisse präsentieren zu können. Ein Test der Produkte war ausdrücklich gewünscht und fand eine sehr gute Resonanz bei den Besuchern.

Auch die Versuche mit der Schafwolle laufen weiter. Wie bei Minze dienen diese Untersuchungen nicht nur zur Herstellung von Produktmustern. Die Herausforderung liegt darin Rückschlüsse zu ziehen, wie zukünftig mit den in der Region anfallenden Mengen eine wirtschaftliche Produktion erreicht werden kann. Hierzu sind Fragen z.B. nach dem anzustrebenden Mindestdurchsatz, der dafür notwendigen maschinellen Ausstattung und Gestaltung des zumindest teilmechanisierten Verfahrens sowie zum Finanzbedarf zu beantworten. Dies ist eine wesentliche Aufgabe in den nächsten Wochen, um mit Projektabschluss die nächsten Schritte zur Umsetzung in die Praxis gehen zu können.

Neben der Netzwerkbildung in der Region und Mecklenburg-Vorpommern, besteht auch ein Ziel in der weiteren Vertiefung der internationalen Partnerschaften. Während in den letzten Monaten Delegationen aus Taiwan und der Partnergemeinde Moabi in der Zentralafrikanischen Republik Gabun in Lohmen begrüßt und das Projekt der Zukunftswerkstatt vorgestellt werden konnten, machte sich nun eine Delegation aus der Region im Beisein des Landrates Sebastian Constien vom 4. bis 12. November auf die Reise in die Republik Vietnam.



Organisiert durch die Mitglieder des Beirates Prof. Horst Klinkmann und dem langjährigen vietnamesischen Botschafter Herrn Nguyen Huu Trang sowie dem Lohmener Bürgermeister Herrn Bernd Dikau hatte die sechsköpfige Delegation ein umfangreiches Programm. Ein Ergebnis war u.a. die Unterzeichnung einer Vereinbarung zwischen den Gemeinden Lohmen und Zehna unter Kenntnisnahme des Landkreises Rostock mit der Region Na Hang. Gefördert aus dem Regionalbudget Region Rostock 2022 - 2025

## Gemeinde Lüssow

### Reim

Halloween war im Oktober in Sicht,  
aber wir gruselten uns nicht.  
Der Tisch war dementsprechend gedeckt,  
zum Glück hat uns niemand erschreckt.  
Der November heißt nicht umsonst „Nebelmond“,  
da sich aus dem Fenster schauen nicht lohnt,  
vielen fällt das aufstehen morgens schwer,  
wenn doch endlich Dezember wär.  
Da kommt die Vorweihnachtszeit heran,  
wo man über Geschenke zum Fest nachdenken kann.  
Im Dezember steht noch die Weihnachtsfeier an  
die Planung dafür schon begann.  
In der Kasse vom Romméclub hatte sich etwas Geld angesammelt  
und damit es nicht „vergammelt“  
haben wir in der Gaststätte in Lüssow gegessen  
und richtig schön zu Abend gegessen.  
Damit ist für heute Schluß,  
an alle einen lieben Gruß

Monika Ricker

## Gemeinde Mühl Rosin

### Laserschießen

#### Appetit auf leckeren Gänsebraten?

Dann beteiligen Sie sich am **Paar-Laserschießen** um die **Weihnachtsgans** am 07.12.2024 in der „Neuen Schule“ von 10:00 Uhr - 12:00 Uhr.  
Unkostenbeitrag / Paar: 10,00 €



**Viel Spaß und Erfolg wünscht**

**Bisdede e.V.**

Vor dem Beginn ist die Siegerehrung für das Pokalschießen vom 05.10.2024 mit Pokal- und Urkundenübergabe.

**Die nächste Ausgabe „Amtskurier Güstrow-Land“ erscheint am Mittwoch, dem 1. Januar 2025.**

**Redaktionsschluss ist am Montag, dem 9. Dezember 2024.**

Foto: stock.adobe.com - ansyvan

## Gemeinde Reimershagen

**Adventsbasar** am 07.12.2024  
14.00-19.00 Uhr



im alten Pfarrhaus Kirch Kogel

★ mit dem Adventskonzert der Jagdhornbläser ★  
Kunsthandwerk ★ Konzert „SokoLove“ ★ Workshops  
Lagerfeuer ★ Kinderprogramm ★ Warmes für Leib und Seele

Auch dieses Jahr öffnet das alte Pfarrhaus in Kirch Kogel wieder seine Türen und lädt ein zum bunten Treiben auf dem Adventsbasar.

Neben allerlei Kunsthandwerk und Selbstgemachtem erwarten euch auch wieder Workshops bei denen die Großen und Kleinen selbst aktiv werden können. Musikalisch werden uns die Band „Soko Love“ sowie die Jagdhornbläsergruppen „Steintanz-Warnowtal“ & „Grenzburg e.V. Güstrow“ durch den Abend begleiten. Für das leibliche Wohl ist gesorgt und der Kamin lädt zum Verweilen ein.

Wir freuen uns auf euch!

Eine Veranstaltung des Förderverein Pfarrhaus Kirch Kogel e.V. mit Unterstützung der Gemeinde Reimershagen

## Kinder- und Jugendarbeit



Kofinanziert von der Europäischen Union

### Kinderferienlager Altersgruppe 6 - 12 Jahre nach Boiensdorf am Salzhaff

Das Kinderferienlager 2025 vom Amt Güstrow – Land, in Kooperation mit dem Schwiesower Freizeit- & Kulturtreff e.V., findet vom **17.08.2025 bis 23.08.2025** statt. **Anmeldungen sind ab dem 06.01.2025** bei der Jugendsozialarbeiterin Dörte Schmidt unter 0173-98 53 183 möglich. Sie können aber auch gerne die Möglichkeit per Email nutzen [d.schmidt@amt-guestrow-land](mailto:d.schmidt@amt-guestrow-land).

Das Ferienlager findet in 23974 Boiensdorf, direkt am Salzhaff gelegen, statt. Es stehen uns insgesamt im Gästehaus 17 Plätze zur Verfügung. Die An- und Abreise nach Boiensdorf muss eigenständig organisiert werden.

Den Teilnehmern wird vor Ort ein abwechslungsreiches Programm geboten. Es sind u.a. gemeinsame Ausflüge zum Kletterwald Kühlungsborn und eine Kutterfahrt in Rerik auf dem Salzhaff geplant. Zusätzlich werden wir den Kindern viele Sport- und Spielaktivitäten anbieten. Auch Badeausflüge, direkt vor Ort, werden wir den Kindern ermöglichen.

**Der Teilnehmerbeitrag beträgt 180,00 €.** Darin sind die Kosten für alle Angebote, einschließlich Eintrittsgelder, Verpflegung, Übernachtung sowie der Transport der Kinder während des Kinderferienlagers enthalten.

**Dörte Schmidt**  
Jugendsozialarbeiterin

### Jugendfreizeit Altersgruppe 13 – 18 Jahre ins Elbsandsteingebirge

Die Jugendfreizeit führt uns 2025 in das Elbsandsteingebirge. Die Fahrt, in Kooperation mit dem Schwiesower Freizeit- & Kulturtreff e.V., findet vom **27.07.2025 - 02.08.2025**, statt. **Anmeldungen sind ab dem 06.01.2025** bei der Jugendsozialarbeiterin Dörte Schmidt unter 0173-98 53 183 möglich. Sie können aber auch gerne die Möglichkeit per Email nutzen [d.schmidt@amt-guestrow-land](mailto:d.schmidt@amt-guestrow-land). Wir wollen mit dieser Ferienfahrt mit den Jugendlichen bewusst mal eine andere Region Deutschlands erkunden. Es stehen uns 14 Plätze zur Verfügung. Die „Herberge auf dem Kulm“ liegt im Herzen des Elbsandsteingebirges, unmittelbar am „Malerweg“, am Waldrand und ganz in der Nähe von zahlreichen Kletterfelsen. Von hier aus sieht man den Lilienstein, die Festung Königstein, die Bastei und erreicht einfach die verschiedensten Wanderziele des Elbsandsteingebirges.

Mit dieser Freizeit wollen wir bewusst mit den Jugendlichen eine digitale Auszeit starten und gemeinsam neue Gruppenerlebnisse mit ihnen in den Bergen schaffen.

**Der Teilnehmerbeitrag beträgt 180,00 €.** Darin sind die Kosten für alle Angebote, einschließlich Eintrittsgelder, Verpflegung, Übernachtung sowie der Transport der Teilnehmer während der Fahrt enthalten.

**Dörte Schmidt**  
Jugendsozialarbeiterin

## Wir gratulieren

### Wir gratulieren den Jubilaren im Monat Dezember 2024

**Herzliche Glückwünsche an alle Jubilare des Monats.**

Bitte haben sie Verständnis, dass an dieser Stelle nicht die übliche Darstellung der Altersjubiläen erfolgt.

Auf Grund neuer datenschutzrechtlicher Bestimmungen wird derzeit geprüft, ob eine Veröffentlichung der Jubilare in der bisherigen Form möglich ist.



# Kulturnachrichten

## Dezember 2024

### Wo ist wann was los?

#### Gemeinde Gülzow-Prüzen

**10.12.2024**

15:30 Uhr

Frauentreff Gülzow:  
Weihnachts-Geschenkverpackungen  
Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestr. 10, oben  
Archiv und Bücherstube offen

**11.12.2024**

14:30 Uhr

Weihnachtsfeier mit Programm der Kindertagesstätte Gülzow  
Anmeldung bis 04.12.2024 unter 038450/20547 bei Frau Klee  
Dorfgemeinschaftshaus Prüzen, Kapellenweg 2  
Anmeldung 03843/681362

**18.12.2024**

14:30 Uhr

Weihnachtsfeier  
Anmeldung unter Tel.: 03843/681362  
Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestr. 10  
19:00 Uhr Hooping  
Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestr. 10  
Siehe Plakat auf Seite 9

**jeden Montag**

17:00 – 18:00 Uhr

Fußball für Schulkinder  
Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestr. 10

**jeden Mittwoch**

08:30 - 09:30 Uhr

Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestr. 10  
Senioren sport Fit bis 100

16:30 - 17:30 Uhr

Kindersport für alle Kleinen von 3 bis 6 Jahren

19:00 - 20:00 Uhr

Fitness für jedermann von Aerobic bis Prävention

**jeden Freitag**

18.00 - 21.00 Uhr

Darts  
Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestraße 10

**jeden Sonntag**

10.00 - 12.00 Uhr

Fußball mit den Freizeitkickern  
Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestraße 10

Alle geplanten Veranstaltungen der Gemeinde Gülzow-Prüzen finden Sie unter:

<https://www.amt-guestrow-land.de/gemeinden/veranstaltungen/veranstaltungen-guelzow-pruezen.html>

#### Information

Die Räume des Sport- und Kulturtreffs in Gülzow können für Sport- bzw. Veranstaltungen aller Art gemietet werden. Wenn Sie Interesse an der Anmietung haben, wenden Sie sich bitte an Herrn D. Seefeldt, Tel.: 0171/6932359.

Das Gemeindehaus Prüzen kann für Veranstaltungen aller Art gemietet werden. Wenn Sie Interesse an der Anmietung haben, wenden Sie sich bitte an Frau Klee, Tel.: 038450 20547.

Entsprechendes Geschirr und Einrichtung sind in beiden Häusern vorhanden. Weitere Informationen finden Sie in den Benutzungs- und Entgeltordnungen beider Häuser unter [www.amt-guestrow-land.de/ortsrecht](http://www.amt-guestrow-land.de/ortsrecht).

#### Gemeinde Gutow

**jeden 1. und 3. Dienstag**

16:00 - 18:00 Uhr

Bürgermeisterinsprechstunde  
Dorfbegegnungsstätte „Mühle“

**jeden 3. Dienstag**

16:00 - 17:00 Uhr

Sprechstunde der Wohnungsverwaltung  
Dorfbegegnungsstätte „Mühle“

#### Gemeinde Klein Upahl

**07.12.2024**

14:30 Uhr

Gemeindegewinnungsfeier  
Gemeindezentrum

**jeden 1. Dienstag**

18:00 - 19:00 Uhr

Bürgermeisterinsprechstunde  
Gemeindezentrum

**jeden Mittwoch**

17:00 - 18:00 Uhr

Büchertauschekasse, in jeder „geraden“  
Kalenderwoche  
Gemeindezentrum

**jeden Samstag**

09:00 Uhr

Walking  
Treff am Gemeindezentrum

14:00 Uhr

Bogenschießen

#### Information

Das Gemeindezentrum in Klein Upahl kann für Veranstaltungen aller Art gemietet werden. Es ist für Veranstaltung bis zu 60 Personen geeignet. Wenn Sie Interesse an der Anmietung haben, können Sie eine E-Mail an folgende Adresse schicken: [schulz.carola.68@gmail.com](mailto:schulz.carola.68@gmail.com). oder unter [www.klein-upahl.com](http://www.klein-upahl.com) reinschauen.

#### Kuhs

#### Vorankündigung

**18.01.2025**

Tannen in Flammen  
Kuhs

#### Gemeinde Lohmen

**11.12.2024**

15:00 Uhr

Seniorenweihnachtsfeier  
„Alter Tanzsaal“

**31.12.2024**

20:00 Uhr

Silvesterparty  
„Alter Tanzsaal“

**jeden Montag**

19:00 Uhr

Training und Ligaspiele Tischtennis  
„Alter Dorfkrug“

**jeden Dienstag**

19:00 - 20:00 Uhr

Frauensport  
„Alter Dorfkrug“

**jeden Mittwoch**

15:00 Uhr

Bücherstube geöffnet  
„Alter Dorfkrug“

19:00 Uhr

Training und Ligaspiele Tischtennis  
„Alter Dorfkrug“

**jeden Donnerstag**

19:00 - 21:00 Uhr

Yoga  
„Alter Dorfkrug“

**jeden Freitag**

17:00 - 18:30 Uhr

Lohmener Tanzgruppe „CCB“,  
Sommerpause, Beginn: 06.09.  
Festscheune

#### Vorankündigung:

**13.01.2024**

18:30 Uhr

Neujahrsempfang des Bürgermeisters und  
des Marketing - Verbundes

#### Gemeinde Lüssow

**09.12.2024**

09:30 - 11:10 Uhr

Bücherbus  
Schule

**10.12.2024**

18:00 - 19:00 Uhr Bürgermeistersprechstunde  
Lüssow

**16.12.2024**

19:00 Uhr Rommé  
Gemeindezentrum

**jeden Montag**

17:00 Uhr Walking  
Treffpunkt: am Weg zum Schießplatz  
in Lüssow

19:00 Uhr Volleyball  
Treffpunkt: Sporthalle

**jeden Mittwoch**

19:30 Uhr Bauch-Beine-Po  
mit Kerstin Beier  
Sporthalle

**jeden Freitag**

09:00 - 11:00 Uhr Sparkasse  
Gemeindehaus

17:00 Uhr Walking  
Treffpunkt: am Weg zum Schießplatz  
in Lüssow

19:00 Uhr Volleyball  
Treffpunkt: Sporthalle

**Gemeinde Mistorf**

**07.12.2024** Preisskat

**Information:**

Das Vereinshaus des Goldewiner Kulturtreff e.V. kann für Veranstaltungen aller Art gemietet werden. Der Raum bietet Platz für 120 Personen und verfügt über eine Küche und einen separaten Gastraum für 15 Personen. Entsprechend Geschirr und Einrichtung sind vorhanden. Wenn Sie Interesse an der Anmietung unseres Vereinshauses haben, melden Sie sich bitte per E-Mail an: goldewiner-kulturtreff@gmx.de oder nutzen Sie das Kontaktformular auf unserer Website:

www.goldewiner-kulturtreff-ev.jimdo.com

**Gemeinde Mühl Rosin****07.12.2024**

08:30 Uhr Burgwalleinsatz  
Bootshaus

10:00 - 12:00 Uhr Paar-Laserschießen um die Weihnachtsgans  
Neue Schule  
Siehe Plakat auf Seite 11

**19.12.2024**

19:00 Uhr IG Natur  
Historisches Archiv

**jeden Montag**

14:00 Uhr Wandergruppe  
Treffpunkt: Mühlenbacher Landmarkt,  
bei jedem Wetter

18:30 - 20:00 Uhr Line Dance  
Sporthalle

**jeden Dienstag**

17:00 - 19:00 Uhr Dienstagsmaler  
Neue Schule

**jeden Mittwoch**

15:00 - 17:00 Uhr Bibliothek & historisches Archiv  
Neue Schule, außer am letzten Mittwoch  
im Monat

18:45 - 19:45 Uhr Zumba-Kurs  
Sporthalle

**jeden letzten Mittwoch**

15:00 - 17:00 Uhr Treffen der Kreativ-Gruppe sowie Interessierte  
Bibliothek

**jeden Donnerstag**

17:00 - 18:00 Uhr Bürgermeistersprechstunde  
Neue Schule

**jeden 2. Donnerstag**

18:00 Uhr IG Foto  
Bibliothek & historisches Archiv (Neue Schule)

**NEU**

Handysprechstunde  
Neue Schule

Alle Einwohner/innen, die Unterstützung beim Umgang mit ihrem Handy benötigen, können hier Rat finden. Auch ist das Herunterladen und Kennenlernen der DorfFunk App möglich.

Anmeldungen zwecks Terminvereinbarung bitte bei Walter Bornholdt unter Tel. 03843-840096.

Weitere aktuelle Infos finden Sie in den Schaukästen der Gemeinde bzw. Aktualisierungen unter [www.muehlrosin.de](http://www.muehlrosin.de) sowie in der DorfFunk-APP, auf Facebook und auf Twitter.

**Gemeinde Reimershagen****07.12.2024**

14:00 - 19:00 Uhr Adventsbasar  
Siehe Artikel auf Seite 12

**jeden 1. Dienstag**

15:00 - 18:00 Uhr Bücherei  
Kornspeicher Kirch Kogel

**Gemeinde Sarmstorf****jeden 1. und 2. Donnerstag**

17:00 - 18:00 Uhr Bürgermeistersprechstunde  
Gemeindehaus in Sarmstorfoder nach  
Vereinbarung

# Einladung

Die Gemeinde Lohmen lädt

alle Vorruehständler und

Senioren zur Weihnachtsfeier ein.

Am Mittwoch, den 11. Dezember 2024

ab 15:00 Uhr im Alten Tanzsaal in Lohmen

mit Kaffee und Kuchen, Abendessen

& musikalische Umrahmung mit DJ Bully.

Ein kleines weihnachtliche Programm wird von den  
„Waldgeistern“ aufgeführt.

Kostenbeitrag: 8,00 € p. P.

Anmeldungen bitte bis Freitag, den 06.12.2024;

Tel. 038458/20040 bzw. in der Touristinformation.

Mo.- Do. 9 - 16 Uhr; Fr. 9 - 13 Uhr

Nach vorheriger Absprache ist ein

Abholen möglich.



# Traditionelle Silvesterparty im Alten Tanzsaal in Lohmen

am Dienstag, den 31.12.2024



Einlass: 19.30 Uhr Beginn: 20.00 Uhr  
Eintritt: 25,00 €/p.P. Erw.  
10,00 €/p.P. Kinder bis 14 Jahre



Kartenvorverkauf in der Touristinformation/Festscheune Lohmen  
Tel.- Nr. 038458/20040

Öffnungszeiten: Mo.- Do. 09.00 Uhr – 16.00 Uhr und Fr. 09.00 Uhr – 13.00 Uhr

12. Dez.	Do.	19:30 Uhr	Kleine Auszeit für Frauen, Pfarrhaus Lüssow Anmeldung unter 01523-6745470
15. Dez.	So.	15:00 Uhr	Konzert in der kathloschen Kirche Schwaan
		17:00 Uhr	Adventssingen, Kirche Groß Grenz
17. Dez.	Di.	14:00 Uhr	Pfarrhottreff, Pfarrhaus Lüssow
22. Dez.	So.	10:00 Uhr	Adventsmarkt und Verteilung des Friedenslichts, Kirche Schwaan
		17:00 Uhr	Gottesdienst mit Verteilung des Friedenslichts, Kirche Lüssow
24. Dez.	Di.	13:30 Uhr	Weihnachtsprogramm, Kirche Wiendorf
		14:00 Uhr	Christvesper, Kapelle Oettelin
		15:00 Uhr	Andacht, Kapelle Gölldenitz
		15:00 Uhr	Krippenspiel, Kirche Schwaan
		16:30 Uhr	Christvesper, Kirche Schwaan
		16:30 Uhr	Krippenspiel, Kirche Lüssow
		17:00 Uhr	Christvesper, Kirche Parum
		18:00 Uhr	Christvesper, Kirche Kamb
25. Dez.	Mi.	10:00 Uhr	Gottesdienst 1. Weihnachtsfeier- tag, Kirche Schwaan
26. Dez.	Do.	10:00 Uhr	Gottesdienst 2. Weihnachts- feiertag, Kirche Parum
29. Dez.	So.	10:00 Uhr	Kantatengottesdienst, Dom Güstrow
31. Dez.	Di.	15:00 Uhr	Jahresschlussandacht, Katholische Kirche Schwaan
		17:00 Uhr	Jahresschlussandacht, Kirche Lüssow
		21:00 Uhr	Orgelmusik zum Jahresausklang, Kirche Schwaan
05. Jan.	So.	10:00 Uhr	Gottesdienst, Kirche Mistorf
jeden Mittwoch		09:30 Uhr	Krabbelfrühstück, Pfarrhaus Schwaan
jeden Donnerstag		14:00 Uhr	Pfarrhottreff, Pfarrhaus Schwaan
jeden Donnerstag		18:30 Uhr	Probe des Posaunenchores, Pfarrhaus Schwaan

## Kirchliche Nachrichten

### Gottesdiensttermine

Dezember 2024

Ev.-Luth. Kirchengemeinde Witzin



08. Dez.	So.	10:00 Uhr	Gottesdienst am 2. Advent mit Pastor i.R. Sieghard Reiter, Kirche Witzin
11. Dez.	Mi.	15:00 Uhr	Knderkirche für 3 - 6Jährige, Pfarrhaus
15. Dez.	So.	10:00 Uhr	Gottesdienst zum 3. Advent mit Pastorin i. R. Gretel von Holst, Kirche Witzin
22. Dez.	So.	10:00 Uhr	Gottesdienst zum 4. Advent, Kirche Witzin
24. Dez.	So.	15:00 Uhr	Christvesper mit Frau v. Laer, Ruchower Kirche
		15:30 Uhr	Christvesper mit Krippenspiel mit Diakon Johannes Baral, Kirche Witzin
31. Dez.	Di.	15:30 Uhr	Altjahresandacht am Silvesterabend mit Pastor Dirk Saueremann, Kirche Witzin
05. Jan.	So.	10:00 Uhr	Gottesdienst mit Abendmahl mit Pastor Dirk Saueremann, Kirche Witzin
jeden Dienstag		14:00 - 16:00 Uhr	Jugendkeller in Witzin, ab 1. Klasse
jeden Mittwoch		09:00 - 10:00 Uhr	gemeinsames Bibellesen bei Familie Petzold, Tel.: 038481 20026
		18:00 - 18:30 Uhr	Beten, Witziner Kirche
jeden Donnerstag		14:00 - 16:00 Uhr	Jugendkeller in Witzin, ab 3. Klasse
		16:00 - 16:45 Uhr	Gitarrenkurs, ab 1. Klasse, vom 07. Nov. bis 19. Dez.
jeden Freitag		14:00 - 14:30 Uhr	Jugendkeller Witzin, ab 2. Klasse
		14:30 - 15:30 Uhr	EC Pfadfindergrupper 2.-5.Klasse
		19:00 - 21:00 Uhr	Teenie-Abend, ab 12 Jahre

Ev.-Luth. Kirchengemeinde  
Lüssow-Parum und Schwaan

08. Dez.	So.	10:00 Uhr	Gottesdienst mit Taufe, Kirche Parum
10. Dez.	Di.	09:30 Uhr	Frühstück Plus, Pfarrhaus Lüssow

### Ev.-Luth. Kirchengemeinde Lohmen und Quartiersprojekt Lohmen, Reimershagen, Zehna

jeden 1. Dienstag	18:30 Uhr	Leseratten, Neues Haus Zehna, Dorfstraße 45
	17:30 Uhr	Frauen-Sportgruppe, Sporthalle Zehna
	18:45 Uhr	Sportgruppe „60plus“, Sporthalle Zehna
jeden Mittwoch	15:00 Uhr	Sportgruppe „60plus“, Kornspeicher Kirch Kogel

### Ev.-Luth. Christophorus Kirchengemeinde Laage

07. Dez.	Sa.	10:00 Uhr	Nikolausturnier siehe Plakat
08. Dez.	So.	09:30 Uhr	Gottesdienst, Kirche Laage
		11:00 Uhr	Gottesdienst, Kirche Laage
15. Dez.	So.	10:00 Uhr	Gottesdienst, Kirche Laage
		15:00 Uhr	Adventsfeier, Stadtkirche Laage siehe Plakat
22. Dez.	So.	09:30 Uhr	Gottesdienst, Kirche Laage
24. Dez.	Di.	15:00 Uhr	Christvesper, Kirche Kritzkow
		15:00 Uhr	Christvesper, Kirche Recknitz
		15:30 Uhr	Christvesper mit Weihnachssing- spiel, Kirche Laage
		17:00 Uhr	Christvesper, Kirche Laage
		17:00 Uhr	Christvesper, Kirche Polchow
		17:00 Uhr	Christvesper, Kirche Hohen Sprenz
		23:00 Uhr	Christvesper, Kirche Laage
25. Dez.	Mi.	14:00 Uhr	musikalische Andacht, in Polchow mit Mondclee





Michelle Viehstädt und Kinder aus dem AWO Jugendclub mit dem AWO-Kinderrechtgarten-Schild Foto: Eigentum der AWO

Sie leitet den Jugendclub „Yellow Fun Box“ im AWO Mehrgenerationenhaus in Güstrow. „Sie wissen nicht, dass sie Rechte haben, wie zum Beispiel ein Recht auf Gewaltfreiheit und dass ihre Eltern sie nicht anschreien, schlagen, aber auch nicht psychisch unter Druck setzen dürfen. Denn Gewalt hat viele Gesichter und sie begegnet uns in vielen Formen. Sie zu erkennen ist nicht immer einfach.“

„Um alle Menschen für Gewaltfreiheit in Familien zu sensibilisieren gibt es seit dem 13.11.2024 eine Ausstellung dazu in unserem Haus“, so Nadine Meyer aus dem Fachbereich Familienbildung im AWO Mehrgenerationenhaus. Die Ausstellung „Hier wohnt Familie Schäfer – eine Ausstellung für Kinder zum Thema häusliche Gewalt“ kann bis zum 02.12.24 angesehen werden. „Jedes Kind in Deutschland ist Opfer/Zeuge von Gewalt im sozialen Nahraum. Wir wünschen uns, dass Kinder in allen Lebenswelten gewaltfrei aufwachsen, denn alle Kinder haben Rechte und diese müssen geachtet werden!“ sagt Frau Meyer, Leiterin der Familienbildung.

Am 25.11.24 werden im Rahmen dieser Ausstellung 60 SchülerInnen des Beruflichen Bildungszentrums Bockhorst zum Thema Kinderschutz bei uns im Haus geschult. Frau Johannsen (Präventionsbeauftragte der Polizei) wird das Thema der Ausstellung „Hier wohnt Familie Schäfer“ sowie häusliche und sexuelle Gewalt aufgreifen. Ein LKA-Beamter referiert über das Thema „Sexuelle Übergriffe bei Jugendlichen auf Festivalbesuchen“. An den Vortrag schließt sich ein Wordcafé an. Hier stehen Akteure wie beispielsweise die Frühen Hilfen, die Fachberatung des Jugendamtes, Frau Johannsen als Präventionsbeauftragte, zwei Schulsozialarbeiter und andere Ansprechpartner den angehenden pädagogischen Fachkräften für Fragen zur Verfügung. In kleinen Gruppen können sich die SchülerInnen unterschiedlichen Aspekten zum Thema Kinderschutz zuwenden.



Das AWO Kinderrechtgarten-Schild Foto: Eigentum der AWO

Als Abschluss veranstalten Michelle Viehstädt aus dem Bereich Jugendsozialarbeit und Inga Schwarz aus dem Arbeitsfeld Integration am 29.11.2024 gemeinsam ein Kinderrechtifest im Jugendclub der AWO. An diesem Nachmittag wird in der Zeit von 14-17 Uhr über Kinderrechte aufgeklärt und gemeinsam mit den Kindern lassen wir einen Schildergarten zum Thema Kinderrechte entstehen. Es werden Schilder mit Kinderrechten versehen, die dann im AWO-Kinderrechtgarten ihren Platz finden werden. Sie sind herzlich dazu eingeladen uns dabei zu unterstützen!

Bei Fragen rund um unsere Veranstaltungen zum internationalen Kinderrechtetag kommen Sie gerne auf uns zu! Sie finden uns im AWO Mehrgenerationenhaus, am Platz der Freundschaft 3, in 18273 Güstrow. Telefon: 038432184410, Mail: fflz@awogue.de.

Mitarbeiterinnen Inga Schwarz und Michelle Viehstädt.

## Gedenktag für alle verstorbenen Kinder und Geschwister

Im Doberaner Münster am 2. Sonntag im Dezember, dem 8.12.2024 um 17.00 Uhr

### Haltet die Welt an, es fehlt ein Stück...

Jedes Jahr am 2. Sonntag im Dezember stellen Betroffene rund um die ganze Welt im Gedenken an ihre verstorbenen Kinder und Geschwister um 19.00 Uhr brennende Kerzen in die Fenster. Während die Kerzen in der einen Zeitzone erlöschen, werden sie in der nächsten angezündet, so dass eine Lichterwelle die ganze Welt umringt.



Mit einer Gedenkveranstaltung im Doberaner Münster wird Familien, die ein Kind verloren haben, die Möglichkeit gegeben, ihrer Kinder zu gedenken. Eine Gruppe ebenfalls betroffener Eltern organisiert jedes Jahr diese Veranstaltung. Bei Treffen wird über mögliche Themen und die Ausgestaltung dieser Veranstaltung nachgedacht und ausgewählt. In diesem Jahr haben wir uns für das Thema „Haltet die Welt an, es fehlt ein Stück...“ entschieden. Haltet die Welt an, denn viele Betroffene können nicht verstehen, dass sich die Welt trotz des schlimmen Verlustes ihres Kindes einfach weiterdreht, immer weiterdreht. Für viele von uns bleibt die Zeit einfach stehen, um dann in einem anderen Takt oder sogar in einem anderen Leben irgendwann, irgendwie weiterzumachen. Eine Lücke entsteht, die sich nie wieder schließt. Es ist unsagbar schwer, den Tod seines Kindes zu realisieren und irgendwann anzunehmen.

Das Gefühl, nicht alleine zu sein in seinem Schmerz, die Verbundenheit mit anderen trauernden Eltern können Kraft und Zuversicht geben. Jeder Betroffene kann ganz für sich alleine entscheiden, ob er entsprechende Angebote annehmen möchte. Wir laden alle Eltern und Angehörigen, die um ein Kind trauern, ganz herzlich in das Doberaner Münster ein.

Am 8.12.2024 um 17.00 Uhr wollen wir mit Ihnen zusammen ihrer Kinder gedenken, ihre Namen lesen und kleine Geschenke für sie gestalten. Mit unserem kleinen Programm möchten wir Sie gerne gerade in dieser schweren Zeit, der Vorweihnachtszeit, einladen, in Liebe an ihre Kinder zu denken. Wenn Sie mögen, gibt es im Anschluss an die Gedenkveranstaltung auch die Gelegenheit sich im Gemeindehaus der evangelisch lutherischen Kirchgemeinde Bad Doberan bei Kaffee und Kuchen aufzuwärmen und mit anderen Eltern ins Gespräch zu kommen und sich auszutauschen. [www.kinder-gedenken.de](http://www.kinder-gedenken.de)

Im Namen der Vorbereitungsgruppe  
Marion Belz



*In schweren Stunden...*

„Mit dem Tod eines geliebten Menschen verliert man vieles, niemals aber die gemeinsam verbrachte Zeit.“

## Bestattungen Jülke

Mühlenstr. 2 | 18273 Güstrow

24 h Telefon (03843) 72 87 316



Schulz & Sohn Bestattungen Laage (038459) 617 577

## Individuelle Wege des Abschieds

(djd). Die dunklere Jahreszeit und speziell der Trauermonat November sind für viele Menschen Anlass, über den Tod und die damit verbundenen Rituale nachzudenken. Alternative Bestattungsformen rücken zunehmend in den Fokus - etwa Erinnerungsdiamanten. Dabei wird ein Teil der Asche oder ein 5-10 Gramm Haare des oder der Verstorbenen zu einem Rohdiamanten gepresst und auf Wunsch geschliffen. Die Diamanten gibt es nun auch gemeinsam mit einem Schmuckstück. Das Schweizer Unternehmen Algordanza hat zwei Kollektionen aus Ringen, Anhängern, Broschen und Colliers in Rot-, Weiß- und Gelbgold sowie Platin vorgestellt. Mehr Infos: [www.algordanza.com](http://www.algordanza.com). Die Ringe können auf der Innenseite eine Gravur erhalten. Einen Anhänger aus Gold ohne Erinnerungsdiamant gibt es bereits für deutlich unter 1.000 Euro.



Foto: Algordanza Erinnerungsdiamanten/Getty Images/Ridofranz

„Gute Menschen gleichen Sternen, sie leuchten noch lange nach ihrem Erlöschen.“





**Steffen Räthel** **Ellen Räthel**

*Mit Herz und Kompetenz an Ihrer Seite*

Wenn Sie unsere Hilfe und Unterstützung benötigen, dann sind wir mit unserer Erfahrung für Sie da.



Gleviner Strasse 5,  
18273 Güstrow  
Telefon: 03843 / 85 99 38 0





## KATRIN AUGÉ

### BESTATTERIN

Beratung - Betreuung - Abschied nehmen - Alles unter einem Dach

**St. - Jürgens - Weg 22b | Güstrow**  
(Direkt neben dem Friedhofsparkplatz)

24h Telefon **03843 | 2469788**



# JOBS IN IHRER REGION

JAVA  
C++

Weitere  
Stellen  
finden Sie  
online

jobs-regional.de

Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe

-Anzeigenteil-

## So gelingt der Start in den neuen Job als Pflegeberater

(djd). Der Start in einen neuen Job ist immer herausfordernd. Wie gut er gelingt, hängt auch von der Einarbeitung ab. Deshalb sollte man schon im Vorstellungsgespräch nach dem Einarbeitungsplan fragen. „Professionelle Firmen können hier detailliert Auskunft geben“, weiß Jana Wessel von der Pflegeberatung compass. „Bei compass gibt es für Pflegeberater und -beraterinnen eine Einarbeitungszeit von mehreren Monaten“, so Wessel. In dieser werden sie in Schulungen und von erfahrenen Kollegen an ihre Tätigkeit herangeführt. Unter [www.compass-pflegeberatung.de](http://www.compass-pflegeberatung.de) sucht das Unternehmen bundesweit Pflegefachkräfte, Sozialversicherungsangestellte und Personen mit passendem Studium.



Foto: djd/compass private pflegeberatung/mattphoto



Wir suchen  
Verstärkung!

## Soziale Arbeit und Pflege Die Caritas in der Region Rostock sucht neue Team-Mitglieder

### Wir bieten:

- Professionalität und Zuwendung
- Gehalt / Urlaub nach AVR Caritas
- Wertschätzender Umgang
- Entwicklungsmöglichkeiten
- Das Gefühl, gebraucht zu werden

[www.caritas-mecklenburg.de/hro-jobs](http://www.caritas-mecklenburg.de/hro-jobs)

Region Rostock

Andreas Meindl

✉ andreas.meindl@

☎ 0381/45472-0

caritas-im-norden.de

Caritas im Norden

## IMPRESSUM:

Mitteilungsblatt mit öffentlichen Bekanntmachungen der Kommunalverwaltung des Amtes Güstrow-Land.

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**  
Röbeler Straße 9, 17209 Sietow,  
Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30  
E-Mail: [info@wittich-sietow.de](mailto:info@wittich-sietow.de), [www.wittich.de](http://www.wittich.de)

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Der Amtsvorsteher  
Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)  
unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke  
unter Anschrift des Verlages.

Der Anzeigenteil befindet sich auf den Seiten 18 bis 28.

Anzeigen: [anzeigen@wittich-sietow.de](mailto:anzeigen@wittich-sietow.de)

Auflage: 4.459 Stück; Erscheinung: jeden ersten Mittwoch im Monat  
Der Amtskurier kann gegen Erstattung der Versandkosten einzeln oder im  
Abonnement über die Amtsverwaltung bezogen werden.

Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers  
wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen  
und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und  
unsere zz. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge  
höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für  
ein Einzelexemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbe-  
sondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom  
Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns  
aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten,  
genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können  
wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbe-  
zügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die  
Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder,  
Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung  
nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers.



**LINUS WITTICH**  
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

# AUSBILDUNGS RATGEBER

Läuft  
bei mir!

Der neue Ausbildungs-  
ratgeber 2025 ist in Druck!  
Chance verpasst? Keine Sorge,  
buchen Sie jederzeit ihren Eintrag auf  
[www.ausbildungsratgeber-online.de!](http://www.ausbildungsratgeber-online.de!)

Jetzt Online-Anzeige buchen:

**Manuela Köpp**

☎ 039931 579-47  
✉ [m.koepp@wittich-sietow.de](mailto:m.koepp@wittich-sietow.de)  
[www.wittich-sietow.de](http://www.wittich-sietow.de) | [@lw\\_sietow](https://www.instagram.com/@lw_sietow)



freepik.com

**Kaminholz Ofenfertig**

1 SRM – Buche u. Ahorn – trocken: 120,00 €  
Lieferung ab 3 SRM inklusive

**ANGEBOT:**

1 Anhänger voll – ca. 7-7,8 SRM  
Inklusive Lieferung **700,00 €**

**Dachtuning/Telefon: 01725321133**

**WIR BERATEN SIE GERN!**

**„Heizen mit Holz ist unverzichtbar für die Wärmewende“**

(djd). Der neue CO-Rechner für Holz auf der Webseite des Umweltbundesamtes (UBA) und eine möglicherweise geplante CO-Abgabe auf Holzenergie sorgen bei Bürgern für Verunsicherung und oft auch für Unverständnis. Kritik kommt ebenso von Forstwissenschaftlern und von Branchenverbänden. "Entscheidungen für den Fortschritt der Energie- und Wärmewende werden unnötig blockiert", so Robert Mülleneisen, Vorsitzender des Gesamtverbandes OfenBau (GVOB). Das UBA missachte eine EU-Richtlinie und stufe die Nutzung von Holzenergie von klimaneutral auf klimaschädlich herab. Mülleneisen rät Verbrauchern, sich nicht verunsichern zu lassen und Holz weiter als erneuerbaren und krisensicheren Energieträger in modernen Feuerstätten zu nutzen. Unter [www.kachelofenwelt.de](http://www.kachelofenwelt.de) findet man Ofenbauer in der Nähe.

**FASSADEN - REINIGUNG & SANIERUNG**

Die Fachmarkt für Malerbedarf • Farben • Tapeten • Bodenbeläge

**MALERGESELLSCHAFT mbH HOLZMÜLLER**

Marktführer in MV  
Wir halten jeden Kasten sauber

Malergesellschaft mbH Holzmüller  
An der Autobahn 2 • 18184 Roggentin  
info@maler-hro.de • www.maler-hro.de

**038204 - 76 49 50**

OFFIZIELLER PARTNER DER KOGGE  
F.C. HANSA ROSTOCK  
Saison 24/25

**Gutschein 12,5 % Rabatt für Privatkunden 250 qm kostenfrei** für Wohnungsgenossenschaften, Immobilienverwaltungen und öffentliche Träger

**Besichtigung vor Ort vereinbaren + kostenloses Angebot erstellen lassen + Rabatt sichern**

(Gültig ausschließlich für Fassadenreinigungen und Flächen bis 350qm. Nicht anwendbar auf bestehende Aufträge und andere Rabattaktionen.)



**ES WAR UNS EIN**

**FEST!**

Sehr geehrte Geschäftspartner\*innen,  
liebe Leser\*innen,

Nun neigt sich das Jahr dem Ende zu und es ist Zeit,  
zur Ruhe zu kommen und ein besinnliches Weihnachtsfest zu verbringen.

Wir wünschen Ihnen erholsame Feiertage  
und für das kommende Jahr beste Gesundheit,  
Mut und Schaffenskraft.

**FROHE WEIHNACHTEN**

**LINUS WITTICH Medien KG** – Das **Medienhaus** an der Müritz  
Röbeler Str. 9 | 17209 Sietow | Tel. 039931/579-0  
info@wittich-sietow.de | www.wittich-sietow.de

# Weihnachtszeit

## Engel gesucht – Spenden statt Geschenke

Trotz aller Krisen und Unsicherheiten, eines ist sicher: Das Weihnachtsfest wird es auch in diesem Jahr wieder geben. Nach einem Jahr voller Sorgen sehnen wir uns wohl alle nach ein wenig mehr Sicherheit und Ruhe. Ein Gefühl der Unsicherheit und Angst ist neben der eigentlichen Erkrankung ein stetiger Begleiter von Menschen mit Aplastischer Anämie und PNH (Paroxysmale nächtliche Hämoglobinurie). Diese lebensbedrohlichen Blutkrankheiten sind nur sehr schwer zu diagnostizieren und zu behandeln und können jeden treffen. Darum steht die Stiftung Lichterzellen Patienten und Angehörigen mit Rat und Tat als Ansprechpartner zur Seite. Die Lichterzellen hören zu und organisieren Lösungen, soweit dies möglich ist. Sie helfen, z.B. eine ärztliche Zweitmeinung bei einem Spezialisten einzuholen,

bei der Vernetzung von Patienten untereinander, aber auch, indem sie die Therapie oder die medizinischen Befunde erläutern und in eine einfache und verständliche Sprache übersetzen. Und die Stiftung hilft auf ihrer Website ([www.lichterzellen.de](http://www.lichterzellen.de)) mit zahlreichen Informationen über die Krankheiten. Für neudiagnostizierte Patienten gibt es ein kostenloses „Basis-Kit“, mit dem sich Betroffene einen ersten Überblick über die seltenen Erkrankungen verschaffen können. Die Stiftung unterstützt aber auch die Forschung und ist darum bemüht, dass die oftmals vergessenen Patienten wieder in den Fokus der Öffentlichkeit gerückt werden. Ein großer Wunsch der Stiftung ist es, solche Projekte auch künftig weiterführen zu können. Doch das geht in der krisengeplagten Zeit nur mit vielen „Engeln“.

spp-o



**VAN DER VALK RESORT LINSTOW**  
[linstow.vandervalk.de](http://linstow.vandervalk.de) · Tel. 038457 70

Frohe Weihnachten und  
 einen guten Start ins neue Jahr -  
 wir sehen uns 2025!



à-la-carte-Restaurant

### täglich geöffnet

Genießen Sie das moderne Ambiente und lassen Sie sich kulinarisch verwöhnen. Reservierung Tel. 038457-71086



Weihnachtsbrunch

### 26.12. von 12 - 15 Uhr

Weihnachtliche Musik, Sektempfang, Schlemmerbuffet, div. Getränke, Eisbuffet sowie Erlebnisbad p. P. € 55



SPA & Wellness

### täglich geöffnet

Anwendungen und Massagen, Saunalandschaft mit Außenbecken **TIPP:** Hot-Stone Ganzkörpermassage ca. 70 Min. p. P. € 95



After Silvesterparty

### 04.01.2025 ab 18 Uhr

Empfangsgetränk, Galabuffet, div. Getränke von 18-1 Uhr, Livemusik, Shows, Mitternachtssnack, Feuerwerk p. P. € 99



Das Dschungelbuch

### 06.02.2025 um 16 Uhr

Das Musical für die ganze Familie inkl. Erlebnisbad | Einlass 15 Uhr p. Erw. € 20 | p. Kind bis 12 J. € 16



Valentinsabend

### 14.02.2025 ab 18 Uhr

Romantisches Candle-light-Menü in 4 Gängen p. P. € 49

**TIPP:** Valentins-Arrangement p. P. € 129

## ALL INCLUSIVE PARTY WOCHENENDEN

Mottoparty ab 18 Uhr inkl. Empfangsgetränk, Buffet, div. Getränke von 18-1 Uhr, Livemusik/DJ und Mitternachtssnack p. P. € 75

- 11.01. 80/90er Party
- 25.01. Schlagerparty
- 08.03. Frauentagsparty
- 22.03. Schlagerparty
- 05.04. 80er/90er Party
- 26.04. Schlagerparty
- 10.05. 80/90er Party
- 24.05. Schlagerparty
- 21.06. Sommernachtsparty

**TIPP:** 1 oder 2 ÜN inkl. Frühstück und Mottoparty p. P. ab € 133

Van der Valk Resort Linstow GmbH - Krakower Chaussee 1 - 18292 Linstow

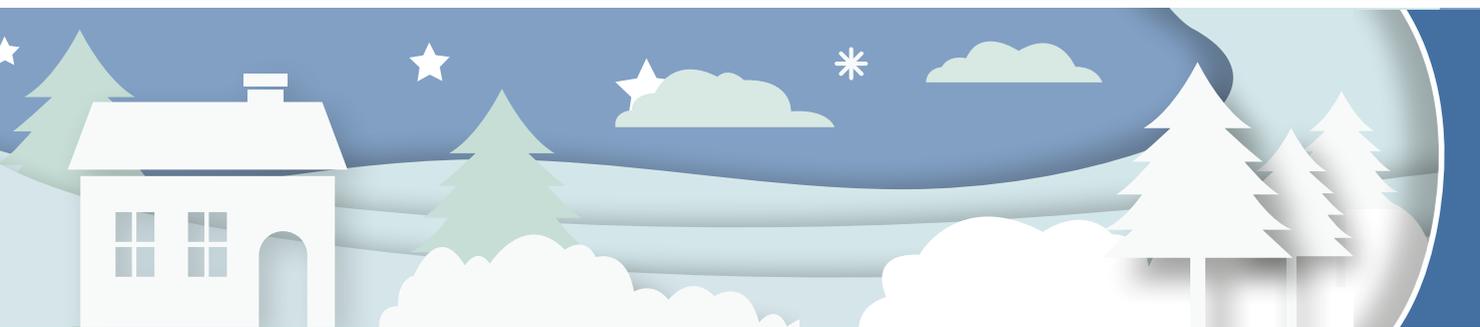
**WERTGUTSCHEINE**  
**20% SPAREN**

z. B. für € 50 kaufen,  
 nur € 40 bezahlen

ab sofort erhältlich, einlösbar ab 05.01.2025

Online  
 bestellen  
 Scan mich!





## Advent, Advent mit persönlicher Vorfreude

(djd). Ohne Adventskalender geht es nicht: Auf diese schöne Tradition für die Vorweihnachtszeit wollen nur die wenigsten verzichten. Noch mehr Glücksmomente sind garantiert, wenn die Begleiter durch den Advent kreativ mit eigenen Fotos gestaltet wurden. Auf diese Weise wird etwa der Pärchen-Adventskalender von Cewe zu einem echten Hingucker und erinnert an glückliche Momente zu zweit. Für alle, die ihre Adventskalender noch individueller füllen möchten, gibt es eine Variante, die sich beispielsweise unter [www.cewe.de](http://www.cewe.de) online gestalten lässt. Die passenden 24 Geschenke sind schnell gefunden: Parfum-Minis, selbst gebackene Weihnachtsplätzchen, kreative Bastelutensilien, Gewürze, liebevolle Botschaften oder ein kleines Schmuckstück sind schöne Adventsüberraschungen für alle Liebingsmenschen.



Ein Adventskalender mit persönlichen Schnapshots verkürzt die Wartezeit bis Weihnachten auf besonders emotionale Weise. Foto: djd/www.cewe.de

Allen eine **wundervolle gemeinsame Weihnachtszeit** und einen guten und erholt **Start ins neue Jahr!**



*Philipp da Cunha & Team*  
Mitglied des Landtages  
Mecklenburg-Vorpommern

*Wir danken*  
unseren Kunden für das entgegengebrachte Vertrauen.

*Wir wünschen*  
frohe Weihnachten und alles Gute für das neue Jahr.





**THOMAS BORGWARDT**  
STEINMETZMEISTERBETRIEB  
GRABMAL † NATURSTEIN

Rostocker Chaussee 2 | 18273 Güstrow  
Tel. 03843 211630 | Fax 03843 277874  
[www.borgwardt-grabmal-naturstein.de](http://www.borgwardt-grabmal-naturstein.de)

## Bölter - Reisen

**Inh. Dietrich Bölter, Hauptstr. 10, 18246 Zepelin**

Kurreisen Polnische Ostsee ab Haustür, samstags, verschiedene Kurhäuser, Katalog, Beratung, Abwicklung **038461 / 6 90 00 z. B.**

25.01.-01.02.25	Swinemünde Kurhotel Sobotka	8 Tg. ab 429,- €
25.01.-01.02.25	Swinemünde Hotel Avangard Resort	8 Tg. ab 522,- €
25.01.-01.02.25	Swinemünde Hotel Rybniczanka	8 Tg. ab 529,- €
25.01.-01.02.25	Swinemünde Hotel Hamilton ****	8 Tg. ab 550,- €
25.01.-01.02.25	Misdroy Hotel Aurora Spa ****	8 Tg. ab 599,- €
25.01.-08.02.25	Swinemünde Kurhotel Sobotka	15 Tg. ab 639,- €
25.01.-08.02.25	Swinemünde Hotel Avangard Resort	15 Tg. ab 826,- €
25.01.-08.02.25	Swinemünde Hotel West Baltic Resort	15 Tg. ab 899,- €
01.02.-08.02.25	Swinemünde Hotel Rezydent Resort	8 Tg. ab 599,- €
01.02.-08.02.25	Swinemünde Hotel Interferie Medical Spa	8 Tg. ab 639,- €

alle o.g. Angebote inkl. Hin- und Rückfahrt, 7 bzw. 14 x Ü/HP oder VP, Kur usw.

Viele weitere Termine & Kurhotels möglich!



# Weihnachtszeit




**Fröhliche  
Weihnachten**

Die Hausarztpraxis Dr. Merget in Lohmen und Güstrow wünscht all ihren lieben Patienten ein gesegnetes friedvolles Weihnachtsfest und einen guten Rutsch in ein gesundes neues Jahr.

Unsere Öffnungszeiten und den direkten Kontakt zu mir in dieser Zeit entnehmen Sie bitte unserem Anrufbeantworter.

**Hausarztpraxis Dr. K. Merget**

18276 Lohmen | Dorfstr. 11A | ☎ 038458 - 52 57 51  
18273 Güstrow | Werkweg 1 | ☎ 03843 - 68 40 68



**Gärtneri &  
Blumenhaus  
Moth**

19399 Dobbertin  
Tel. (038736) 4 23 70 · Fax 4 29 54

**Wir wünschen unseren Kunden ein  
frohes Weihnachtsfest und ein  
gesundes, erfolgreiches 2025.**

Ihr Team der Gärtneri und  
Blumenhaus Moth



**Fröhliche Weihnachten  
und ein gutes neues Jahr**



**Orthopädie-Schuhtechnik  
Frank Thiele**

**Orthopädie-Schuhmachermeister**

18273 Güstrow • Niklotstr. 38  
Telefon: 03843 - 21 17 66

## Das geheime Superfood des Winters

(djd). Eine gesunde Ernährung fällt vielen während der Winter- und Weihnachtszeit schwer. Eine einfache Lösung bietet das Superfood Hafer: Haferflocken sind Vollkornprodukte und enthalten viele wichtige Nährstoffe wie Proteine, Vitamine und Ballaststoffe. Sie können vielfältig in Rezepten genutzt werden, ohne dabei auf Genuss zu verzichten. Wie das geht, zeigen die Rezeptideen unter [www.hafer-die-alleskoerner.de](http://www.hafer-die-alleskoerner.de). Als herzhaftes Gericht sind die winterlichen Hafer-Wraps mit Rotkohl, Datteln und Walnüssen eine vorzügliche Wahl. Wer es süßer mag, probiert Hafer-Banane-Schoko-Riegel oder Hafer-Ingwer-Schoko-Cookies. Auch lassen sich Nüsse durch Haferflocken dank ihres leicht nussigen Charakters ersetzen. Mit dem nährstoffreichen Hafer lässt sich also hervorragend durch den Winter kommen.



Gesund und lecker im Winter: Hafer-Wraps mit Rotkohl, Datteln und Walnüssen. Foto: [djd/www.alleskoerner.de](http://djd/www.alleskoerner.de)/Ansgar Schwarz



## Ein magisches Wettrennen zaubert die Langeweile weg

(djd). Wenn das Lieblingsspiel der Kinder jeweils an ihr wachsendes Können angepasst werden kann, hat der Nachwuchs lange Freude an einem Produkt. Das neue Spiel Zauberzwerg von Amigo bietet mehrere Schwierigkeitsstufen und kann sowohl kooperativ als auch kompetitiv gespielt werden. Die Spielerinnen und Spieler müssen ihre Zauberlehrlinge auf einem vorgegebenen Weg durch den Wald bringen, bevor eine Hexe dort ankommt. Dazu müssen sie in jedem Zug clever die richtige Karte wählen, mit den Zauberlehrlingen möglichst große Sprünge nach vorn schaffen und die Hexen im Wettlauf besiegen. Wenn aus jungen Kindern geübtere Spielende werden, ist es Zeit für größere Herausforderungen. In sieben weiteren Levels haben die Hexen jeweils mehr Vorsprung und das Gewinnen wird schwieriger.



Foto: djd/AMIGO Spiel + Freizeit



*Allen Bewohnern, Klienten und Geschäftspartnern wünschen wir frohe Weihnachten und alles Gute für 2025.*

## WOHN- UND PFLEGEZENTRUM „Am Walde“

Wir pflegen Sie, wie man es selbst gern hätte.



Treffen Sie Vorsorge - melden Sie sich unverbindlich bei uns an.

### Unsere Pflegeleistungen für Sie

- ◆ Erhaltung und Förderung Ihrer Mobilität
- ◆ Hilfestellung bei der täglichen Körperpflege
- ◆ Beschäftigungsangebote für Ihre Freizeit
- ◆ täglich frische Mahlzeiten durch hauselgene Küche
- ◆ 24h-Rundumversorgung mit Nachtbetreuung
- ◆ Ambulante Pflegeleistungen in und um Lohmen
- ◆ Physiotherapie, Fußpflege, Friseur kommen ins Haus

### Seniorenlandsitz

Unser Seniorenlandsitz Lohmen ist eine betreute Wohngemeinschaft mit 30 komfortablen, altersgerechten Wohnungen und einem möblierten Gästezimmer.

Wohn- und Pflegezentrum „Am Walde“  
 Molkerieberg 1, 18276 Lohmen  
 Telefon: 03 84 58 / 30 00 Fax: 03 84 58 / 30 01 30  
 E-mail: info@pflegezentrum-am-walde.de



MAJICAYAN PAKID JOYEUX NOËL MERRY CHRISTMAS

HYVAÄ JOULUA GOD JUL VEIJE MAANOCI

크리스마스를 축하합니다

FELIZ NAVIDAD FELIZ NATAL

ಶ್ರೀಮತುಗಳಿಗೆ ಸಂತೋಷವು

GLÆDELIG JUL

メリークリスマス

NATALE HILARE ET ANNUM FALSTUM

HOLLAIG SHONA DHUIT

WESOLEYCH SWIĄT BOZEGO NARODZENIA

GLÆDELIG JUL

ZALIG KERSTFEEST

GEZUR KRISLINJEN

SRETAN BOŽIC

С РОЖДЕСТВОМ

CRĂCIUN FERICIT

**Lebenshilfe  
Güstrow e. V.**

post@lebenshilfe-guestrow.de

# Weihnachtszeit



Ich wünsche Ihnen frohe Feiertage  
und ein gutes neues Jahr.

Ihr Ansprechpartner vor Ort

**Mario Winter**

Tel. 0171 971 57-38  
m.winter@wittich-sietow.de



*Ein frohes  
Weihnachtsfest*

 HEIZUNG & SANITÄR-TECHNIK

**THOMAS FRANKOWSKI**  
Installateur- und Heizungsbaumeister  
Geschäftsführer

Rövertannen 16 • 18273 Güstrow  
Tel.: 03843 - 210140 • Fax: 03843 - 213038  
info@linda-guestrow-de • www.linda-guestrow.de

## Würzburg verzaubert

(spp-o) Würzburg präsentiert sich auch im Winter als ideales Ausflugsziel. Mit einer reichen Geschichte, architektonischer Pracht und erlesenen Weinen lockt die Stadt am Main Gäste aus nah und fern an. Eine Stadtrundfahrt ist für den Auftakt eine hervorragende Option. Der beeindruckende Dom Sankt Kilian, ein Meisterwerk der romanischen Architektur, sollte dabei keinesfalls ausgelassen werden. Aber auch ein Besuch der Residenz, eines der bedeutendsten Schlösser Europas und von der UNESCO 1981 zum Weltkulturerbe ernannt, gehört dazu. Ca. 120 Stände und die wundervolle Kulisse von Falkenhaus und der gotischen Marienkapelle machen den Würzburger Weihnachtsmarkt zu einem unvergesslichen Erlebnis. In der Augustinerkirche, die auch wegen ihrer außergewöhnlichen Innengestaltung einen Besuch wert ist, laden adventliche Klänge zu einer besinnlichen halben Stunde ein und dies nur wenige Schritte vom Markttreiben entfernt. Besonders schön ist auch der „Würzburger Weihnachtsspaziergang“. Wer all diese Aktivitäten in vollen Zügen genießen möchte, findet im Maritim Hotel Würzburg den idealen Ausgangspunkt. Mit seiner zentralen Lage am Ufer des Mains bietet das komplett frisch renovierte Hotel nicht nur einen atemberaubenden Blick auf die Festung Marienberg, sondern auch eine erstklassige Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Stadt.

**EIN FROHES UND BESINNLICHES WEIHNACHTSFEST**  
SOWIE GESUNDHEIT, ZUFRIEDENHEIT UND ERFOLG FÜR DAS NEUE JAHR.

## Lackiercenter Handel

Gerd Handel

18273 Güstrow ■ Lindenbruch 1 ■ Tel.: (03843) 21 96 25  
■ Lange Stege 11 ■ Tel.: (03843) 21 25 40  
■ E-Mail: lackiercenter@t-online.de





## Festlich gedeckt zum feierlichen Anlass

Winterzeit ist Weihnachtszeit. Während es draußen nasskalt und eher ungemütlich ist, wird das Heim stimmungsvoll dekoriert und Familie und Freunde werden beim gemütlichen Beisammensein mit einem köstlichen Weihnachtsbrunch, einer geselligen Teerunde oder einem gemeinsamen Festessen an einem der Feiertage verwöhnt. Dazu gehört nicht nur ein leckeres Menü, sondern auch ein besonders festlich gedeckter Tisch, ob ganz klassisch in Rot und Grün oder zeitlos-elegant in Silber und Blaugrau. Den Tisch kann man bereits frühzeitig eindecken und festlich dekorieren. Doch was tun, wenn keine passende Tischdekoration vorhanden ist? Hier können Fachunternehmen weiterhelfen, die sich auf solche Servicedienstleistungen spezialisiert haben. Ob Tischdecken, Servietten, Deko, Geschirr oder Gläser, der Festservice hilft weiter.



Foto: djd/dr-jaglasde

*Wir wünschen allen Mandanten,  
Freunden und Bekannten ein frohes  
Fest und ein gesundes neues Jahr*



**wetreu Steuerberatung**



### Steuerberatung für:

- Gewerbetreibende • Landwirte
- Freiberufler • Privatpersonen

### Unsere Leistungen:

- Baulohn
- Finanz- und Lohnbuchhaltung
- Jahresabschlüsse und Steuererklärungen
- Steuerliche Gestaltung der Unternehmensnachfolge

wetreu Mecklenburg-Vorpommern KG | Steuerberatungsgesellschaft

18246 Bützow

Am Markt 10

Tel.: 038461 - 2631

[www.mecklenburg.wetreu.de](http://www.mecklenburg.wetreu.de)

Stb Dr. Niklas Blanck

Stb'in Annette Kellner

Stb'in Martina Bremer

Bestens beraten.

## Güstrow-Club-Reisen

### TAGESFAHRTEN

18.01. + 19.01. + 21.01. + 22.01. + 24.01. + 25.01.2025	48 €
<i>Grüne Woche in Berlin inkl. Eintrittskarte</i>	
26.01.25	Kaffeeklatsch bei Karls in Rövershagen 35 €
29.01.25	Kaffeeklatsch in Warnemünde 33 €
31.01.25	André Rieu – der Star-Geiger in Rostock PK 3 120 €
05.02.25	Die Landeshauptstadt Schwerin mal anders 58 €
08.02.25	Musical in Berlin (Nachmittagsvorstellung)
	- Blue Man Group Eintrittskarte PK2 109 €
	- Ku'Damm 59 Eintrittskarte PK2 148 €
15.02.25	Miniaturwunderland Hamburg ab 62 €
19.02.25	Kaffeeklatsch an der Ostsee 29 €
22.02.25	Helau und Alaaf Bernie's Karneval Show 84 €
22.02.25	Müritzeum & Welschhof 69 €
23.02.25	Konzert in der Elbphilharmonie 119 €
01.03.25	Berlin mit Stadtführung 50 €

Pferdemarkt 47  
18273 Güstrow  
03843 692 11

[www.g-c-r.de](http://www.g-c-r.de)



**DER NEUE  
KATALOG  
IST DA!**



Wir wünschen ein frohes und besinnliches Weihnachtsfest und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Ihre OmSa GmbH Güstrow

[www.omsa-gmbh.de](http://www.omsa-gmbh.de)



**OmSa**

GmbH Güstrow  
Omnibus-Sanierung




**STADTWERKE GÜSTROW**

**BESINNLICHE WEIHNACHTEN**

In dieser festlichen Jahreszeit möchten wir Ihnen herzlichste Weihnachtsgrüße übermitteln. Möge Ihr Zuhause von Wärme, Liebe und fröhlichen Momenten erfüllt sein.

Wir danken unseren Kunden für Ihr Vertrauen und Ihre Treue und wünschen Ihnen fröhliche Weihnachten und ein strahlendes neues Jahr.

**Stadtwerke Güstrow**  
Mehr als Energie für Sie.

[www.stadtwerke-guestrow.de](http://www.stadtwerke-guestrow.de)




*Besinnliche Weihnachtstage und alles Gute für das neue Jahr*

**DER OFENBAUER**

Kachel- und Kaminbau

**Torsten Walter**  
Meisterbetrieb

Zehnaer Weg 2 · 18292 Bellin  
Tel. (038458) 20343  
Mobil: 0162 4147301  
Ofenbauer-TorstenWalter@t-online.de



**Diakonie Güstrow**

ALLEN KUNDEN UND MITARBEITERN

**FROHE**

**Weihnachten**

UND EIN GLÜCKLICHES NEUES JAHR 2025

DANKE FÜR IHRE UNTERSTÜTZUNG UND ZUSAMMENARBEIT. MÖGE DIESE FESTLICHE ZEIT VOLLER FREUDE UND GEMEINSCHAFT SEIN.




Neuanfang im nächsten Jahr?

